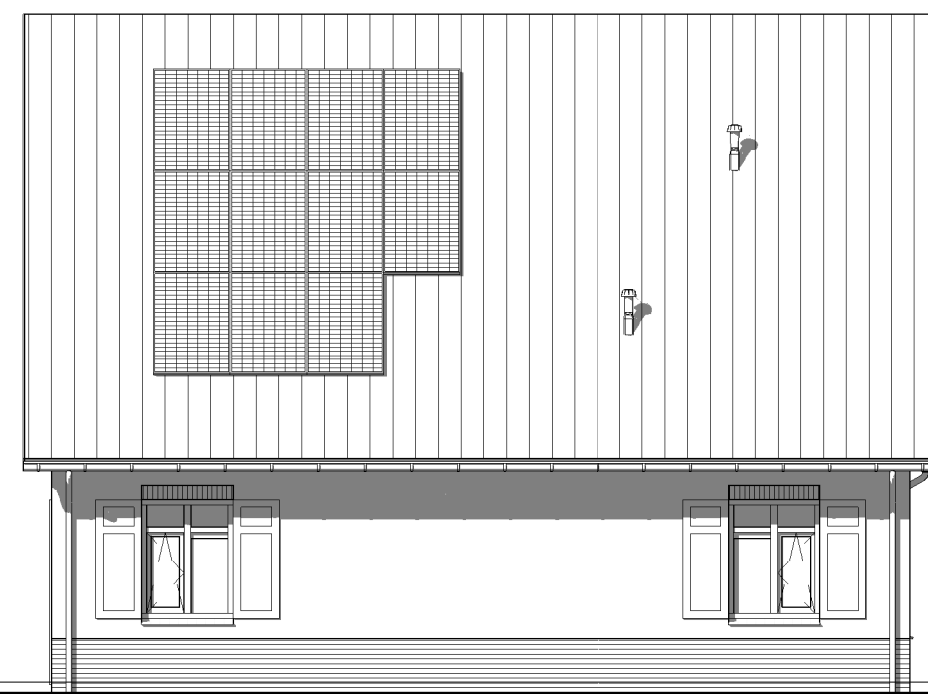
