

PRIJSLIJST 13 WONINGEN
NATUURLIJK VROONDAAL FASE 2B TE DEN HAAG



VERKOOP EN INFORMATIE



Olsthoorn makelaars
Santiagosingel 1
2548 HN Den Haag
070 – 308 4656
info@olsthoornmakelaars.nl
www.olsthoornmakelaars.nl



Hulstkamp Makelaars B.V.
Kralingse Plaslaan 98
3061 DG Rotterdam
010 – 22 508 22
info@hulstkampgroep.nl
www.hulstkampgroep.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

GEVELOVERZICHT

BOUWNUMMER 57 T/M 62



BOUWNUMMER 63 T/M 69



BOUWNUMMERS 57 T/M 69

NR	WONINGMODEL	ORIENTATIE	KAVEL M ² (incl. water en weg)	WATRER M ²	WOONOPP. M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
57	Walburcht	Oost	246	--	150	615	€ 539.500,-
58	Walburcht	Oost	205	--	171	632	€ 549.500,-
59	Walburcht	Oost	205	--	171	632	€ 549.500,-
60	Walburcht	Oost	206	1	171	632	€ 549.500,-
61	Walburcht	Oost	223	23	171	632	€ 589.500,-
62	Walburcht	Oost	356	89	166	631	€ 619.500,-
63	Walburcht	West	480	165	150	615	€ 624.500,-
64	Walburcht	West	259	50	171	632	€ 599.500,-
65	Walburcht	West	260	51	171	632	€ 599.500,-
66	Walburcht	West	260	51	171	632	€ 599.500,-
67	Walburcht	West	261	52	171	632	€ 599.500,-
68	Walburcht	West	262	53	171	632	€ 599.500,-
69	Walburcht	West	315	66	150	615	€ 589.500,-
BEKIJK DE VERKOOPDOCUMENTATIE OP ONZE WEBSITE: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/DENHAAG							

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.

De koopsom (V.O.N.) is exclusief:

rente over de grondkosten en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.

De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 19-2-2021

IMPRESSIES

WONINGTYPE WALBURCHT



TOELICHTING INSCHRIJVEN

13 WONINGEN NATUURLIJK VROONDAAL FASE 2B TE DEN HAAG

Wenst u in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project dan kunt u zich vanaf datum start verkoop tot uiterlijk vrijdag 26 februari 2021 voor 12:00 uur inschrijven met behulp van het digitale inschrijfformulier op onze website: www.roosdomtijhuis.nl/denhaag. U vindt de button “digitaal inschrijven”, waarmee u in het digitale inschrijfformulier terecht komt gedurende deze periode, boven de kavelkaart op desbetreffende website.



Met dit formulier kunt u uw voorkeuren aan ons doorgeven. Nadat het formulier volledig ingevuld en verzonden is ontvangt u automatisch een bevestiging van uw inschrijving per mail. Dit formulier dient uiterlijk vrijdag 26 februari 2021 voor 12:00 uur digitaal aan ons verzonden te zijn. De uitslag wordt uiterlijk maandag 1 maart 2021 telefonisch of per e-mail aan u doorgegeven.

Aan het formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.