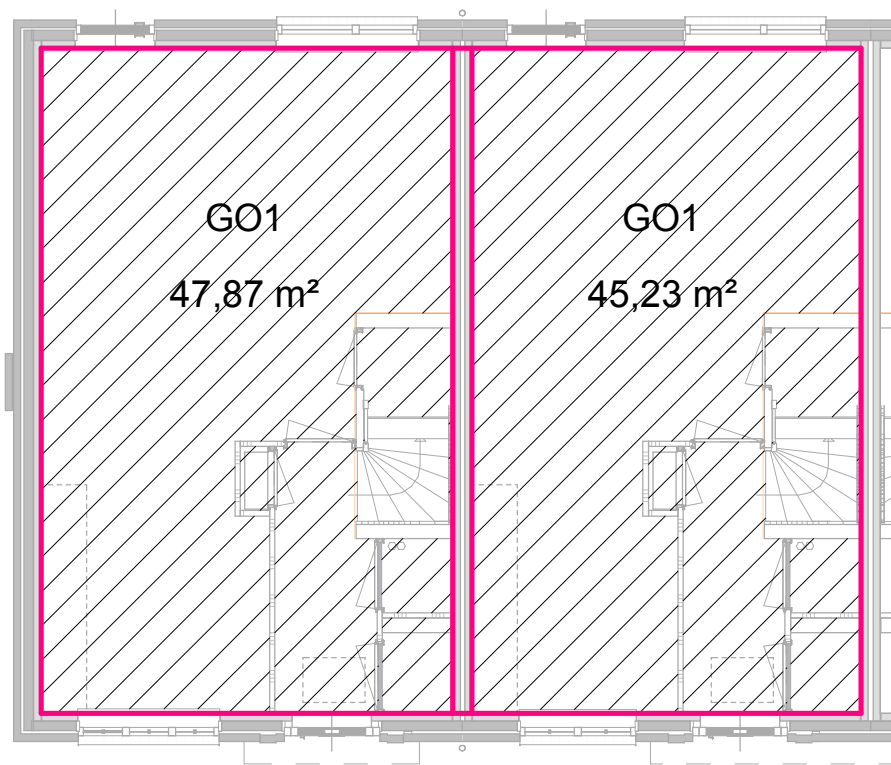
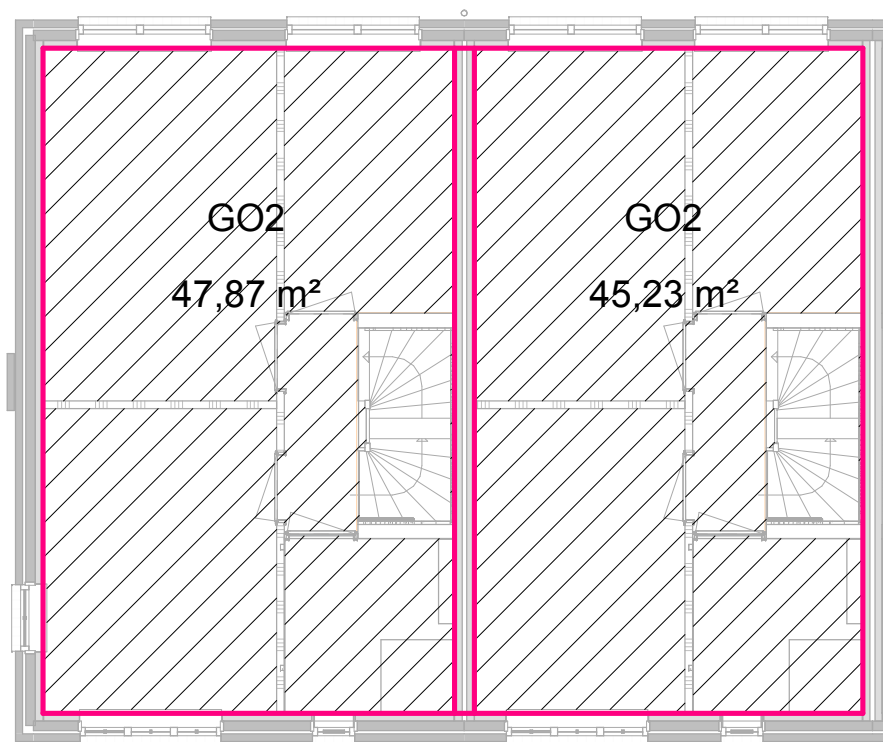


GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae	opp. opening	opening hoek	factor J	factor v	onderdeel qv	kozijn qv	VR S	VG qv	VG S																		
Eindwoning woonfunctie																																													
GO1 47.87 m²	VG1 36.55 m²	VR1 36.55 m²	keuken 10.42 m²	K5253.003	31_CWP_glas_2	0.45 m²	1.65 m²	21°	29°	90°	0.74	1.22 m²	3.67 m²	3.67 m²										45.00	369.00	10.10	369.00	10.10																	
															glas 2	0.45 m²																													
															glas 2	0.28 m²																													
															glas 2	0.15 m²																													
															glas 2	0.15 m²																													
															glas 2	0.15 m²																													
					raam_spu															0.45 m²	90°	1.00	0.1	45.00																					
						woonkamer 26.14 m²		K5253.007	glas 2	0.93 m²	0.93 m²	32°	22°	90°	0.69	0.64 m²												209.00																	
									Model 30.5_spu																																				
					K5253.009	glas 2		1.51 m²	2.35 m²	20°	23°	90°	0.77	1.81 m²															115.00																
															glas 2 + ro	0.85 m²																													
raam_spu																																													
GO1 27.74 m²																																													
GO2 47.87 m²	VG2 35.42 m²	VR2 14.43 m²	slaapkamer 1 14.43 m²	K5253.105	glas 2	1.12 m²	1.83 m²	20°	51°	90°	0.60	1.10 m²	1.10 m²	3.95 m²										97.00	97.00	6.72	246.00	6.95																	
					glas 2 + ro	0.70 m²																																							
					raam_spu										0.97 m²	90°	1.00	0.1	97.00																										
					VR3 12.45 m²	slaapkamer 2 12.45 m²									K5253.101	31_CWP_glas_2	0.52 m²	1.83 m²	20°	51°	90°	0.60	1.10 m²						1.75 m²										52.00	52.00	4.18				
																glas 2	0.52 m²																												
																glas 2	0.33 m²																												
		glas 2	0.15 m²																																										
		glas 2	0.15 m²																																										
		glas 2	0.15 m²																																										
		raam_spu		0.52 m²	90°	1.00	0.1	52.00																																					
		K5253.108	31_CWP_glas_2	0.75 m²	0.98 m²	31°	27°	90°	0.67	0.65 m²														0.00																					
			glas 2	0.22 m²																																									
		VR4 7.90 m²	slaapkamer 3 7.90 m²	K5253.106	glas 2	1.12 m²	1.83 m²	20°	51°	90°	0.60	1.10 m²	1.10 m²												97.00	97.00	12.28																		
					glas 2 + ro	0.70 m²																																							
					raam_spu									0.97 m²	90°	1.00	0.1	97.00																											
			<overig>	<overig>	mk	0.33 m²																																							
hal	7.61 m²																																												
toilet	0.97 m²																																												
techniek	0.91 m²																																												
overloop	6.08 m²																																												
badkamer	5.20 m²																																												
123.48 m²	71.97 m²	71.33 m²	92.44 m²																																										
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 58,3 %																																													
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																																													
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0,5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																																													
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 6 dm³/s/m² spuicapaciteit. (NEN 1087:2001 paragraaf 5.4)																																													
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 3 dm³/s/m² spuicapaciteit. (NEN 1087:2001 paragraaf 5.4)																																													

