

Kenmerken

Categorie: Tuinstedelijk
 Oppervlakte: Z23 ca. 313 m² Z25 ca. 282 m²
 Kap: zadeldak - dakhelling.25-60°
 Parkeren: 2 auto's op eigen erf, garage min. 7 m achter de voorgevelrooilijn v.d. woning

Legenda

- Bouwvlak hoofdgeb.: min. goothoogte 5.50 m max. bouwhoogte 10 m
- Bouwvlak bijgeb.: max. goothoogte 3 m
- Voortuin: diepte 4 m, bebouwingsvrij-uitgezonderd erkers
- Vaste rooilijn hoofdgebouw
- Achterpad voor de helft aan te kopen (90 cm), recht van overpad
Achterpad aan te leggen door ontwikkelaar
- Entree
- Architectonisch accent (bijv. verhoogd bouwvolume en/of erkers, grote ramen)
- Inrit: maximale opening in erfafscheiding
- Beukenhaag door de koper aan te leggen op grond koper
Verplichting - instandhouding en onderhoud koper
- Hekwerk met hedra door de koper aan te leggen op grond koper
Verplichting - instandhouding en onderhoud koper
- Aanbeveling - hekwerk met hedera -aan te leggen door koper
Verplichting - instandhouding en onderhoud koper
- Vaste nokrichting

Z23 Kavelnummer

referentie materiaalpalet gevelsteen en referentiebeelden

