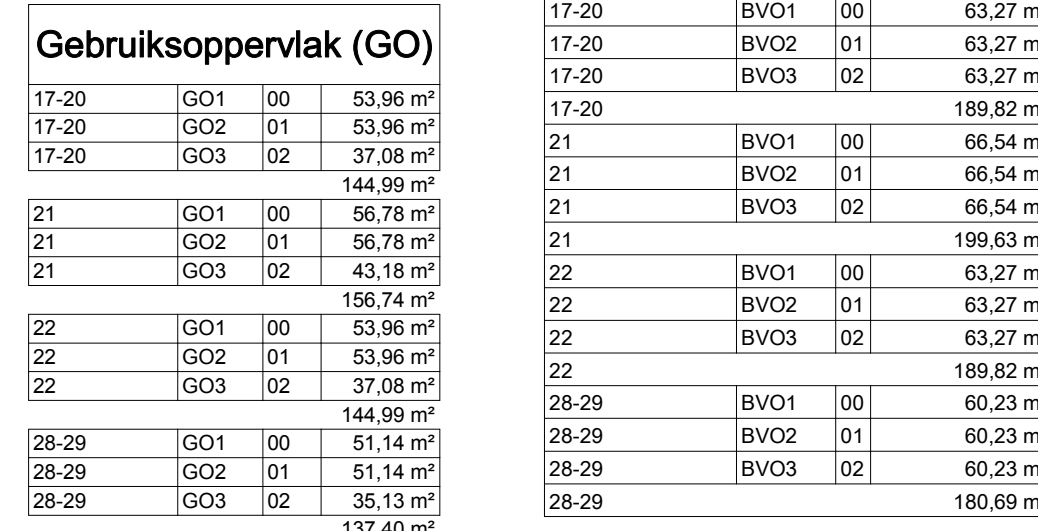
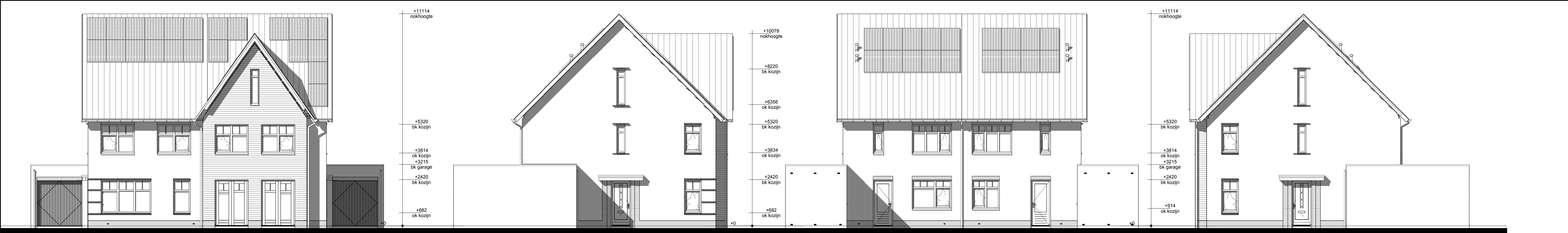