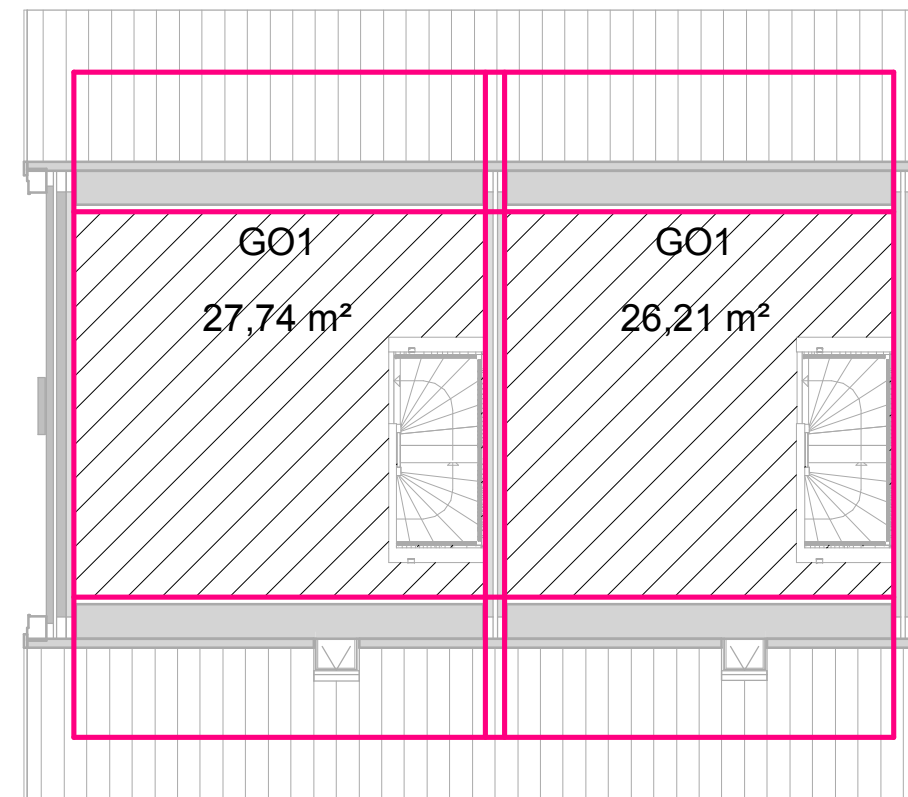
GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae	opp. opening	opening hoek	factor J	factor v	onderdeel qv	kozijn qv	VR qv	VR S	VG qv	VG S												
Tussenwoning woonfunctie																																								
GO1 45.23 m²	VG1 34.09 m²	VR1 34.09 m²	keuken 9.34 m²	K5253.005	glas 2	0.58 m²	1.35 m²	20°	29°	90°	0.75	1.01 m²	3.46 m²	3.46 m²									58.00	382.00	11.21	382.00	11.21													
						glas 2									0.20 m²																									
						glas 2									0.20 m²																									
						glas 2 + ro									0.38 m²																									
						raam_spu																																		
					woonkamer 24.58 m²	K5253.007	glas 2	0.93 m²	0.93 m²	32°	22°	90°	0.69	0.64 m²		0.58 m²	90°	1.00	0.1	58.00	209.00																			
							Model 30.5_spu								2.09 m²	90°	1.00	0.1	209.00																					
							K5253.009	glas 2							1.51 m²	2.35 m²	20°	23°	90°	0.77	1.81 m²							115.00												
						glas 2 + ro		0.85 m²																																
						raam_spu																																		
					GO1 26.21 m²																																			
GO2 45.23 m²	VG2 30.08 m²	VR2 12.43 m²	slaapkamer 1 13.03 m²	K5253.105	glas 2	1.12 m²	1.83 m²	20°	51°	90°	0.60	1.10 m²	1.10 m²	3.30 m²									97.00	97.00	7.80	246.00	8.18													
						glas 2 + ro									0.70 m²																									
						raam_spu										0.97 m²	90°	1.00	0.1	97.00																				
					VR3 9.17 m²	slaapkamer 2 11.24 m²									K5253.101	31_CWP_glas_2	0.52 m²	1.83 m²	20°	51°	90°	0.60	1.10 m²					1.10 m²									52.00	52.00	5.67	
																glas 2	0.52 m²																							
		glas 2	0.33 m²																																					
		glas 2	0.15 m²																																					
		glas 2	0.15 m²																																					
		raam_spu		0.52 m²	90°	1.00	0.1	52.00																																
		VR4 7.90 m²	slaapkamer 3 7.90 m²	K5253.106	glas 2	1.12 m²	1.83 m²	20°	51°	90°	0.60	1.10 m²	1.10 m²									97.00	97.00	12.28																
						glas 2 + ro								0.70 m²																										
						raam_spu									0.97 m²	90°	1.00	0.1	97.00																					
					<overig>	<overig>								hal	7.61 m²																									
														toilet	0.97 m²																									
		techniek	0.91 m²																																					
mk	0.33 m²																																							
overloop	6.07 m²																																							
badkamer	5.21 m²																																							
116.67 m²	64.17 m²	63.59 m²	87.19 m²																																					
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 55,0 %																																								
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																																								
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0,5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																																								
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 6 dm³/s/m² spuicapaciteit. (NEN 1087:2001 paragraaf 5.4)																																								
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 3 dm³/s/m² spuicapaciteit. (NEN 1087:2001 paragraaf 5.4)																																								



