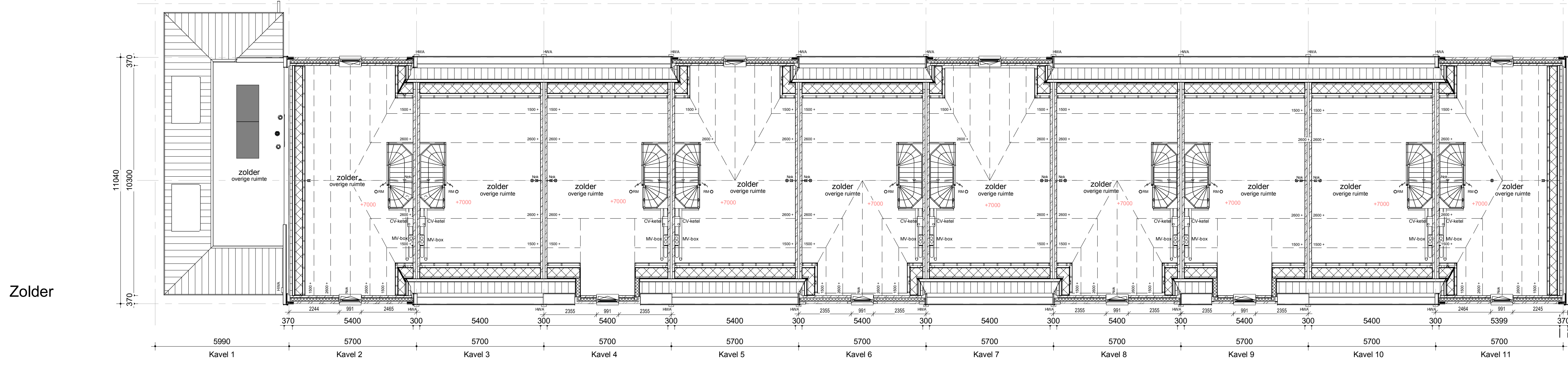
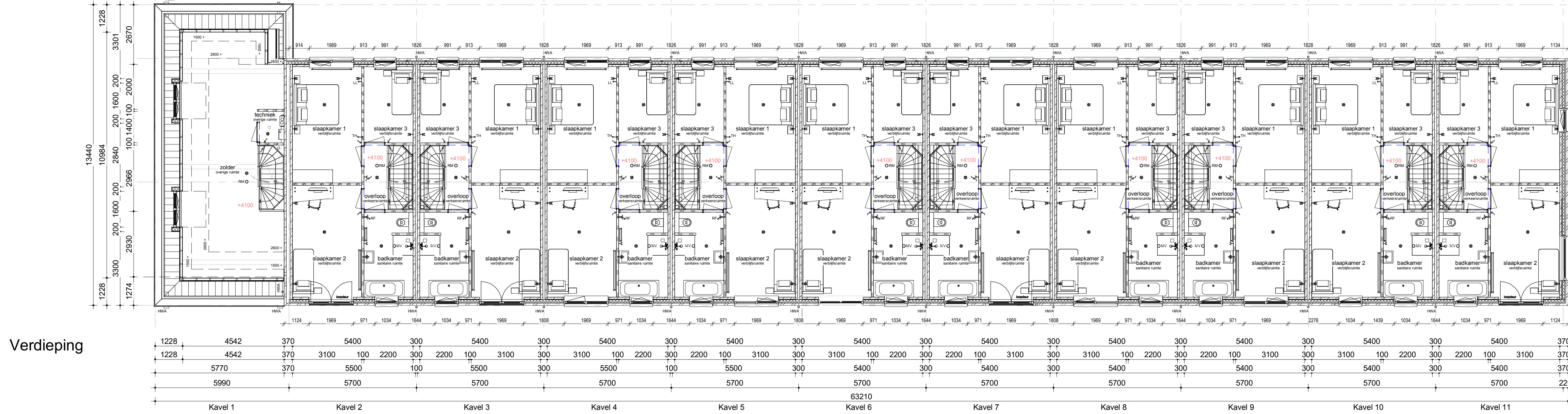
