

PRIJSLIJST 19 WONINGEN PLAN WILGENVLIEET TE ARNHEM



VERKOOP EN INFORMATIE



Strijbosch Thunnissen

Fortunastraat 37W
6846 XZ Arnhem
026 – 355 21 00
arnhemzuid@s-t.nl
www.stmakelaars.nl



Roel Willemsen

Ella Fitzgeraldstraat 37
6836 DP Arnhem
026 - 32 74 455
info@roelwillemsen.nl
www.roelwillemsen.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS

NR.	WONINGTYPE	MODEL	KAVEL M ²	WOONOPP. M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
01	Wilgen aan het Water	Twee-onder-één-kap	240	141	593	€ 382.500,-
02	Wilgen aan het Water (Accent)	Twee-onder-één-kap	243	154	640	€ 403.000,-
03	Wilgen aan het Water	Twee-onder-één-kap	251	141	593	€ 379.500,-
04	Wilgen aan het Water	Twee-onder-één-kap	259	141	593	€ 387.500,-
05	Wilgen aan het Water (Accent)	Twee-onder-één-kap	267	154	640	€ 410.000,-
06	Wilgen aan het Water	Twee-onder-één-kap	275	141	593	€ 397.500,-
35	Wilgen aan het Groen	Hoekwoning	163	135	533	€ 294.500,-
36	Wilgen aan het Groen	Tussenwoning	126	127	486	€ 269.500,-
37	Wilgen aan het Groen	Tussenwoning	126	127	486	€ 267.500,-
38	Wilgen aan het Groen (Accent)	Tussenwoning	126	137	521	€ 285.000,-
39	Wilgen aan het Groen	Hoekwoning	158	135	533	€ 289.500,-
40	Wilgen op de Hoek	Hoekwoning	211	141	561	€ 337.500,-
41	Wilgen op de Hoek (Accent)	Tussenwoning	135	139	533	€ 289.500,-
42	Wilgen op de Hoek	Tussenwoning	133	126	486	€ 272.500,-
43	Wilgen op de Hoek	Tussenwoning	126	126	486	€ 269.500,-
44	Wilgen op de Hoek	Tussenwoning	127	126	486	€ 267.500,-
45	Wilgen op de Hoek	Tussenwoning	129	126	486	€ 267.500,-
46	Wilgen op de Hoek (Accent)	Tussenwoning	129	140	533	€ 287.500,-
47	Wilgen op de Hoek	Hoekwoning	177	133	533	€ 317.500,-

- **De koopsom (V.O.N.) is inclusief:**
21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.
- **De koopsom (V.O.N.) is exclusief:**
rente over de grondkosten (per 15-10-2019) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering, t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.
- De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 10-07-2019.

IMPRESSIES

WILGEN AAN HET WATER



WILGEN OP DE HOEK



WILGEN AAN HET GROEN



INSCHRIJFFORMULIER

19 WONINGEN WILGENVLIET TE ARNHEM

Ik/wij wensen in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project:

PERSONALIA	AANVRAGER	PARTNER
Achternaam		
Voornamen		
Geboortedatum		
Geboorteplaats		
Adres		
Postcode		
Woonplaats		
Telefoonnummer		
E-mailadres		
Burgerlijke staat	☐ Gehuwd ☐ Ongehuwd ☐ Samenwonend ☐ Geregistreerd partnerschap	

Heeft u reeds uw financiële mogelijkheden in kaart gebracht? ☐ Ja ☐ Nee

Bezit u een koopwoning en is deze van invloed op de aankoop van de nieuwbouwwoning? ☐ Ja ☐ Nee

VOORKEUR	1 ^e	2 ^e	3 ^e	4 ^e	5 ^e	6 ^e	7 ^e	8 ^e	9 ^e
BOUWNUMMER									

Indien uw voorkeuren reeds vergeven zijn, wilt u dan in aanmerking komen voor de overige bouwnummers?

- ☐ Ja, deze bouwnummers:
- ☐ Nee

Aan dit formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.

Dit formulier dient uiterlijk maandag 15 juli voor 12:00 uur in het bezit te zijn van één van de makelaars. U kunt het formulier inleveren of e-mailen (met ontvangstbevestiging), zie de contactgegevens op de voorzijde. Op woensdag 17 juli wordt de uitslag telefonisch doorgegeven.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend:

Plaats: Datum:

Handtekening aanvrager: Handtekening partner:

.....