

PRIJSLIJST 29 WONINGEN
AAN DE KREEK FASE 7 TE NIEUW-BEIJERLAND



VERKOOP EN INFORMATIE



Ooms Veldhoen & Romeijn Makelaars
Vlietkade 1
3262 JN Oud-Beijerland
0186 – 619 300
hoekschewaard@ooms.com
www.ooms.com



Makelaardij De Jong
West-Voorstraat 29
3262 JP Oud-Beijerland
0186 – 617 555
info@makelaardijdejong.nl
www.makelaardijdejong.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS 34 – 62

NR.	WONINGTYPE	MODEL	KAVEL M ² (INCLUSIEF ACHTERPAD OF TALUD)	ACHTERPAD OF TALUD M ²	ORIËNTATIE	WOONOPP M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
34	Hofvliet (5,7)	Hoekwoning (dwarskap)	249	3	West	139	550	€ 379.500
35	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning	162	5	West	133	503	€ 319.500
36	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning	162	5	West	133	503	€ 319.500
37	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning	162	5	West	133	503	€ 319.500
38	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning	162	5	West	133	503	€ 319.500
39	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning (dwarskap)	162	5	West	139	530	€ 337.500
40	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning	162	5	West	133	503	€ 319.500
41	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning (dwarskap)	162	5	West	139	530	€ 337.500
42	Hofvliet (5,7)	Tussenwoning	162	5	West	133	503	€ 319.500
43	Hofvliet (5,7)	Hoekwoning	227	7	West	133	523	€ 349.500
44	Hofvliet (5,4)	Hoekwoning	221	30	Zuid	126	497	€ 319.500
45	Hofvliet (5,4)	Tussenwoning (dwarskap)	154	5	Zuid	132	504	€ 314.500
46	Hofvliet (5,4)	Tussenwoning	154	5	Zuid	126	477	€ 297.500
47	Hofvliet (5,4)	Tussenwoning	154	5	Zuid	126	477	€ 297.500
48	Hofvliet (5,4)	Hoekwoning	198	0	Zuid	126	497	€ 329.500
49	Hofvliet (5,4)	Hoekwoning	220	0	Zuid	126	497	€ 337.500
50	Hofvliet (5,4)	Tussenwoning	154	5	Zuid	126	477	€ 297.500
51	Hofvliet (5,4)	Tussenwoning	154	5	Zuid	126	477	€ 297.500
52	Hofvliet (5,4)	Tussenwoning (dwarskap)	154	5	Zuid	132	504	€ 314.500
53	Hofvliet (5,4)	Tussenwoning	154	5	Zuid	126	477	€ 297.500
54	Hofvliet (5,4)	Hoekwoning	222	7	Zuid	126	497	€ 327.500
55	Groenvliet	Twee-onder-een-kap	481	74	West	161	672	€ 529.500
56	Groenvliet	Twee-onder-een-kap	395	60	West	161	672	€ 497.500
57	Groenvliet	Twee-onder-een-kap (dwarskap)	395	60	West	178	736	€ 529.500
58	Groenvliet	Twee-onder-een-kap	395	60	West	167	694	€ 497.500
59	Groenvliet	Twee-onder-een-kap	395	60	West	161	672	€ 497.500
60	Groenvliet	Twee-onder-een-kap	481	74	West	161	672	€ 529.500
61	Groenvliet	Twee-onder-een-kap	615	125	Zuid	161	672	€ 557.500
62	Groenvliet	Twee-onder-een-kap	518	0	Zuid	161	672	€ 549.500
BEKIJK DE VERKOOPDOCUMENTATIE OP ONZE WEBSITE: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/AANDEKREEK								

De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.

De koopsom (V.O.N.) is exclusief:

rente over de grondkosten en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 27-10-2020.

IMPRESSIES

WONINGTYPE HOFVLIET



WONINGTYPE GROENVLIET



INSCHRIJFFORMULIER

29 WONINGEN AAN DE KREEK TE NIEUW-BEIJERLAND

Ik/wij wensen in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project:

PERSONALIA	AANVRAGER	PARTNER
Achternaam		
Voornamen		
Geboortedatum		
Geboorteplaats		
Adres		
Postcode		
Woonplaats		
Telefoonnummer		
E-mailadres		
Burgerlijke staat	☐ Gehuwd ☐ Ongehuwd ☐ Samenwonend ☐ Geregistreerd partnerschap	

Heeft u reeds uw financiële mogelijkheden in kaart gebracht?

☐ Ja ☐ Nee

VOORKEUR	1 ^e	2 ^e	3 ^e	4 ^e	5 ^e	6 ^e	7 ^e	8 ^e	9 ^e
BOUWNUMMER									

Indien uw voorkeuren reeds vergeven zijn, wilt u dan in aanmerking komen voor de overige bouwnummers?

- ☐ Ja, deze bouwnummers:
☐ Nee

Aan dit formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.

Dit formulier dient uiterlijk dinsdag 3 november 2020 voor 12:00 uur in het bezit te zijn van één van de makelaars. U kunt het formulier inleveren of e-mailen (met ontvangstbevestiging), zie de contactgegevens op de voorzijde. Op donderdag 5 november 2020 wordt de uitslag telefonisch doorgegeven.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend:

Plaats: Datum:

Handtekening aanvrager: Handtekening partner:

.....