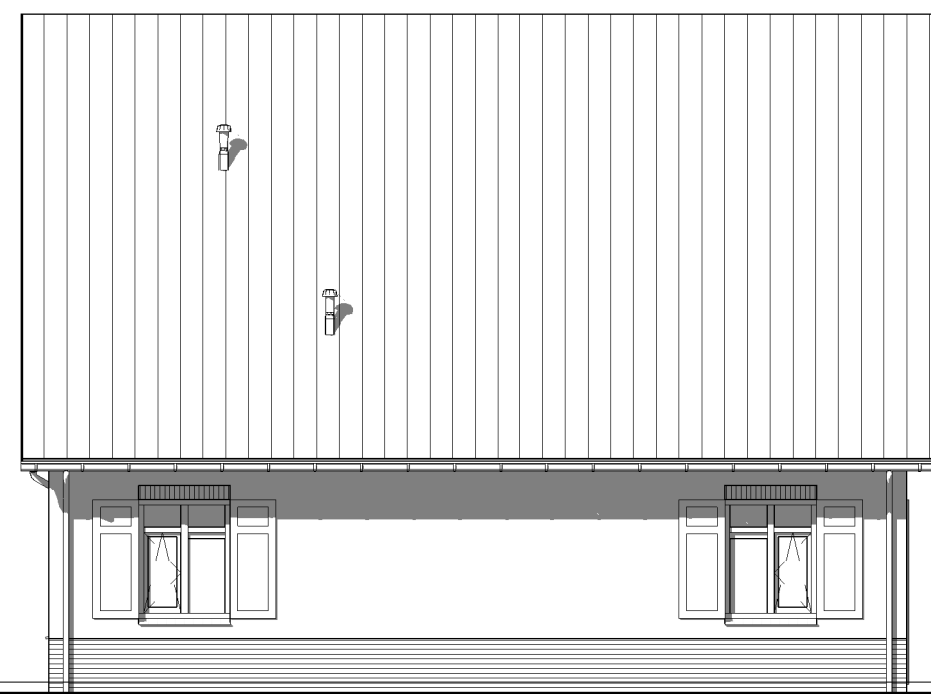
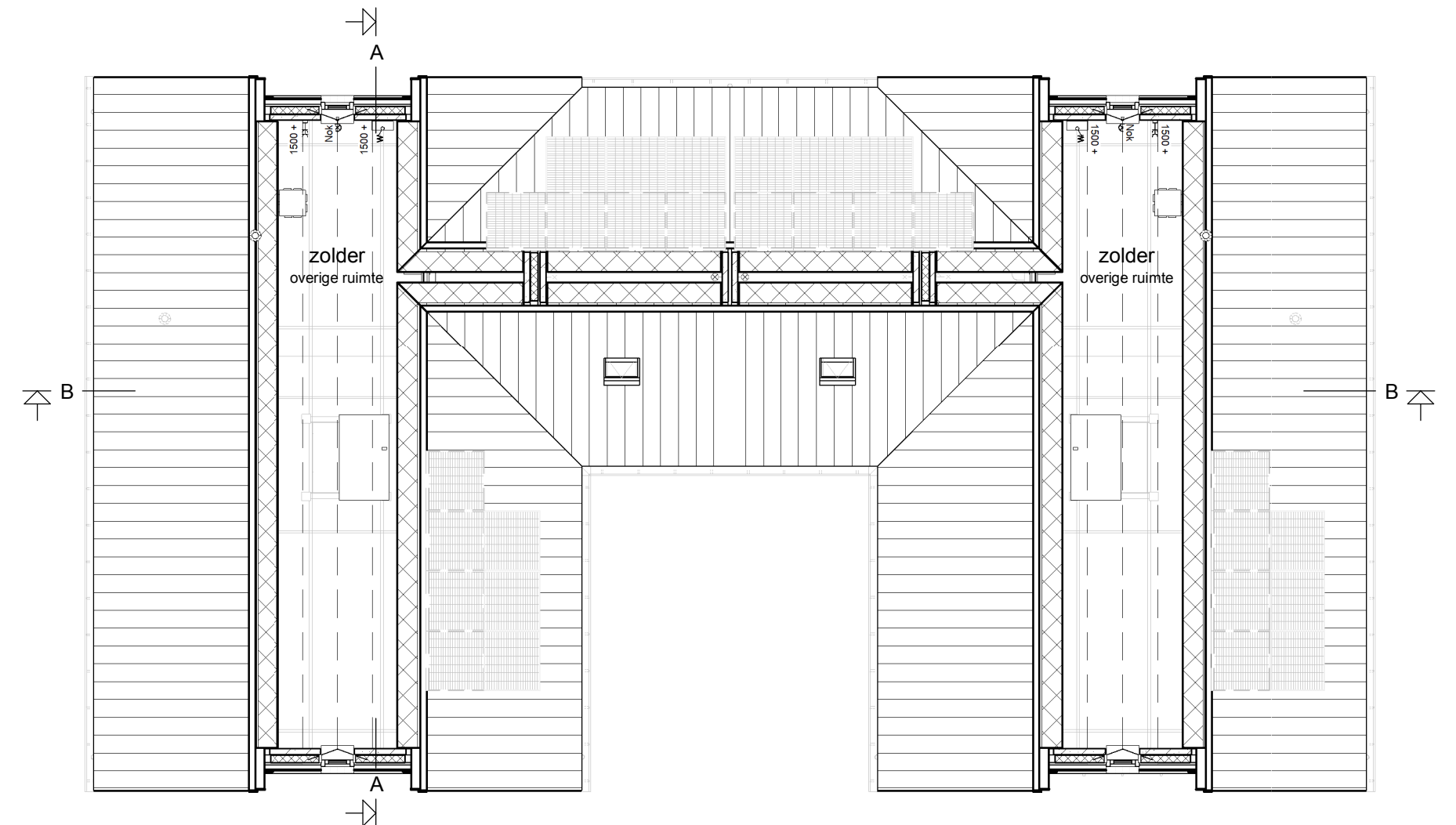
