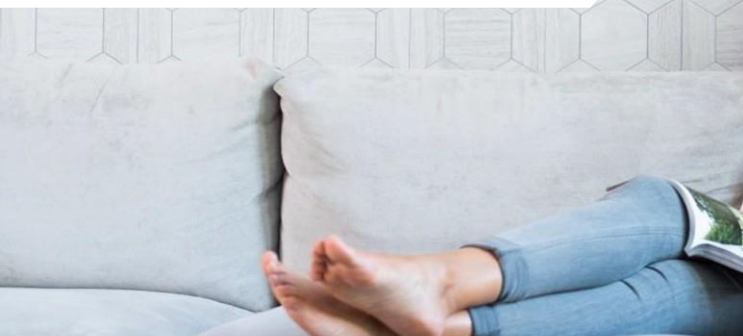
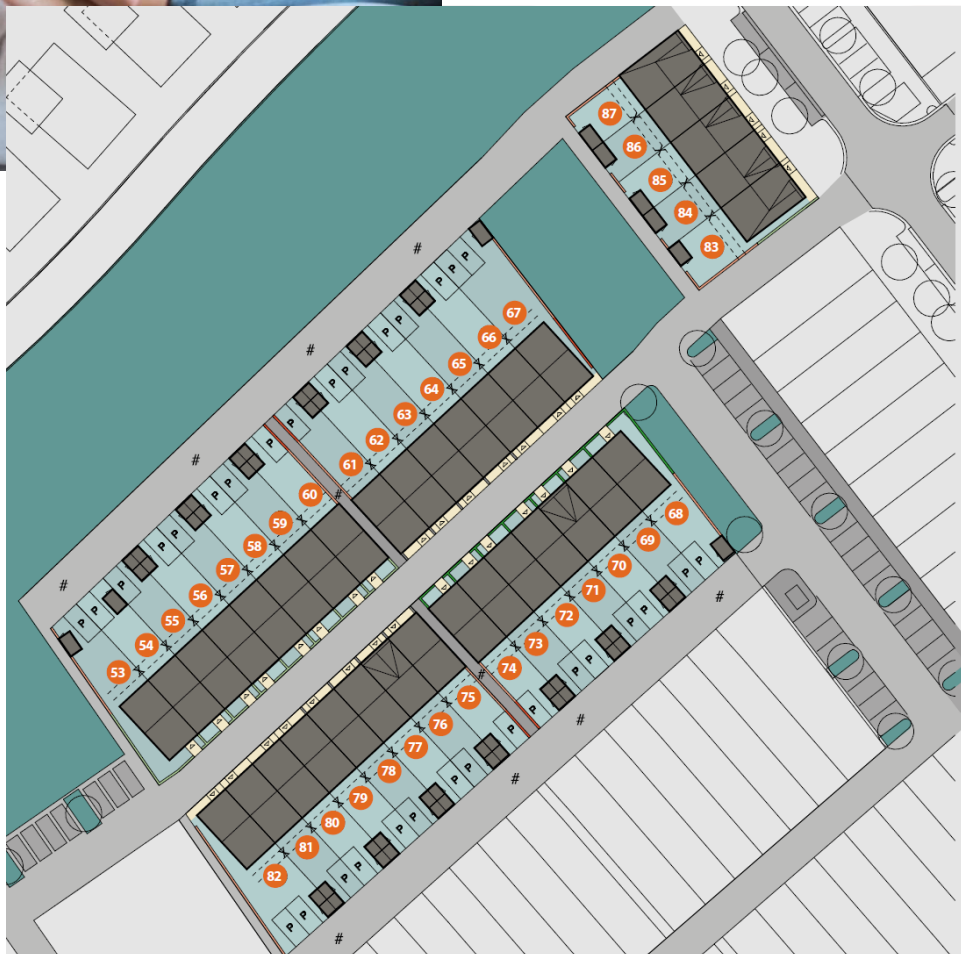




PRIJSLIJST 35 WONINGEN HOFLANEN FASE 3 RIJSWIJK



VERKOOP EN INFORMATIE



Olsthoorn Makelaars

Santiagosingel 1
2548 HN Den Haag
070 – 308 4656
info@olsthoornmakelaars.nl
www.olsthoornmakelaars.nl



Frisia Makelaars B.V.

Javastraat 1A
2585 AA Den Haag
070 – 342 0101
info@frisiamakelaars.nl
www.frisiamakelaars.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.

- **De koopsom (V.O.N.) is exclusief:**

Rente over de grondkosten (per 1-10-2021) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.

- De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 31-3-2021

IMPRESSIES

WONINGTYPE DAMES IN HET HOF



WONINGTYPE MEESTERS AAN DE LANEN



INSCHRIJVEN

35 WONINGEN HOFLANEN FASE 3 TE RIJSWIJK

Wenst u in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project dan kunt u zich vanaf datum start verkoop tot uiterlijk woensdag 7 april 2021 voor 12:00 uur inschrijven met behulp van het digitale inschrijfformulier op onze website: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/aanbod/project/hoflanen-fase-3-te-rijswijk. U vindt de button “digitaal inschrijven”, waarmee u in het digitale inschrijfformulier terecht komt gedurende deze periode, boven de kavelkaart op desbetreffende website.



Met dit formulier kunt u uw voorkeuren aan ons doorgeven. Nadat het formulier volledig ingevuld en verzonden is ontvangt u automatisch een bevestiging van uw inschrijving per mail. Dit formulier dient uiterlijk woensdag 7 april 2021 voor 12:00 uur digitaal aan ons verzonden te zijn. De uitslag wordt uiterlijk vrijdag 9 april 2021 telefonisch of per e-mail aan u doorgegeven.

Aan het formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.