Begane grond

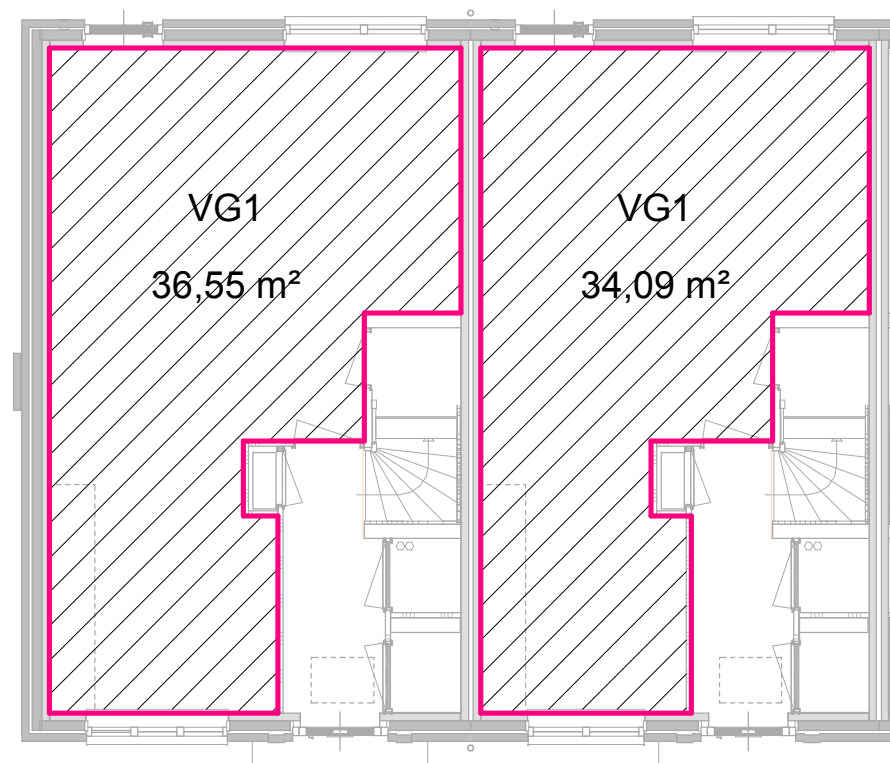


Verdieping

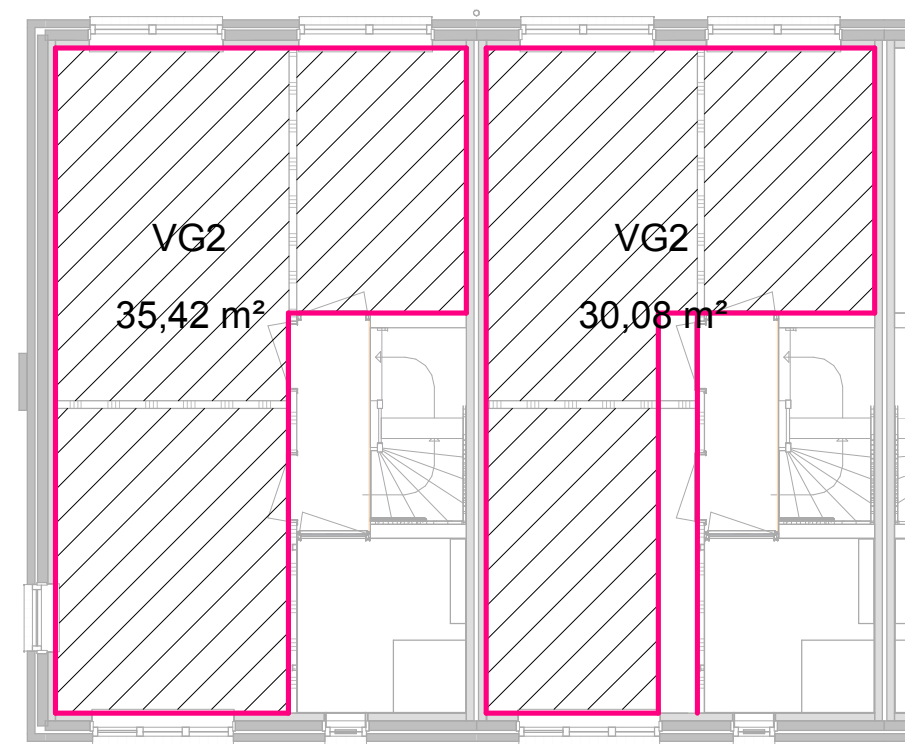


Zolder

Gebruiksoppervlak (GO)			
Eindwoning	GO1	00	47,87 m²
Eindwoning	GO2	01	47,87 m²
Eindwoning	GO1	02	27,74 m²
			123,49 m²
Tussenwoning	GO1	00	45,23 m²
Tussenwoning	GO2	01	45,23 m²
Tussenwoning	GO1	02	26,21 m²
			116,68 m²

