

## Prijslijst Buitengoed De Vlinderhoeve

### **Zeer aantrekkelijke aanbieding in 2025:**

voor diverse vakantieverblijven geldt dat, bij aankoop hiervan, een inventarispakket, afgestemd op het aangekochte vakantieverblijf, met maar liefst 50% korting wordt geleverd. Deze korting wordt in mindering gebracht op de hieronder in oranje weergegeven koopsom inventarispakket. Dit voordeel kan oplopen tot maar liefst € 9.000,-- excl. btw!

Deze aanbieding geldt bij aankoop in januari, februari en maart 2025.\*

Voor kavel nr. 413 (met \*\* aangeduid) is een vast rendement mogelijk van 5% excl. btw

per jaar over de gehele koopsom excl. btw (kavel, vakantieverblijf en inventarispakket) voor 5 jaar!\*

Kavel nr.	Kavelopp. ca. in m <sup>2</sup>	Vakantieverblijf type	Kavel en vakantieverblijf koopsom v.o.n. excl. btw	Inventarispakket koopsom excl. btw
413**	380	Aurelia 4-pers. deluxe	€ 274.000	€ 17.500
500	305	Argus 4+2-pers. comfort	€ 234.000	€ 17.500
502	400	Alcon 4/5-pers. deluxe	€ 244.000	€ 18.000
507	315	Argus 4+2-pers. ECO	€ 239.000	€ 17.500
511	400	Alcon 4/5-pers. deluxe	€ 239.000	€ 18.000
515	345	Argus 4+2-pers. comfort	€ 234.000	€ 17.500
519	370	Argus 4+2-pers. comfort	€ 234.000	€ 17.500
525	370	Aurelia 4-pers. deluxe	€ 279.000	€ 17.500
601	725	Levon 12-pers. wellness	€ 624.500	€ 49.500

Bij de koopsom van het vakantieverblijf zijn kavel eigen grond, tuinaanleg, straatwerk, luxe keuken en sanitair inbegrepen. Het inventarispakket dient afzonderlijk te worden aangekocht (verplicht bij volledige of gedeeltelijke verhuur).

\* Vraag naar de mogelijkheden en voorwaarden.

De Aurelia krijgt 4 zonnepanelen; de Argus ECO krijgt 6 zonnepanelen; de Alcon krijgt 12 zonnepanelen en de Levon krijgt 32 zonnepanelen.

Voor verkoop en inlichtingen:

### **Residentia projectmakelaars**

Nijverdalseweg 145 1A  
7461 AG RIJSSEN

**Tel. 0548 - 538 750**

[www.residentia.nl](http://www.residentia.nl)

[info@residentia.nl](mailto:info@residentia.nl)

Bovenvermelde koopsommen zijn geldig tot 1 april 2025.

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen vergunningplicht voor deze activiteit.**



Januari 2025 - Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.