

PRIJSLIJST 8 BOUWKAVELS

PLAN DE KUILEN IV TE BRUCHTERVELD



VERKOOP EN INFORMATIE



Admiraal Helfrichstraat 7
7772 BV Hardenberg
0523 – 263 520
info@deenmakelaars.nl
www.deenmakelaars.nl



Lage Doelen 10
7772 BL Hardenberg
0523 – 270 174
hardenberg@lamberink.nl
www.lamberink.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS

NR.	BESTEMD VOOR ZELFBOUW	KAVEL M ²	PRIJS V.O.N.
Kavel 01	Vrijstaande woning	323	€ 87.500,-
Kavel 04	Vrijstaande woning	323	€ 89.500,-
Kavel 05	Vrijstaande woning	323	€ 99.500,-
Kavel 08	Vrijstaande woning	323	€ 92.500,-
Kavel 22	Vrijstaande woning	457	€ 139.500,-
Kavel 23	Twee-onder-een-kapwoning	328	€ 94.500,-
Kavel 24	Twee-onder-een-kapwoning	328	€ 94.500,-
Kavel 25	Vrijstaande woning	457	€ 135.500,-
BEKIJK DE VERKOOPDOCUMENTATIE OP ONZE WEBSITE: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/BOUWKAVELS-BRUCHTERVELD			

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grond wordt rentedragend per 6 april 2026, makelaarscourtage voor de verkoop van de bouwka­vel en notariskosten voor het kaveltransport.

De koopsom (V.O.N.) is exclusief:

rente over de grondkosten (per 06-04-2026) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 2 oktober 2025.

Let er bij het afsluiten van jouw hypotheek op dat jouw offerte voldoende lang geldig is!

INSCHRIJVEN

8 KAVELS PLAN DE KUILEN IV TE BRUCHTERVELD

Wens je in aanmerking te komen voor één van de kavels in het bovenstaande project dan kun jij je vanaf datum start verkoop tot **uiterlijk donderdag 09-10-2025 voor 12:00 uur** inschrijven met behulp van het digitale inschrijfformulier op onze projectwebsite:
www.roosdomtijhuis.nl/bouwkavels-bruchterveld.

Je vind de button “digitaal inschrijven” onder het tabblad “inschrijven” tijdens de inschrijfperiode op de eerdere genoemde projectwebsite.



informatieblok



Met dit formulier kun je jouw voorkeuren aan ons doorgeven. Nadat het formulier volledig ingevuld en verzonden is ontvang je automatisch een bevestiging van jouw inschrijving per mail. Dit formulier dient **uiterlijk donderdag 09-10-2025 voor 12:00** uur digitaal aan ons verzonden te zijn. De uitslag van de toewijzing wordt uiterlijk dinsdag, 14-10-2025 telefonisch of per e-mail aan jou doorgegeven.

Aan het formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.