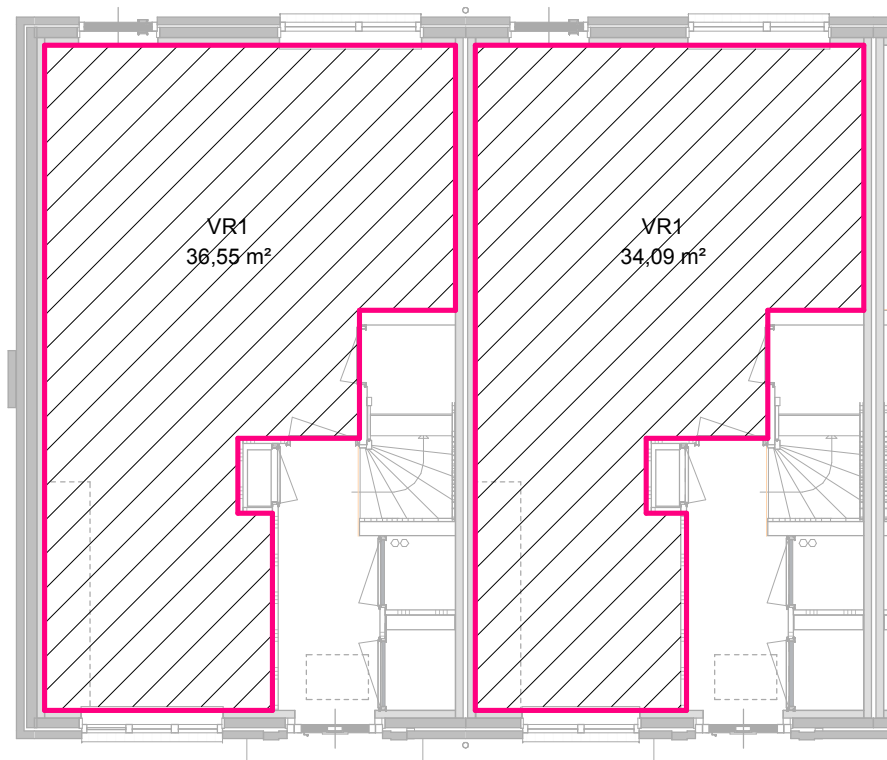


Begane grond

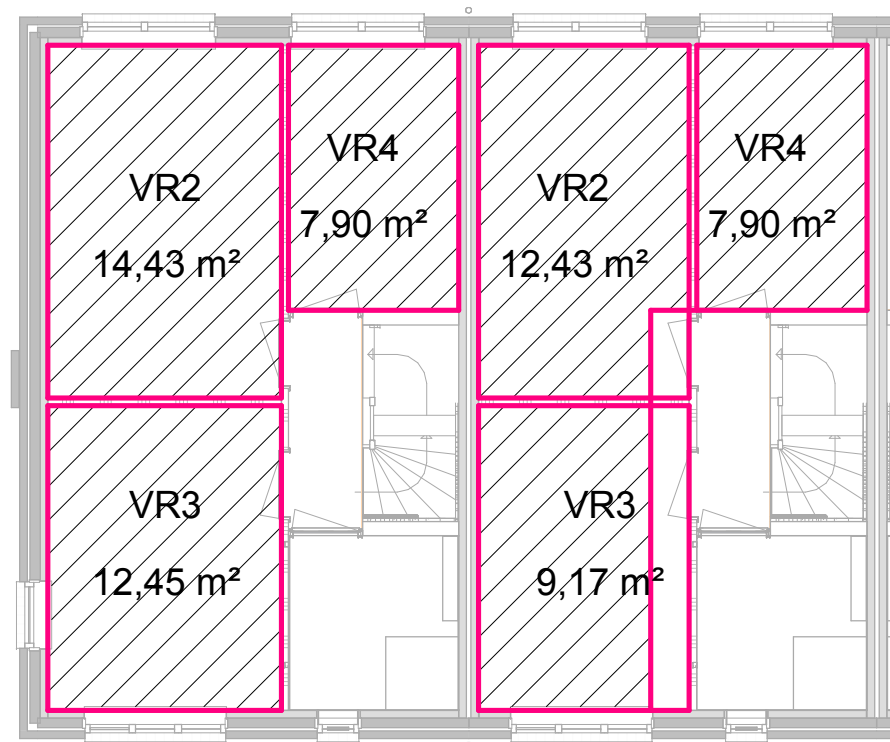


Verdieping

Verblijfsgebied (VG)			
Eindwoning	00	VG1	36,55 m²
Eindwoning	01	VG2	35,42 m²
			71,97 m²
Tussenwoning	00	VG1	34,09 m²
Tussenwoning	01	VG2	30,08 m²
			64,17 m²