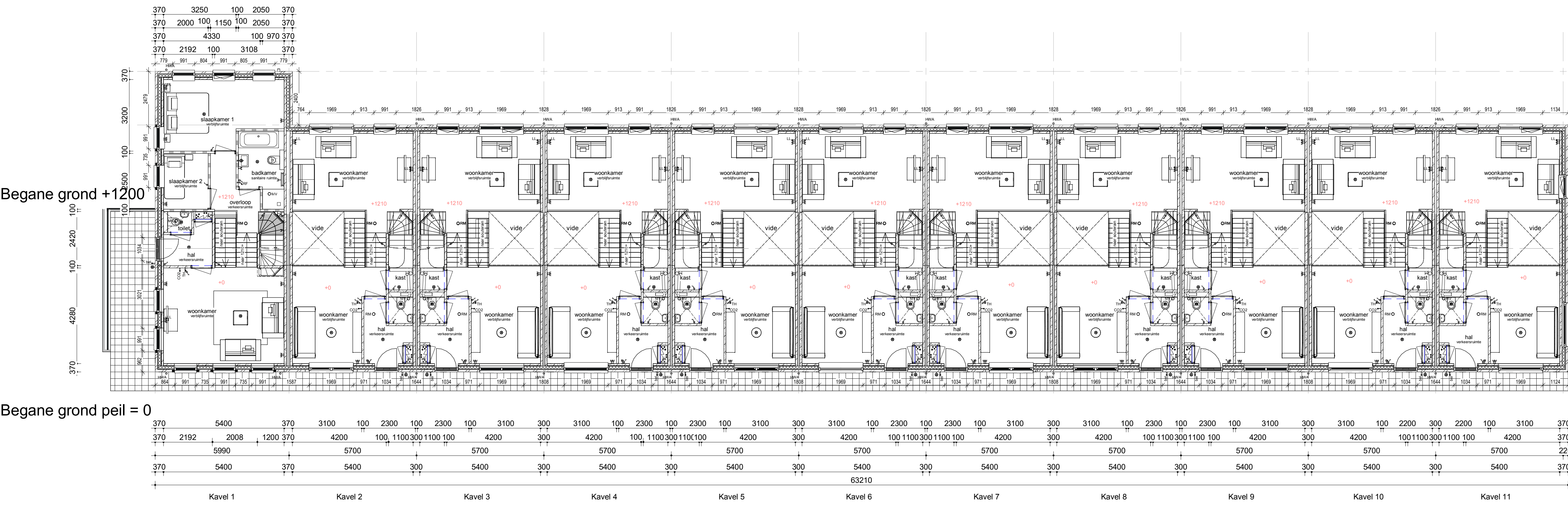
