

Legenda:

6571: 11 woningen type "Acacia"

Eengezinswoning

Kavel i32-i42

- Klassieke tuin(gemengde haag)
- Landschapsstrook
- Toegangspad
- Hekwerk met hедера, circa 180cm hoog
- Berging met sedumdak
- X Erfdienstbaarheid van overbouw

6572: 19 woningen type "Linde"

Eengezinswoning

Kavel i01-i07 & i20-i31

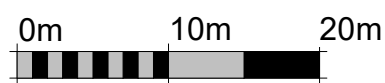
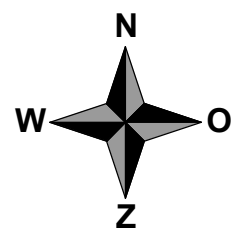
- Klassieke tuin (gemengde haag)
- Landschapsstrook
- Toegangspad
- Kokos tuinscherm
- Hekwerk met hедера, circa 180cm hoog
- Berging met sedumdak
- X Erfdienstbaarheid van overbouw

6573: 12 woningen type "Plataan"

Appartement

Kavel i08-i19

- Klassieke tuin (gemengde haag)
- Landschapsstrook
- Toegangspad
- Hekwerk met hедера, circa 180cm hoog
- Lage beukenhaag, circa 80cm hoog
- Berging met sedumdak
- X Erfdienstbaarheid van overbouw



Deze situatietekening dient ter indicatie.  
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontfenen.

opmerkingen/  
gecontroleerd:

Bouwconcept:

**IDENTIS** DOOR ROOSDOM TIJHUIS

**RoosdomTijhuis**

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv  
Jutestraat 8  
Postbus 237 7460 AE RIJSSEN  
TELEFOON 0548 51 80 24  
E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl  
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

Wijz.:	Get.:	d.d.:	Omschrijving wijzigingen:

project: **42 woningen**  
In het plan "Dordts Buiten fase 3" te Dordrecht

opdrachtgever: **Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.**

onderdeel: **Verkoopsituatie**

ontwerp: **MSc. B. Nijland**

schaal: **1:500**

getekend: **MSc. B. Nijland**

datum: **30-03-2026**

tek. nr.: **S-01**

werk nr.: **6570**

plotdatum: 26-5-2026 08:31:26