

NR.	Woningtype	Verdieping	Woonopp. in m ²	Berging in m ²	Balkon in m ²	Ligging balkon	Koopsom V.O.N.
1	Landzicht	0	49	5	-	-	VERKOCHT
2	Dijkzicht	1	74	5	9	NW	VERKOCHT
3	Landzicht	1	48	5	4	NW	VERKOCHT
4	Dijkzicht	1	85	5	9	NW	VERKOCHT
5	Landzicht	1	59	5	5	ZW	VERKOCHT
6	Sluiszicht	1	78	5	9	ZW	VERKOCHT
7	Sluiszicht	1	77	6	11	ZW	VERKOCHT
8	Dijkzicht	2	74	6	9	NW	VERKOCHT
9	Landzicht	2	48	6	4	NW	VERKOCHT
10	Dijkzicht	2	85	6	9	NW	VERKOCHT
11	Landzicht	2	59	6	5	ZW	VERKOCHT
12	Sluiszicht	2	78	5	9	ZW	VERKOCHT
13	Sluiszicht	2	77	6	11	ZW	VERKOCHT
14	Dijkzicht	3	74	6	9	NW	VERKOCHT
15	Landzicht	3	48	6	4	NW	VERKOCHT
16	Dijkzicht	3	85	6	9	NW	VERKOCHT
17	Landzicht	3	59	5	5	ZW	VERKOCHT
18	Sluiszicht	3	78	6	9	ZW	VERKOCHT
19	Sluiszicht	3	77	6	11	ZW	VERKOCHT
20	Dijkzicht	4	74	6	9	NW	VERKOCHT
21	Landzicht	4	48	6	4	NW	VERKOCHT
22	Dijkzicht	4	85	6	9	NW	VERKOCHT
23	Landzicht	4	59	5	5	ZW	VERKOCHT
24	Sluiszicht	4	78	9	9	ZW	VERKOCHT
25	Sluiszicht	4	77	6	11	ZW	VERKOCHT
26	Dijkzicht	5	74	5	9	NW	VERKOCHT
27	Landzicht	5	48	6	4	NW	VERKOCHT
28	Dijkzicht	5	85	6	9	NW	VERKOCHT
29	Landzicht	5	59	6	5	ZW	VERKOCHT
30	Sluiszicht	5	78	7	9	ZW	VERKOCHT
31	Sluiszicht	5	77	6	11	ZW	VERKOCHT
32	Dijkzicht	6	74	6	9	NW	VERKOCHT
33	Landzicht	6	48	5	4	NW	VERKOCHT
34	Uitzicht	6	145	6	9 + 5	NW+ZW	VERKOCHT
35	Uitzicht	6	155	6	9 + 11	ZW	€ 837.500,-
36	Dijkzicht	7	74	6	9	NW	VERKOCHT
37	Landzicht	7	48	10	4	NW	VERKOCHT
38	Uitzicht	7	145	7	9 + 5	NW+ZW	VERKOCHT
39	Uitzicht	7	155	8	9 + 11	ZW	€ 867.500,-
40	Dijkzicht	8	74	7	9	NW	VERKOCHT
41	Landzicht	8	48	5	4	NW	VERKOCHT
42	Uitzicht	8	145	11	9 + 5	NW+ZW	€ 847.500,-
43	Uitzicht	8	155	10	9 + 11	ZW	VERKOCHT
44	Uitzicht	9	145	9	24 + 7	NW+ZW	VERKOCHT
45	Uitzicht	10	145	11	24 + 7	NW+ZW	VERKOCHT



De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

- 21% BTW
- Grondkosten- en kosten bodemonderzoek
- Alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning
- Architect- en constructeurskosten
- Makelaarscourtage en notariskosten
- Kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling)
- Aansluitkosten water, elektra en riolering.

De koopsom (V.O.N.) is exclusief:

- Rente over de grondkosten (per 01-01-2025) en de reeds vervallen termijnen
- De kosten voor financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte
- Eventueel meerwerk.

Wijzigingen zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum: 8/7/2025