Begane grond

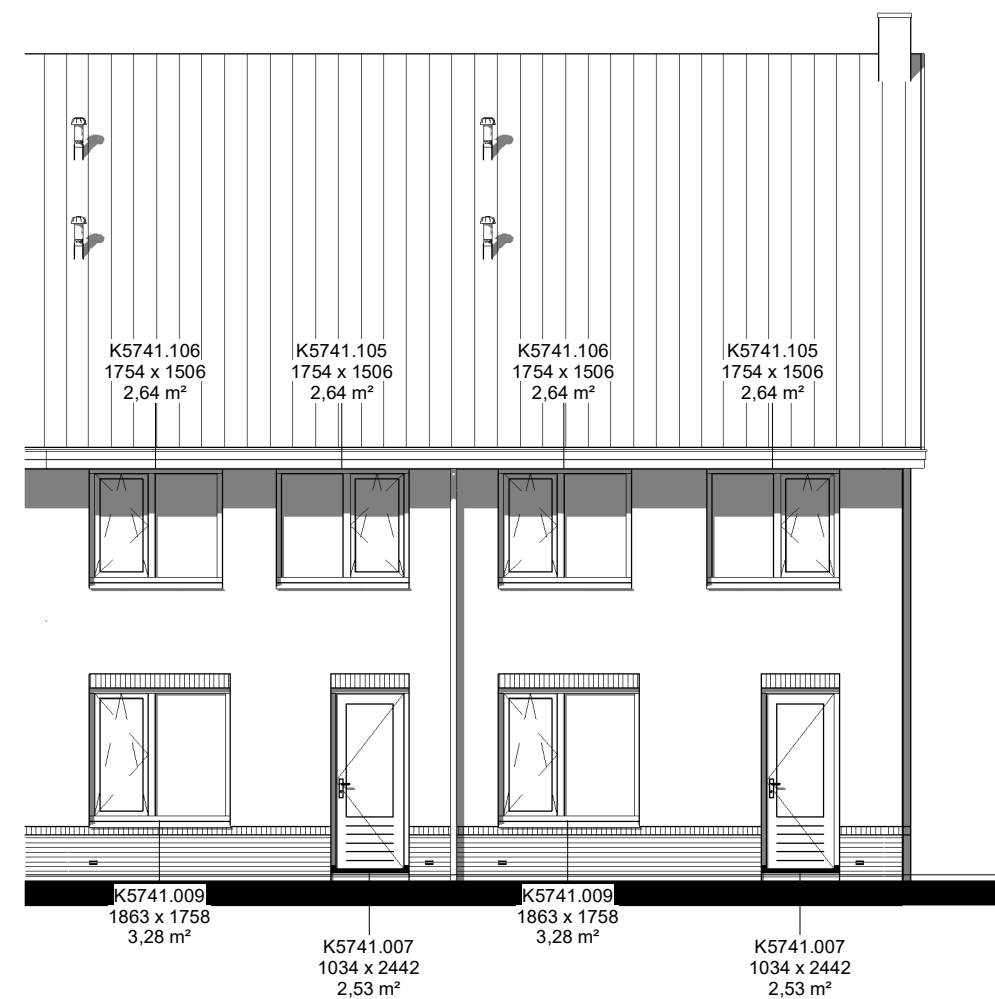


Verdieping

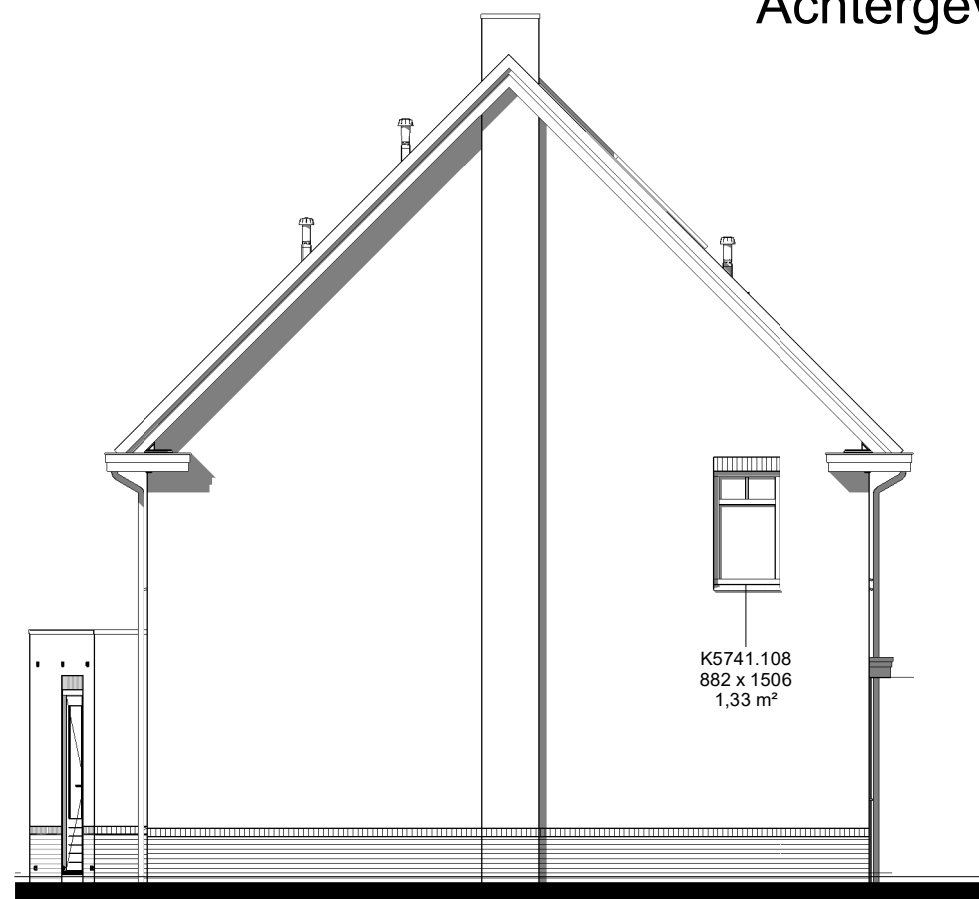
Verblijfsruimte (VR)				
Eindwoning	00	VR1		36,55 m²
Eindwoning	01	VR2		14,43 m²
Eindwoning	01	VR3		12,45 m²
Eindwoning	01	VR4		7,90 m²
				71,34 m²
Tussenwoning	00	VR1		34,09 m²
Tussenwoning	01	VR2		12,43 m²
Tussenwoning	01	VR3		9,17 m²
Tussenwoning	01	VR4		7,90 m²
				63,60 m²



