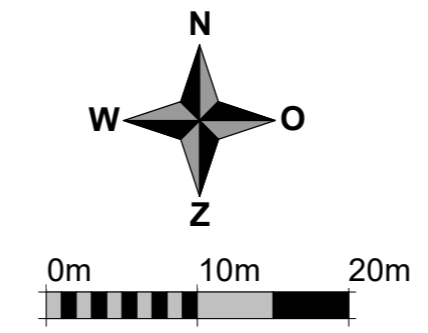


- Legenda:**
- 6791: 6 woningen type "Hazelaar"**
Twee-onder-een-kapwoningen
kavel 63-68
 - Glansmispel haag, 60cm hoog
 - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
 - X Erfdienstbaarheid van overbouw
 - O Tussenpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
 - Talud
 - 6792: 12 woningen type "Sering"**
Eengezinswoningen
kavel 19-22 & 25-32
 - Beukenhaag, 60cm hoog
 - Beukenhaag, 180cm hoog
 - Taxus haag, 60cm hoog
 - Insectenhotel
 - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
 - X Erfdienstbaarheid van overbouw
 - # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
 - 6793: 5 woningen type "Esdoorn"**
Eengezinswoningen
kavel 14-18
 - Taxus haag, 60cm hoog
 - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
 - X Erfdienstbaarheid van overbouw
 - # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
 - 6794: 2 woningen type "Anemoon"**
toekomstgerichte twee-onder-een-kapwoningen
kavel 35-36
 - Beukenhaag, 60cm hoog
 - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
 - X Erfdienstbaarheid van overbouw
 - # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad

Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontlenen.



opmerkingen/ gecontroleerd:		Wiz.: Get.: d.d.: Omschrijving wijzigingen:	
Bouwconcept:		project: 25 woningen In het plan "Leehoogte" te Hardenberg	
IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS		opdrachtgever: Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.	
RoosdomTijhuis		onderdeel: Totale situatie fase 1	
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv Julesstraat 8 Postbus 237 7460 AE RUSSEN TELEFOON 0548 51 80 24 E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl		ontwerp: Ir. R.H.J. Velthuis	schaal: 1:500
datum: 22-04-2026	tek. nr.: S-01	werk nr.: 6790	
tekening: E:\Werk\Situatie\Hardenberg\Leehoogte_fase 1\30 woningen Hardenberg Leehoogte fase 1.rvt		Formaat: A2 594x420 mm	

Autodesk Revit 2022