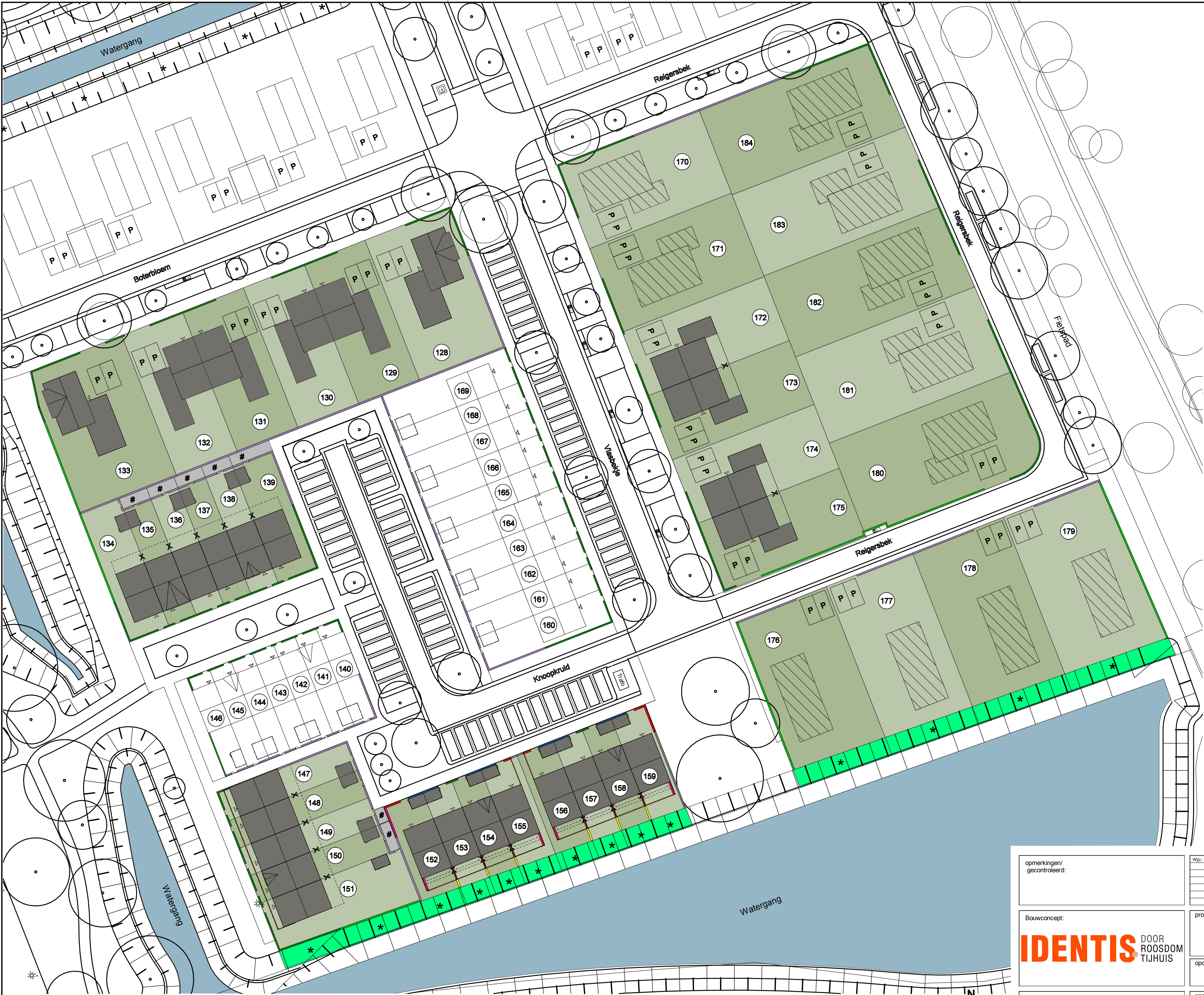
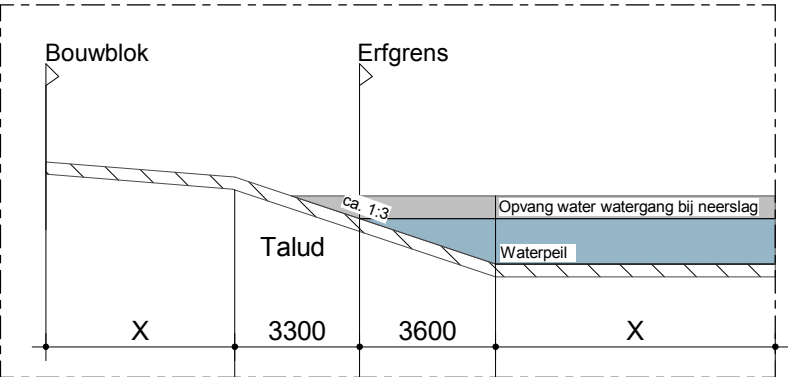




Dwarsdoorsnede talud kavels 151-159 en 176-179



Legenda:

7652: 5 woningen type "Groenrijck"
kavel 147-151

7653: 8 woningen type "Waterrijck"
kavel 152-159

7654: 2 woningen type "Landrijck"
kavel 128 en 133

7655: 4 woningen type "Sfeerrijck"
kavel 129-132

7656: 4 woningen type "Kolderrijck"
kavel 172-175

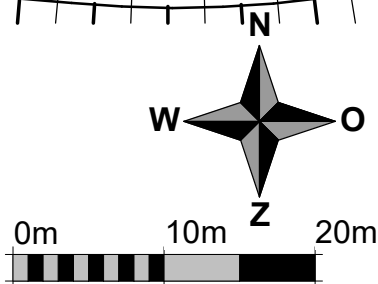
7657: 6 woningen type "Hofrijck"
kavel 134-139

7658: 11 Bouwkavels
kavel 170 en 171, kavel 176 - 184

- Dubbele beukenhaag, 800mm hoog
- Dubbele beukenhaag, 1200mm hoog
- Dubbele beukenhaag, 1800mm hoog
- Hekwerk met hedera, 1200mm hoog
- Hekwerk met hedera, 1800mm hoog
- Hekwerk met hedera, 1800mm hoog + pergola
- Dubbele beukenhaag, 1200mm hoog + pergola
- Dubbele beukenhaag, 1800mm hoog + pergola
- Pergola
- Hekwerk toegangspoort achterzijde woning
- A Ondergrondse afvalcontainer
- Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Pad gelegen in zij- of achtererfgebied met erfdienstbaarheid van overpad

Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontleen.
Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken.

- * Mogelijkheid tot realisatie vlonder. Uitsluitend te realiseren op eigen terrein en afstemming met beplanting bij de gemeente is vereist.
- Talud (groene oever) met inheemse beplanting. Door koper aan te leggen.



opmerkingen/
gecontroleerd:

Bouwconcept:
IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS

RoosdomTijhuis
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv
Julesstraat 8
Postbus 237 7460 AE RUSSEN
TELEFOON 0548 51 80 24
E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

Wijz.: Get.: d.d.: Omschrijving wijzigingen:

project: 29 woningen en 11 bouwkavels
In het plan "Broeklanden 3" fase 2 te Meppel

opdrachtgever: Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

onderdeel: Totale situatie "Broeklanden 3" fase 2

ontwerp: R. Grotenhuis schaal: 1:500

getekend: datum: 31-08-2026 plotdatum: 7-9-2026 tek. nr.: S-11 werk nr.: 7650