



PRIJSLIJST 8 WONINGEN
PLAN LOMBOK-ZUID TE EERBEEK

VERKOOP EN INFORMATIE

Best Living
NVM MAKELAARS & FINANCIËEL ADVISEURS

Best Living Makelaars

Stuijvenburchstraat 70
6961 CW Eerbeek
031 - 3651 199
eerbeek@bestliving.nl
www.bestliving.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS

NR.	WONINGMODEL	WONINGTYPE	KAVEL M ²	WOONOPP. M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
125	Groenzicht	Hoekwoning	261	135	569	€ 389.500,-
126	Groenzicht	Tussenwoning	132	122	465	€ 307.500,-
127	Groenzicht	Tussenwoning	132	122	465	€ 307.500,-
128	Groenzicht	Tussenwoning	132	122	465	€ 309.500,-
129	Groenzicht	Tussenwoning	132	122	465	€ 309.500,-
130	Groenzicht	Tussenwoning	132	122	465	€ 307.500,-
131	Groenzicht	Tussenwoning	132	122	465	€ 307.500,-
132	Groenzicht	Hoekwoning	238	135	533	€ 359.500,-

BEKIJK DE VERKOOPDOCUMENTATIE OP ONZE WEBSITE: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/EERBEEK

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.

• **De koopsom (V.O.N.) is exclusief:**

- rente over de grondkosten (per 15-10-2021) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.
- De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.–

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 9 juni 2021

IMPRESSIES

WONINGMODEL GROENZICHT



INSCHRIJVEN

8 WONINGEN LOMBOK-ZUID TE EERBEEK

Wenst u in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project dan kunt u zich vanaf datum start verkoop tot uiterlijk woensdag 16 juni 2021 voor 12:00 uur inschrijven met behulp van het digitale inschrijfformulier op onze website: www.roosdomtijhuis.nl/eerbeek. U vindt de button "digitaal inschrijven", waarmee u in het digitale inschrijfformulier terecht komt gedurende deze periode, boven de kavelkaart op desbetreffende website.



Met dit formulier kunt u uw voorkeuren aan ons doorgeven. Nadat het formulier volledig ingevuld en verzonden is ontvangt u automatisch een bevestiging van uw inschrijving per mail. Dit formulier dient uiterlijk woensdag 16 juni 2021 voor 12:00 uur digitaal aan ons verzonden te zijn. De uitslag wordt uiterlijk vrijdag 18 juni 2021 telefonisch of per e-mail aan u doorgegeven.

Aan het formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.