

Retour: Postbus 237 7461 TR RIJSSEN

De heer P. Koper

BEVESTIGING MEERWERKOPTIES

BLAD Pagina 1 van 5

DATUM 10-07-23

PROJECT 5961

PROJECTOMSCHRIJVING 8 Laerhof Borne

KAVEL 24

Tel.nr. privé:

Tel.nr. mobiel:

E-mail: noreply@roosdomtijhuis.nl

Alle bedragen zijn voorzover niet anders vermeld inclusief 21 % BTW Alleen schriftelijk overeengekomen wijzigingen worden uitgevoerd.

KEUZELIJST Ruwbouw

ALGEMEEN

Voor een aantal ruwbouwopties geldt dat eerst nádat u uw ruwbouwopties heeft bepaald de bouwvergunning voor de ruwbouwoptie(s) kan worden aangevraagd. Deze ruwbouwopties kunnen wij daarom enkel aanbieden onder de voorwaarde dat de benodigde bouwvergunning wordt verleend en onherroepelijk is geworden.

- 0017 Een erker (palenfundering) in de voorgevel i.p.v. de standaard kozijnen. De erker wordt voorzien van een gipsplaten plafond. E.e.a. uitvoeren zoals op de tekening staat aangegeven staat.
Opgenomen in VON-prijs

BERGINGEN

- 0110A Berging (standaard maat) verbreden tot erfgrans
De berging blijft ongeïsoleerd.
Opgenomen in VON-prijs
- 0117 De vrijdragende geïsoleerde bergingsvloer voorzien van een kruipluik.
Opgenomen in VON-prijs

LUIFELS EN BERGINGEN

- 0205B Een funderingspaal ten behoeve van bijvoorbeeld een carport, circa 4m voor voorzijde berging en circa 25cm uit de erfgrans. Bovenzijde funderingspaal bevindt zich onder het maaiveld.
Opgenomen in VON-prijs

VERLENGINGEN

- 0310 Verlenging van de woning (begane grond) met 2400 mm over de gehele breedte van de woning. Hierdoor wordt een ruime woonkeuken gecreëerd. Verlenging inclusief geïsoleerde begane grondvloer en dakvloer met isolatie, dakbedekking en geïsoleerde spouwmuur. Lichtpunten en wandcontactdozen conform tekening. Opgenomen in VON-prijs

DIVERSE OPTIES

- 0541 Het vergroten van de hal. Hierdoor wordt de deur naar de woonkamer opgeschoven, zodat de trapkast in de hal komt. Opgenomen in VON-prijs

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

- 2832 Houten tuindeuren met zijramen tot op de vloer in het midden van de achtergevel in plaats van alle standaard achtergevel kozijnen. Kleur van het kozijn en de deuren uitgevoerd volgens technische omschrijving. Loopdeur zoals op tekening aangegeven. Opgenomen in VON-prijs
- 2835 Extra kozijn met dichte deur tussen (bij)keuken en berging. De deur wordt voorzien van een deurdranger en een drie-puntsluiting. Kleur van deur en kozijn RAL 9010. Opgenomen in VON-prijs

VOORDEUREN

- 2901 De voordeur uitvoeren zonder brievenbusparing. Opgenomen in VON-prijs

GARAGEKANTEL-, SECTIONAAL- EN OPENSLAANDE DEUREN

- 3001 Houten kozijn met openslaande geïsoleerde deuren in de berging welke voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 i.p.v. de standaard garage kanteldeur. De deuren worden voorzien van meerpuntsluiting met 2 schoten en een dagschoot, krukbediende meranti tongstijl en een balkslot met hendel. Deuren worden binnen en buiten dekkend afgelakt in de kleur als bestaande kleur garage kanteldeur. Iedere deur wordt voorzien van een ventilatierooster. Opgenomen in VON-prijs

KEUZELIJST Afbouw

TRAPPEN EN BALUSTRADEN

- 3207 I.p.v. de open vurenhouten zoldertrap een dichte vurenhouten zoldertrap toepassen. Hierbij wordt ook de onderzijde van de trap afgeschilderd. Opgenomen in VON-prijs

VERWARMINGSINSTALLATIE

- 6089 Het vergroten van de boiler van 200 liter naar 240 liter.
Bij een boiler van 240 liter altijd een kozijn met bovenlicht i.v.m. montage /
demontage boiler.
Opgenomen in VON-prijs

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- 7004 Verplaatsen wandcontactdoos horizontaal over de wand (met uitzondering van
wandcontactdozen in de keuken)
Slaapkamer 1, recht tegenover het bed
Opgenomen in VON-prijs
- 7007 Extra dubbelwandcontactdoos met randaarde.
1x t.p.v. slaapkamer 2, tegen badkamerwand
Opgenomen in VON-prijs
- 7024 Lichtpunt (centraaldoos) verplaatsen in het plafond. Maat aangeven op tekening.
Opmerking: het kan zijn dat het lichtpunt niet op de aangegeven plaats gezet
mag worden i.v.m. voorschriften vloeren leverancier. Het lichtpunt zal dan zo
dicht mogelijk bij de aangegeven plaats aangebracht worden.
Lichtpunten keuken en eethoek
Opgenomen in VON-prijs
- 7048 Aansluitpunt ten behoeve van wasdroger op aparte groep.
Opgenomen in VON-prijs

7060 Loze leiding (16mm) vanuit meterkast (met controledraad), aansluitpunt 300 mm + P.
4x slaapkamers 1, 2 en 3 en zolder
2x keuken, t.b.v. oven o.i.d.
Opgenomen in VON-prijs

Totaal incl. BTW

€

Met vriendelijke groet,

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis BV

Marieke Evers-Van der Aa
Kopersbegeleider

Recapitulatie

Totaal van deze wijzigingslijst excl. BTW	€
21% BTW	€
Totaal incl. 21% BTW	€