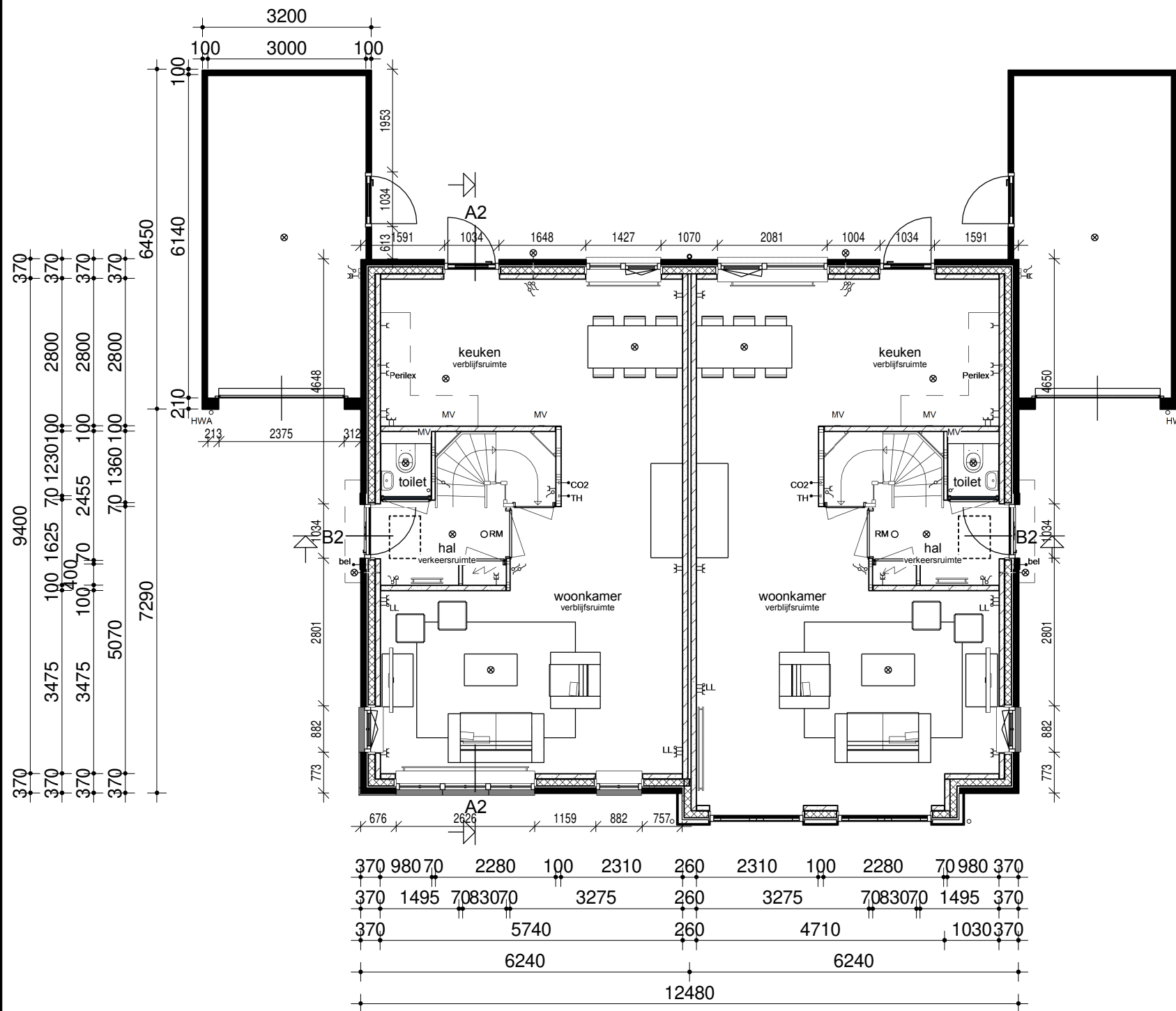


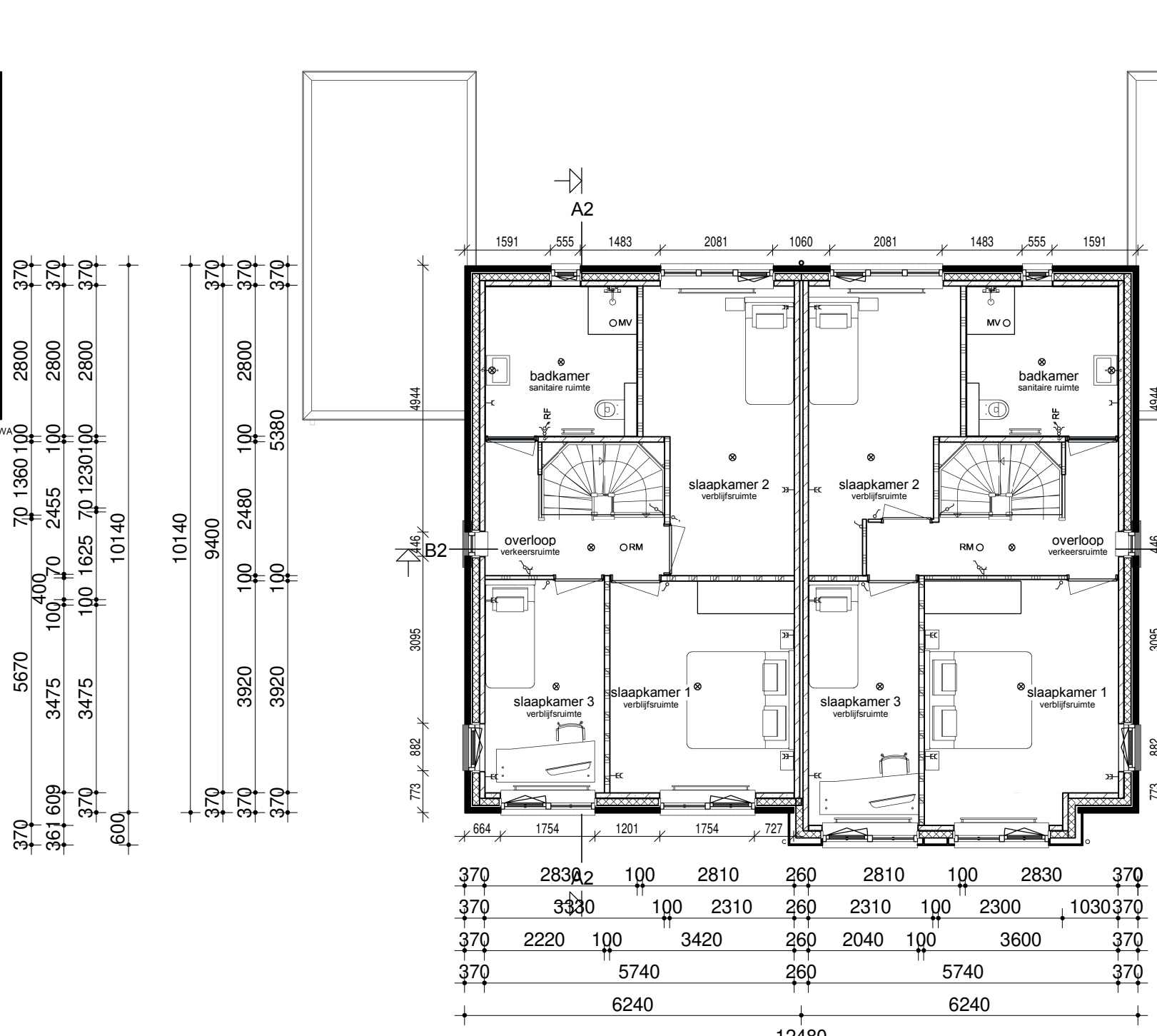


Kavel 22 Kavel 21 