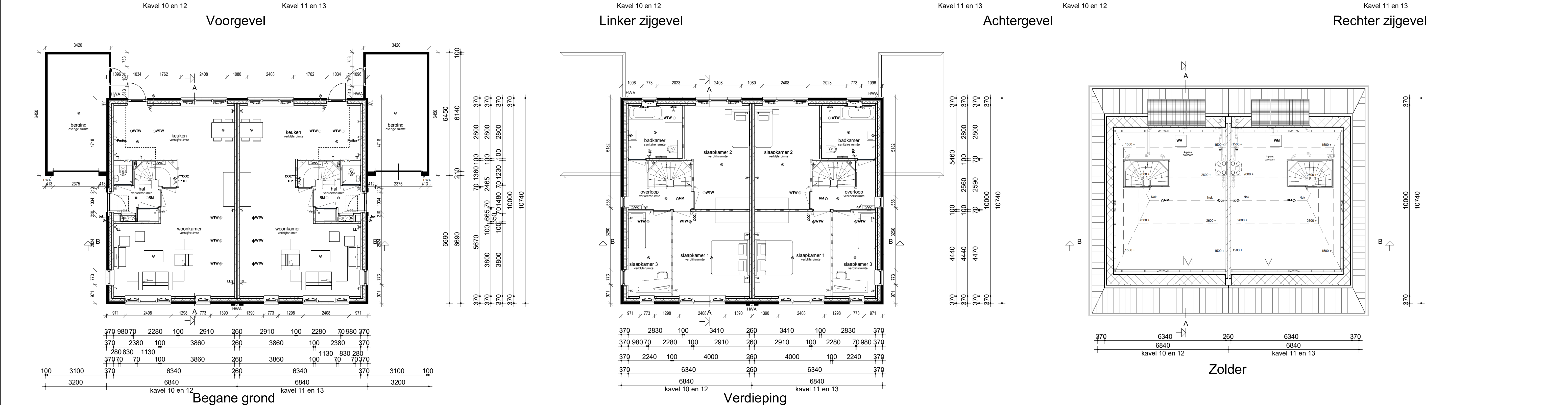
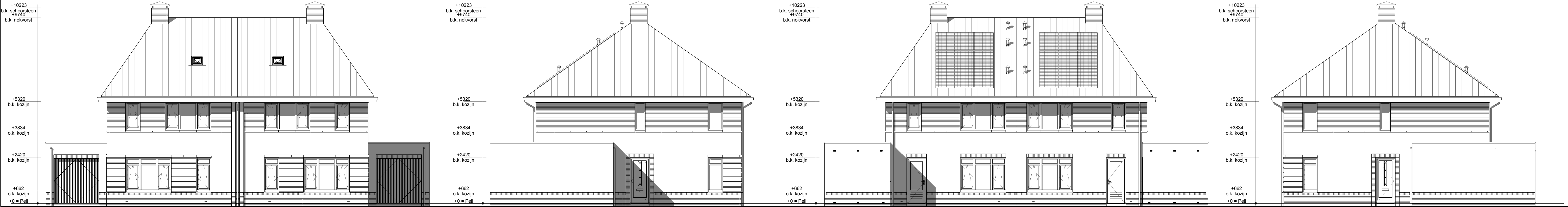


Legenda

1. Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.

2. De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.

3a. Warmteweerstand (Rc) uitwendige scheidingsconstructies:
buitenwanden: $R_{c} \geq 4,5 \text{ m}^2/\text{K}$ zie EPN-berekening
begane grondvloer: $R_{c} \geq 3,5 \text{ m}^2/\text{K}$ zie EPN-berekening
dakconstructie: $R_{c} \geq 6,0 \text{ m}^2/\text{K}$ zie EPN-berekening

3b. Warmtedoorgangscoefficient (U) in uitwendige scheidingsconstructies:
glas: $U < 0,7 \text{ W/m}^2/\text{K}$ (triple glas).

4. WTW unit zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.

5. Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.

7. Binnendeuren: opdekdeuren afmeting 880x2315mm en bij meterkast en trapkast 730x2315mm.

8. Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2315mm.

9. Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld volgens NEN 2555.

9. Ter bescherming tegen ratten en muizen:
De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidingsconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakpannen vogelschroefprofielen worden toegepast.

10. Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.

11. Tegelwerk van het toilet tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.

12. Tegelwerk van de badkamer tot o.k. plafond

13. De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.

14. Trap:
De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b.k. trede tot b.k. leuning.

15. Traphekken: houten traphekken 1m hoog

16. De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.

17. Het systeem is lucht en waterdicht.

18. Bij ramen worden dubbele naad-en kierdichting toegepast, de overige luchtlekken afdichten.

19. Meterruimte: de afmeting, indeling en leidingdoorvoeren van de meterruimte worden conform NEN 2768 uitgevoerd.

20. Ventilatie berging: ventilatie d.m.v. standaard ventilatie in kanteldeur en in de achtergevel d.m.v. 6 muisdichte roosters 5x10cm (3 boven en 3 onder).

21. Inbraak werendheid: draai-valbeslag volgens VH klasse 2, volgens PKVW.

Renvooi

Metselwerk

Isolatie

Betonnen wand

Lichte scheidingswand

Dragend knieshot incl. afneembaar paneel tpv kruis

Vloerverwarmingsverdelers

WTW box

Warmtepomp

Meterkast

Kruipruik

Opstelplaats wasmachine

Elektrische radiator (badkamer)

Enkele schakelaar

Dubbele schakelaar

Wisselschakelaar

Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem

Enkele wandcontactdoos met randaarde

Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)

Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar)

Plafondlichtpunt

Wandlichtpunt

RM Rookmelder

WTW retourventiel

WTW inblaasventiel

WTW retourventiel wand

Thermostaat

Thermostaatleiding

Loze leiding

Beldrukker

CO2 bedieningspaneel

Buitenkraan zonder afvoerput

HWA Hemelwaterafvoer

Bruto inhoud (BVI)...

kavel 10-13	581 m³
kavel 10-13	581 m³

Gebruiksoppervlak (G...)

kavel 10-13	GO1	00	63,40 m²
kavel 10-13	GO2	01	63,40 m²
kavel 10-13	GO3	02	29,80 m²
156,60 m²			

Bruto vloeroppervlak (BVO)...

kavel 10-13	BVO	00	73,46 m²
kavel 10-13	BVO1	01	73,46 m²
kavel 10-13	BVO2	02	73,46 m²
220,39 m²			

opmerkingen/
geconstrueerd:

Bouwconcept:
IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS

onderdeel:

architect:

getekend:

datum:

proefstuk:

project:

4 2¹ kap type "Royale"
In het plan "Beau" te Borne

opdrachtgever:

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

onderdeel:

Bestektekening kavel 10-13

architect:

R. Grotenhuis

schaal:

1:100

tek. nr.:

B-01a

werk nr.:

5692

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv
Jutestraat 8
Postbus 237 7460 AE RUSSEN
TELEFOON 0548 51 80 24
TELEFAX 0548 52 03 35
E-MAIL info-roosdomtijhuis.nl
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

Beving: C:\Users\ROOSDOM\Documents\Bouw\ROOSDOM\Bouw\10-13_Bouw_2017.rvt
Formaat: A1 841x646 mm