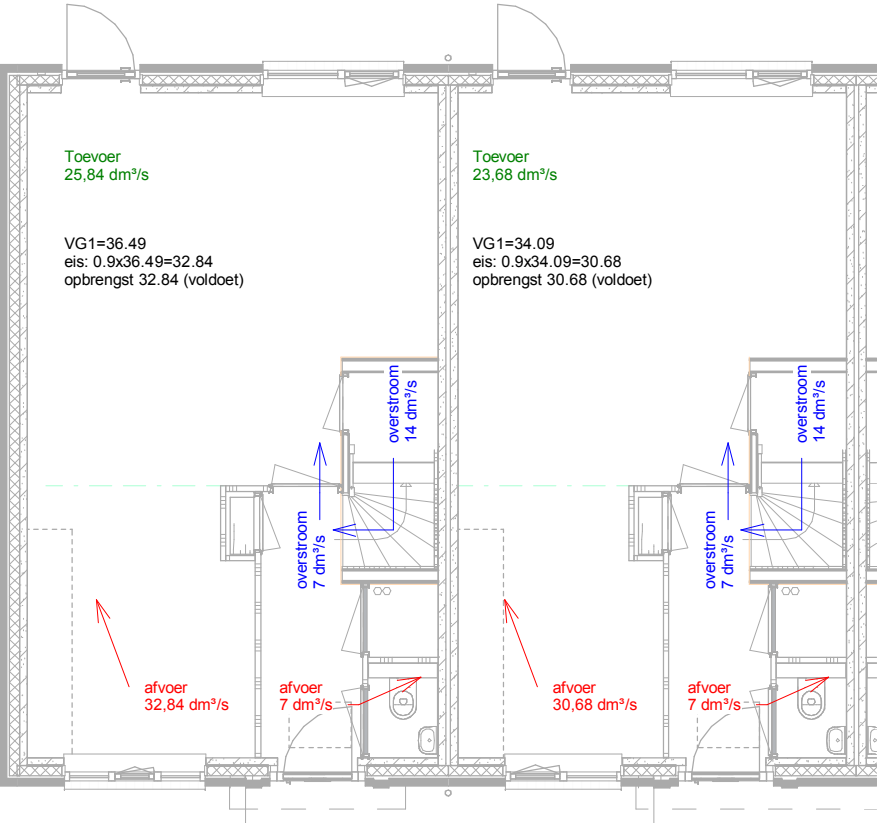
Voorgevel



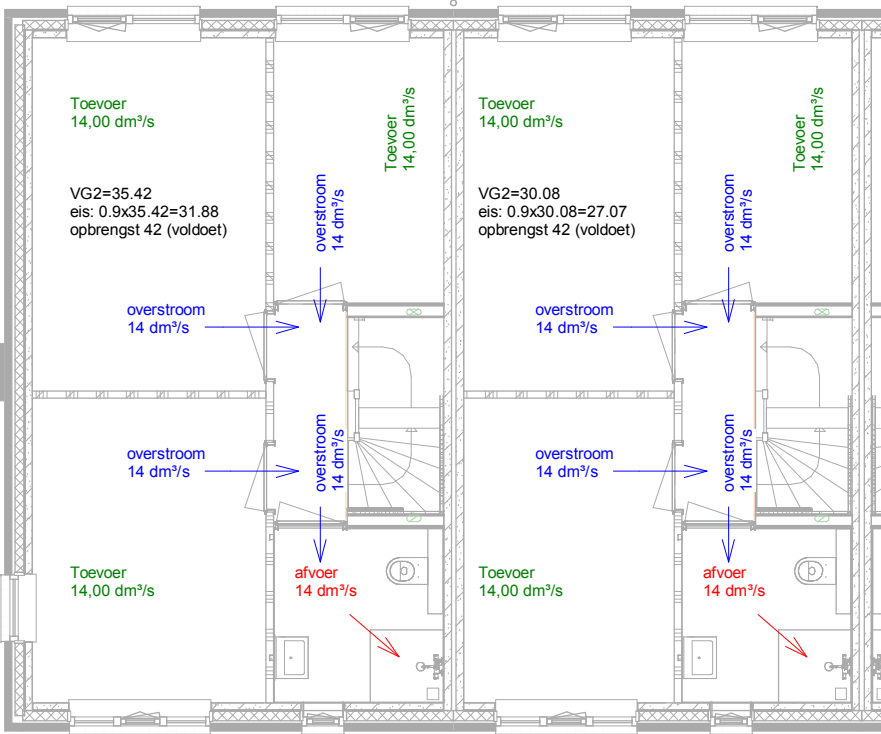