Kavel 22 Kavel 21 Kavel 22 Kavel 21 Kavel 21

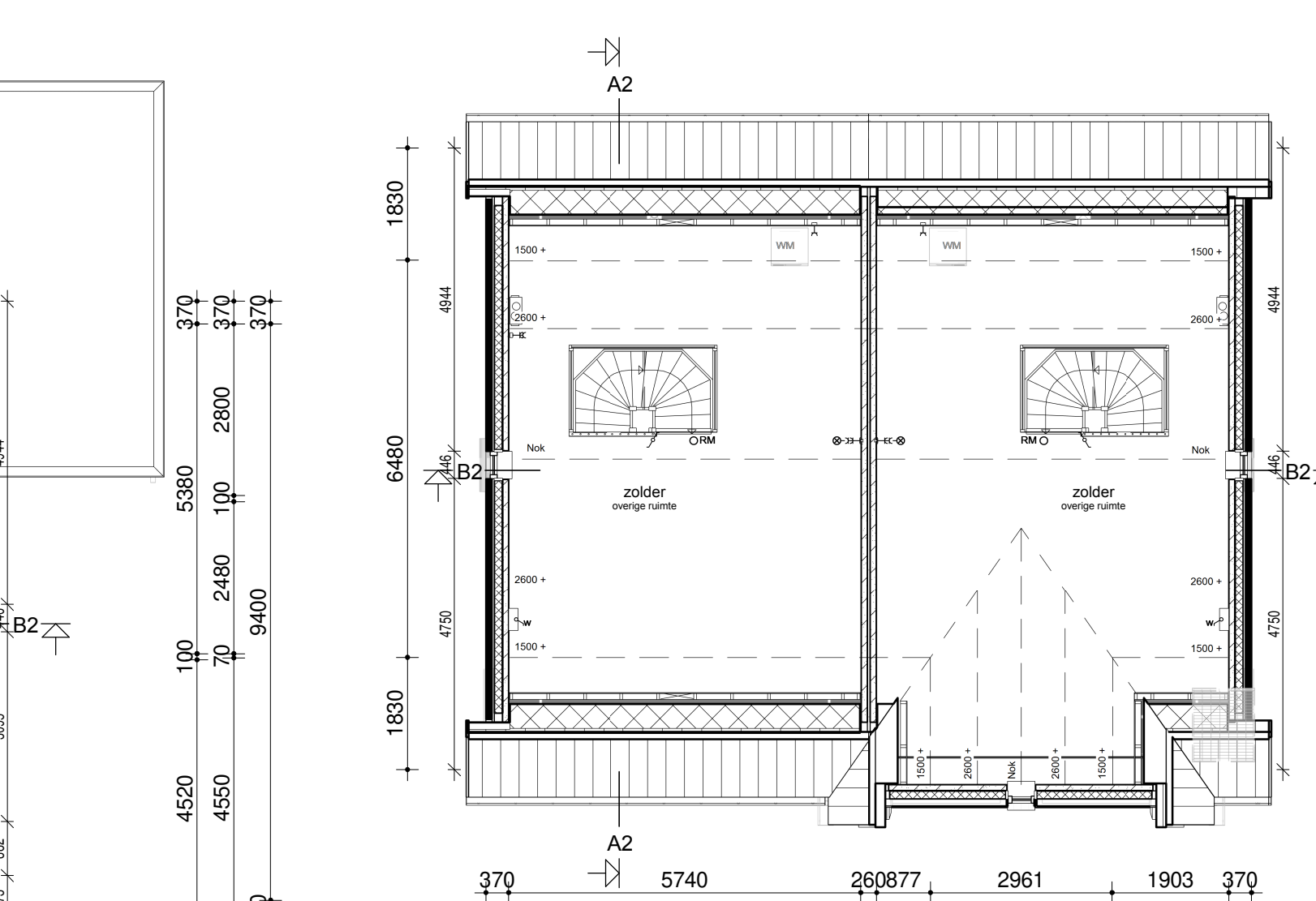
