

PRIJSLIJST 23 WONINGEN
WAAGPLEIN FASE 2 (STATIONSKWARTIER) TE KAMPEN



VERKOOP EN INFORMATIE



Sinke Makelaardij

Meeuwenweg 2
8261 VZ Kampen
038 – 332 2055
info@sinkebv.nl
www.sinkebv.nl



Alex Makelaars

Burgwal 87
8261 ES Kampen
038 – 333 6633
info@alex-makelaars.nl
www.alex-makelaars.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS

NR.	TYPE	MODEL	KAVEL M ²	WOONOPP. M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
25	Fier	Hoekwoning	161	126	497	€ 304.500
26	Fier	Tussenwoning (accent)	135	136	509	€ 304.500
27	Fier	Tussenwoning	135	126	477	€ 289.500
28	Fier	Hoekwoning	141	126	497	€ 304.500
29	Moed	Twee-onder-één-kap	291	152	630	€ 419.500
30	Moed	Twee-onder-één-kap	250	152	630	€ 409.500
31	Moed	Twee-onder-één-kap	250	152	630	€ 409.500
32	Moed	Twee-onder-één-kap	278	152	630	€ 412.500
33	Fier	Hoekwoning	159	126	497	€ 309.500
34	Fier	Tussenwoning	127	126	477	€ 289.500
35	Fier	Tussenwoning	127	126	477	€ 289.500
36	Fier	Hoekwoning	223	126	497	€ 329.500
37	Fier	Hoekwoning	223	126	497	€ 329.500
38	Fier	Tussenwoning (accent)	127	136	509	€ 304.500
39	Fier	Tussenwoning	127	126	477	€ 289.500
40	Fier	Hoekwoning	159	126	497	€ 309.500
41	Fier	Hoekwoning	179	126	497	€ 304.500
42	Fier	Tussenwoning	145	126	477	€ 289.500
43	Fier	Tussenwoning	145	126	477	€ 289.500
44	Fier	Tussenwoning	145	126	477	€ 289.500
45	Fier	Tussenwoning	145	126	477	€ 289.500
46	Fier	Tussenwoning	145	126	477	€ 289.500
47	Fier	Hoekwoning	152	126	497	€ 304.500

- **De koopsom (V.O.N.) is inclusief:**
21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.
- **De koopsom (V.O.N.) is exclusief:**
rente over de grondkosten (per 28-11-2020) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering, t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.
- De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is!!
Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 28-5-2020.

IMPRESSIES

WONINGTYPE MOED

Bouwnummer 29 t/m 32



WONINGTYPE FIER

Bouwnummer 25 t/m 28



WONINGTYPE FIER

Bouwnummer 33 t/m 36



WONINGTYPE FIER

Bouwnummer 37 t/m 40



WONINGTYPE FIER

Bouwnummer 41 t/m 47



INSCHRIJFFORMULIER

23 WONINGEN PLAN WAAGPLEIN FASE 2 (STATIONSKWARTIER) TE KAMPEN

Ik/wij wensen in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project:

PERSONALIA	AANVRAGER	PARTNER
Achternaam		
Voornamen		
Geboortedatum		
Geboorteplaats		
Adres		
Postcode		
Woonplaats		
Telefoonnummer		
E-mailadres		
Burgerlijke staat	☐ Gehuwd ☐ Ongehuwd ☐ Samenwonend ☐ Geregistreerd partnerschap	

Heeft u reeds uw financiële mogelijkheden in kaart gebracht? ☐ Ja ☐ Nee

Bezit u een koopwoning en is deze van invloed op de aankoop van de nieuwbouwwoning? ☐ Ja ☐ Nee

VOORKEUR	1 ^e	2 ^e	3 ^e	4 ^e	5 ^e	6 ^e	7 ^e	8 ^e	9 ^e	10 ^e
BOUWNUMMER										

Aan dit formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.

Dit formulier dient **uiterlijk vrijdag 5 juni voor 12.00 uur** in het bezit te zijn van één van de makelaars. U kunt het formulier inleveren of e-mailen (met ontvangstbevestiging), zie de contactgegevens op de voorzijde. Uiterlijk woensdag 10 juni wordt de uitslag telefonisch doorgegeven.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend:

Plaats: Datum:

Handtekening aanvrager: Handtekening partner:

.....