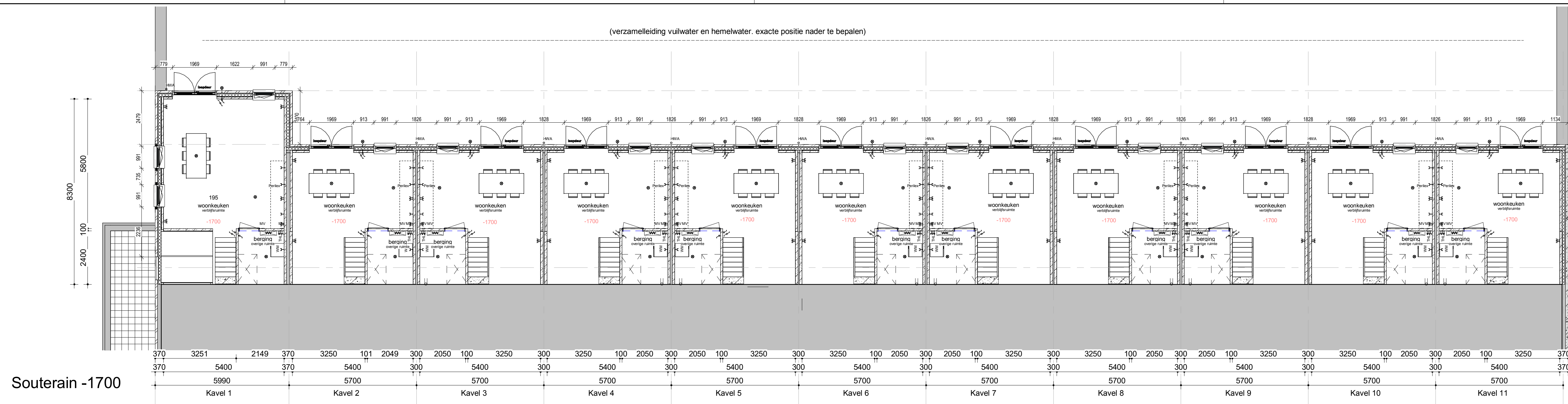
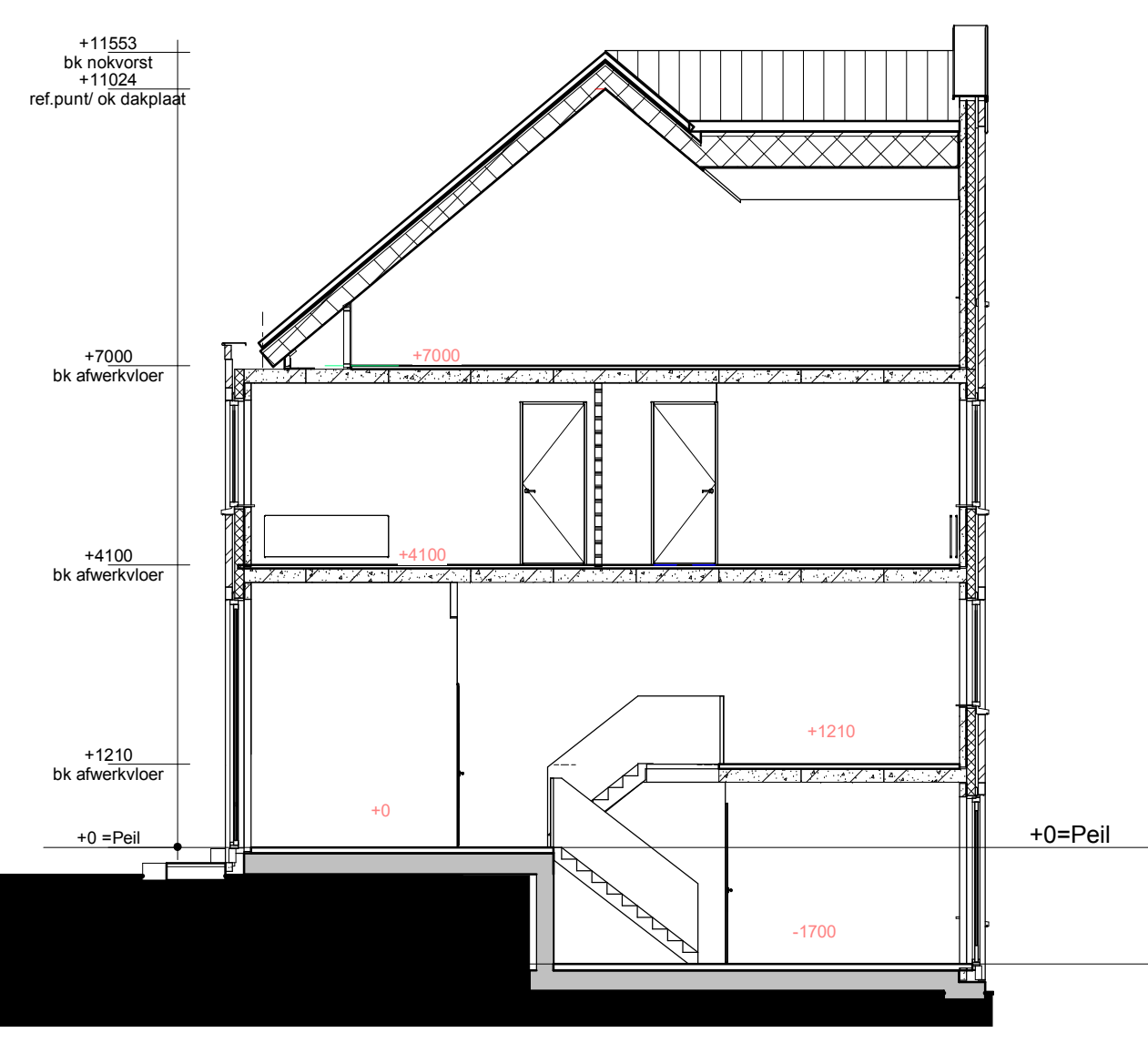