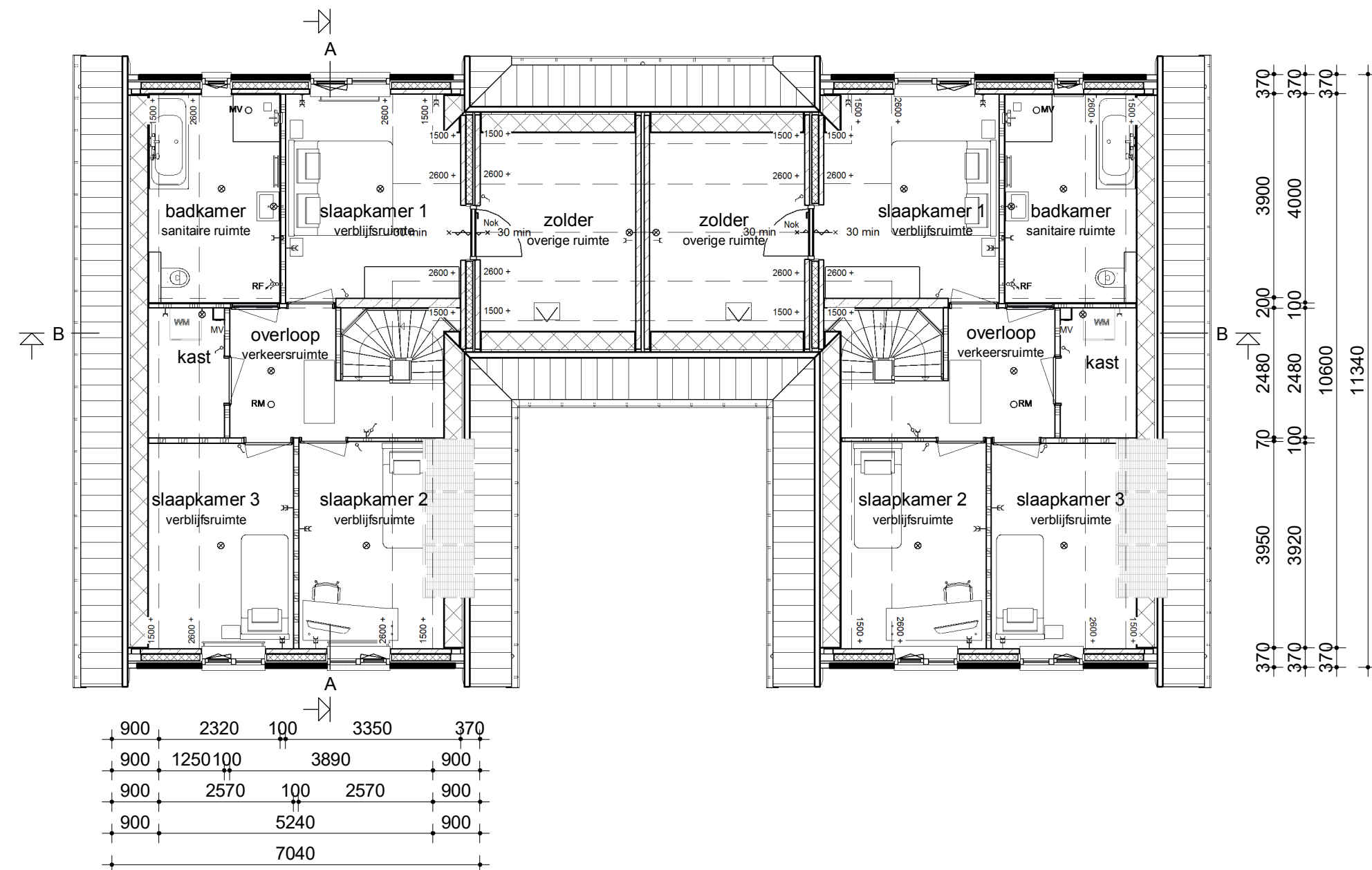


