

**PRIJSLIJST 6 WONINGEN
UITKIJK TE VEENENDAAL**



VERKOOP EN INFORMATIE

Bolthof van den Top
NVM MAKELAARDIJ • HYPOTHEKEN

Bolthof van den Top Makelaars
Maanderweg 70
6711 NG EDE
Tel. 0318-628080
info@bolthofvandetop.nl
www.bolthofvandetop.nl

domicilie
makelaars voor wonen en werken

Domicilie Makelaars
Notaris Fischerstraat 24
6711 BD EDE
Tel. 0318-693502
ede@domicilie.nl
www.domicilie.nl

BOUWNUMMERS

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijsen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

NR.	WONINGTYPE	MODEL	KAVEL M ²	WOONOPP. M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
I40	Kotter	Tussenwoning	98	72	266	€220.000,-
I41	Kotter	Tussenwoning	98	72	266	€220.000,-
I42	Kotter	Tussenwoning	104	72	266	€220.000,-
I43	Kotter	Tussenwoning	104	72	266	€220.000,-
I44	Kotter	Tussenwoning	104	72	266	€220.000,-
I45	Kotter	Tussenwoning	104	72	266	€220.000,-
BEKIJK DE VERKOOPDOCUMENTATIE OP ONZE WEBSITE: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/VEENENDAAL						

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.

• **De koopsom (V.O.N.) is exclusief:**

rente over de grondkosten (per 15-12-2021) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.

- De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.–

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 20/05/2021.

IMPRESSIES

WONINGTYPE KOTTER



INSCHRIJFFORMULIER

6 WONINGEN TYPE KOTTER, DE UITKIJK TE VEENENDAAL

Ik/wij wensen in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project:

PERSONALIA	AANVRAGER	PARTNER
Achternaam		
Voornamen		
Geboortedatum		
Geboorteplaats		
Adres		
Postcode		
Woonplaats		
Telefoonnummer		
E-mailadres		
Burgerlijke staat	☐ Gehuwd ☐ Ongehuwd ☐ Samenwonend ☐ Geregistreerd partnerschap	

Heeft u reeds uw financiële mogelijkheden in kaart gebracht?

☐ Ja ☐ Nee

VOORKEUR	1 ^e	2 ^e	3 ^e	4 ^e	5 ^e	6 ^e	7 ^e	8 ^e	9 ^e
BOUWNUMMER									

Indien uw voorkeuren reeds vergeven zijn, wilt u dan in aanmerking komen voor de overige bouwnummers?

☐ Ja, deze bouwnummers:

☐ Nee

Woont u momenteel in een sociale huurwoningen?

☐ Ja

☐ Nee

Let op: voor woningmodel Kotter gelden aanvullende eisen om hiervoor in aanmerking te komen:

- Maximaal gezamenlijk inkomen € 50.000,- **Bij inleveren van het inschrijfformulier dient de jaaropgave van 2020 te worden bijgevoegd.**
- Zelfbewoning door de inschrijver is verplicht voor de eerste 2 jaar
- De helft van de woningen worden toegewezen aan kandidaten die een sociale huurwoning achterlaten.
- Toetsing van bovenstaande eisen en toewijzing zullen door de gemeente worden uitgevoerd

Aan dit formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier. **Let op: U dient een jaaropgave van 2020 bij te voegen i.v.m. de inkomenseis van maximaal € 50.000,-.**

Dit formulier dient uiterlijk donderdag 27 mei voor 12.00 uur in het bezit te zijn van één van de makelaars. U kunt het formulier inleveren of e-mailen (met ontvangstbevestiging), zie de contactgegevens op de voorzijde. Uiterlijk maandag 31 mei wordt de uitslag telefonisch of per email doorgegeven.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend:

Plaats: Datum:

Handtekening aanvrager:

Handtekening partner:

.....