3D isometrie

Renvooi

	Enkele schakelaar
	Dubbele schakelaar
	Wisselschakelaar
	Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem
	Enkele wandcontactdoos met randaarde
	Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)
	Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar)
	Plafondlichtpunt
	Wandlichtpunt
	Rookmelder
	MV afvoerpunt plafond
	MV afvoerpunt wand
	Thermostaat
	Thermostaatfeding
	Loze leiding
	CO2 bedieningspaneel
	Hemelwaterafvoer



Doorsnede AA

Legenda

1. Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
2. De constructie wordt uitgevoerd volgens de berekening en berekening van de constructeur.
- 3a. Warmteverstand (Rc) uitwendige scheidingconstructies:
buitenwanden: Rc 4,5 m²/Kw zie EPN-berekening
binnenwanden: Rc 3,5 m²/Kw zie EPN-berekening
dakconstructie: Rc 4,0 m²/Kw zie EPN-berekening
- 3b. Warmteovergangcoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingconstructies:
glas: U< 1,12 W/m²K (HR++ gas)
kozijn (dubbel): U< 1,55 W/m²K
4. CV-installatie warm water HR++ of gelijkwaardig zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
5. Ventilatie geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
6. Ventilatieconstructies: Indien van toepassing Duoalox 2R roosters.
7. Binnendeuren: opkleefdeuren afmeting 860x215 mm en bij meterkast en trapkast 730x215 mm.
8. Begane grond deurenkozijn + Verdieping met bovenlicht LET OP 3200 eels, volgens advies svedex.
9. Binnendeuren: slanke deuren afmeting 860x215 mm.
10. Rookmelders worden aangebracht op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld.
11. Ter bescherming tegen ratten en muizen.
12. De ventilatiekokers t.b.v. ventilatie knipruimte zijn muisdicht.
13. Bij de uitwerking van de details wordt er op getoetst dat er in de uitwendige scheidingconstructie 0,6 m onder het aansluitende lerren geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
14. Bij de uitvoering wordt er daaronder op toegezien dat de open stookvoegen niet breder zijn dan 10 mm en dat er bij plaatsen van de onderde deuren voegschroefdraden worden toegepast.
15. Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.
16. Tegelwerk van het toilet, tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.
17. Tegelwerk van de badkamer t.b.v. 1,80 m. boven de vloer en ter plaatse van de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10 m, over een breedte van minimaal 1,50 m al de hoek.
18. Bestaande uit onder en boven regel 44x60mm. Spijlen zijn 22mm. h.o.h. 120 mm.
19. De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecalen worden uitgevoerd conform NEN 3215.
20. Het systeem is licht en waterdicht.
21. Bij ratten worden dubbele naad- en kierdichting toegepast, de overige luchtlekken afsluiten.
22. Meetsamen: de afmeting, indeling en indelingsvoeren van de metersamen worden conform NEN 2768 uitgevoerd.
23. Ventilatie berging: ventilatie dmv. standaard ventilatie in kanteelruimte en in de achtergevel d.m.v. v. muischuif roosters 8x10cm. 3 boven en 3 onder.
24. Inbask verwarming: draa-afsluiting volgens Vn klasse 2 volgens PKWV.

Bruto inhoud (BVI)

BVI totaal	8022 m ³
BVI totaal	8022 m ³

Bruto vloeroppervlak (BVO)

-1 souterrain	BVO-1	440,56 m ²
-1 souterrain	BVO 2	440,56 m ²
1e verdieping	BVO 3a	712,58 m ²
2e verdieping	BVO 3b	628,93 m ²
3e verdieping	BVO 3c	628,93 m ²
Begane grond	BVO 1	712,58 m ²
Begane grond	BVO 1	2494,65 m ²

11 won type "Heren aan de Haven" plan" Heren aan de Haven'te Hellevoetsluis

Bouwbedrijf Roosdom Tijnhuis b.v.

Bestektek Plattegronden kavel 1-11

Vanwilsumvanloot

1:100

JW

24-06-2019

B-01b

3781