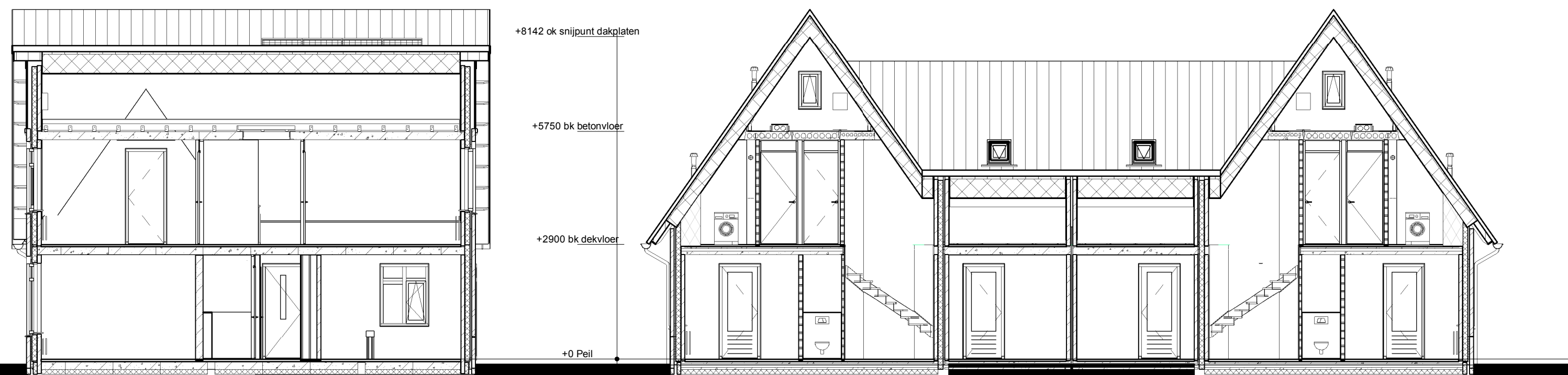


Kavel 5/23

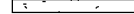
Rechter zijgevel



Zolder



Doorsnede BB

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Metselwerk |  | Enkele schakelaar |
|  | Isolatie |  | Dubbele schakelaar |
|  | Betonnen wand |  | Wisselschakelaar |
|  | Lichte scheidingwand |  | Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem |
|  | Dragend knieschot incl. afneembaar paneel tpv kruis |  | Enkele wandcontactdoos met randaarde |
|  | MV box |  | Dubbele wandcontactdoos gearde (boven elkaar) |
|  | Omvormer t.b.v. PV-panelen |  | Dubbele wandcontactdoos gearde (naast elkaar) |
|  | Meterkast |  | Plafondlichtpunt |
|  | Kruipluik |  | Wandlichtpunt |
|  | Opstelplaats wasmachine |  | Rookmelder |
|  | Radiator |  | MV afvoerpunt |
| | |  | Aansluitpunt t.b.v. kabel |
| | |  | Thermostaat |
| | |  | Thermostaatleiding |
| | |  | Loze leiding |
| | |  | Beldrukker |
| | |  | CO2 bedieningspaneel |
| | |  | Hemelwaterafvoer |

1. Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
2. De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
3. De buitenschil wordt uitgevoerd met de volgende warmte-isolerende kenmerken:
 - a. Warmteweerstand (Rc) uitwendige scheidingconstructies:
 - 1. buitenwanden: Rc≥ 4,5 m2 K/W zie EPN-berekening
 - 2. begane grondvloer: Rc≥ 3,5 m2 K/W zie EPN-berekening
 - 3. dakconstructie: Rc≥ 6,0 m2 K/W zie EPN-berekening
 - b. Warmtedoorgangcoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingconstructies:
 - 1. glas: U= 1,12 W/m2 K (HR++ glas)
4. Stadsverwarming zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
5. Ventilieren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
6. Ventilatiestoeters: indien van toepassing Ducolune ZR-roosters.
7. Binnendeuren: opgedekuren afmeting 880x2135 mm af bij meterkast en trapkast 730x2135mm.
8. Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2135 mm.
9. Roostermden worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling gescheid.
10. Ter bescherming tegen rosten en muizen:
 1. De ventilatiekokers t.b.v. ventilieren kruipruimte zijn muisdicht.
 2. Bij de uitvoering van de details wordt er toegezien dat er in de uitwendige scheidingconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
 3. Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakkannen vogelschroefprofielen worden toegepast.
11. Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.24 Bb.
 1. Tegelwerk van het toilet tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.
 2. Tegelwerk van de badkamer tot 1,80m boven de vloer en t.p.v. de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10m over een breedte van minimaal 1,50 m uit de hoek.
 3. De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
12. Trap:
 1. De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b. krede tot b. k leuning.
 2. Traphekken: houten traphekken 1m hoog
 3. De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
 4. Het systeem is licht- en vuurveilig.
 5. Bij ramen worden dubbele nadel en kierdichting toegepast, de overige lichteukten afdicthen.
 6. Meterruimte: de afmeting, indding en leidingdoorvoeren van de meteruimte worden conform NEN 2768 uitgevoerd.



opmerkingen/ gecontroleerd:	Verg. Get. A.d.		Omschrijving wijzigingen:
Bouwconcept:			
		project: 4 woningen type "Valkhof" In het plan "Zuidbroek" te Apeldoorn	
		opdrachtgever:	
onderdeel:			
		Verkooptekening kavel 5/23 en 6/24	
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv Justusstraat 8 Postbus 237 7460 AE RUISSEN TELEFOON 0548 51 80 24 TELEFAX 0548 52 03 35 E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl		architect: M. Ebberink	schaal: 1:100
datum: 13-03-2019		tek. nr.: V-01a	werk nr.: 5083
prestatie: 25-03-19 10:44:54			