Achtergevel



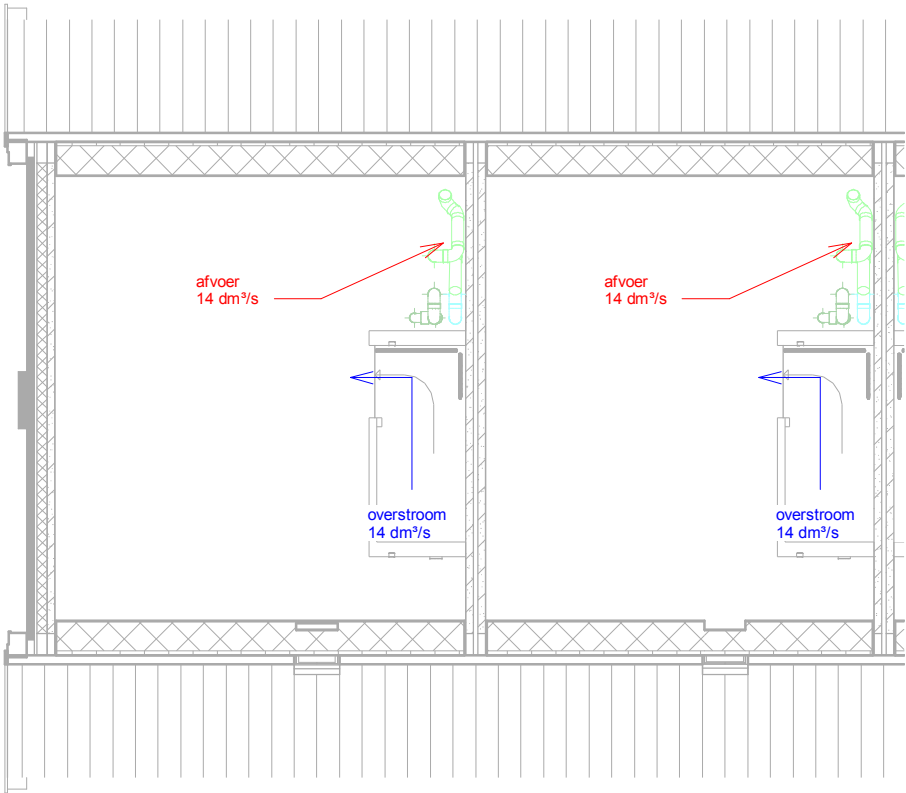
Linkergevel



Begane grond



Verdieping



Zolder