Voorgevel Linker zijgevel Achtergevel Rechter zijgevel



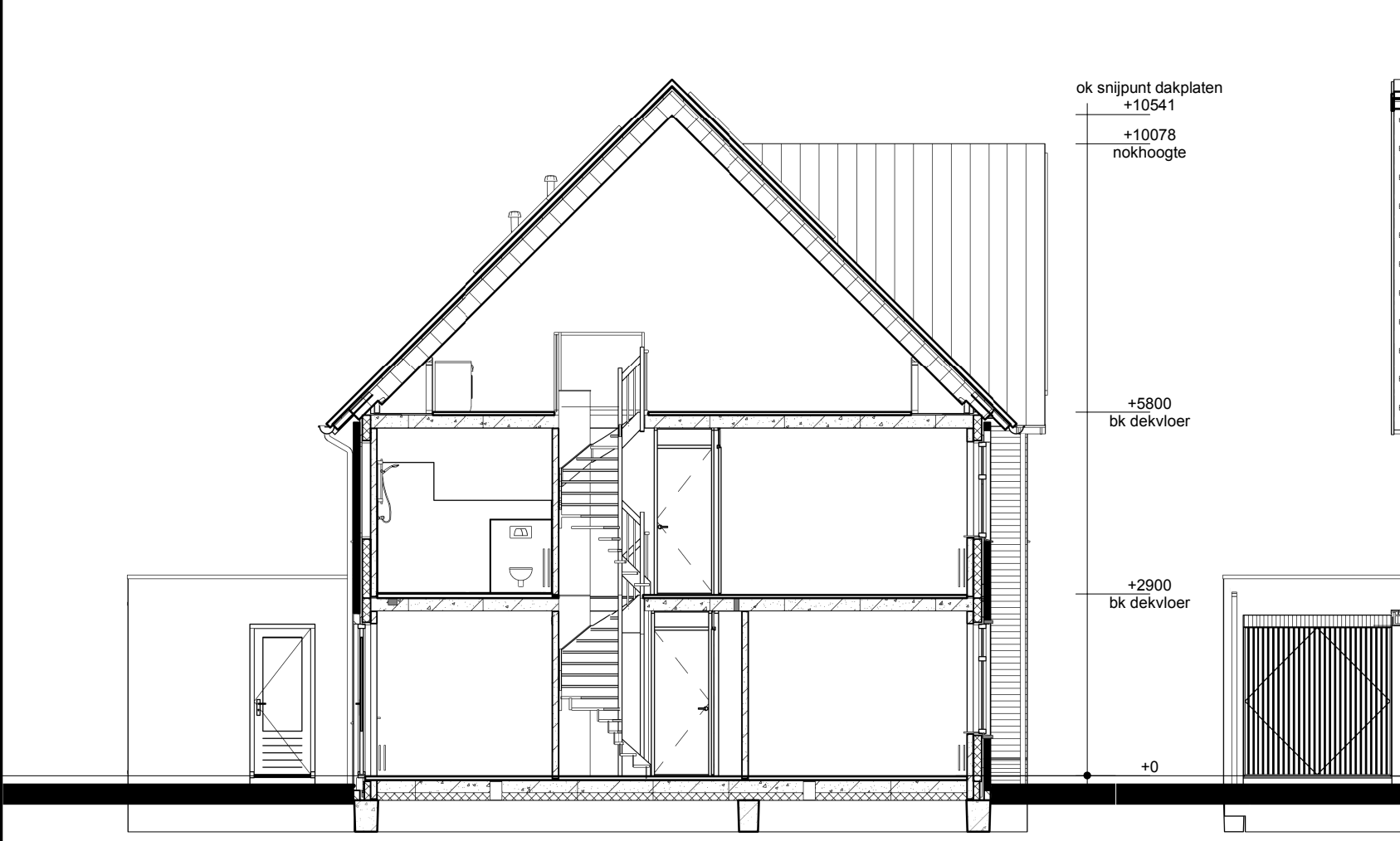
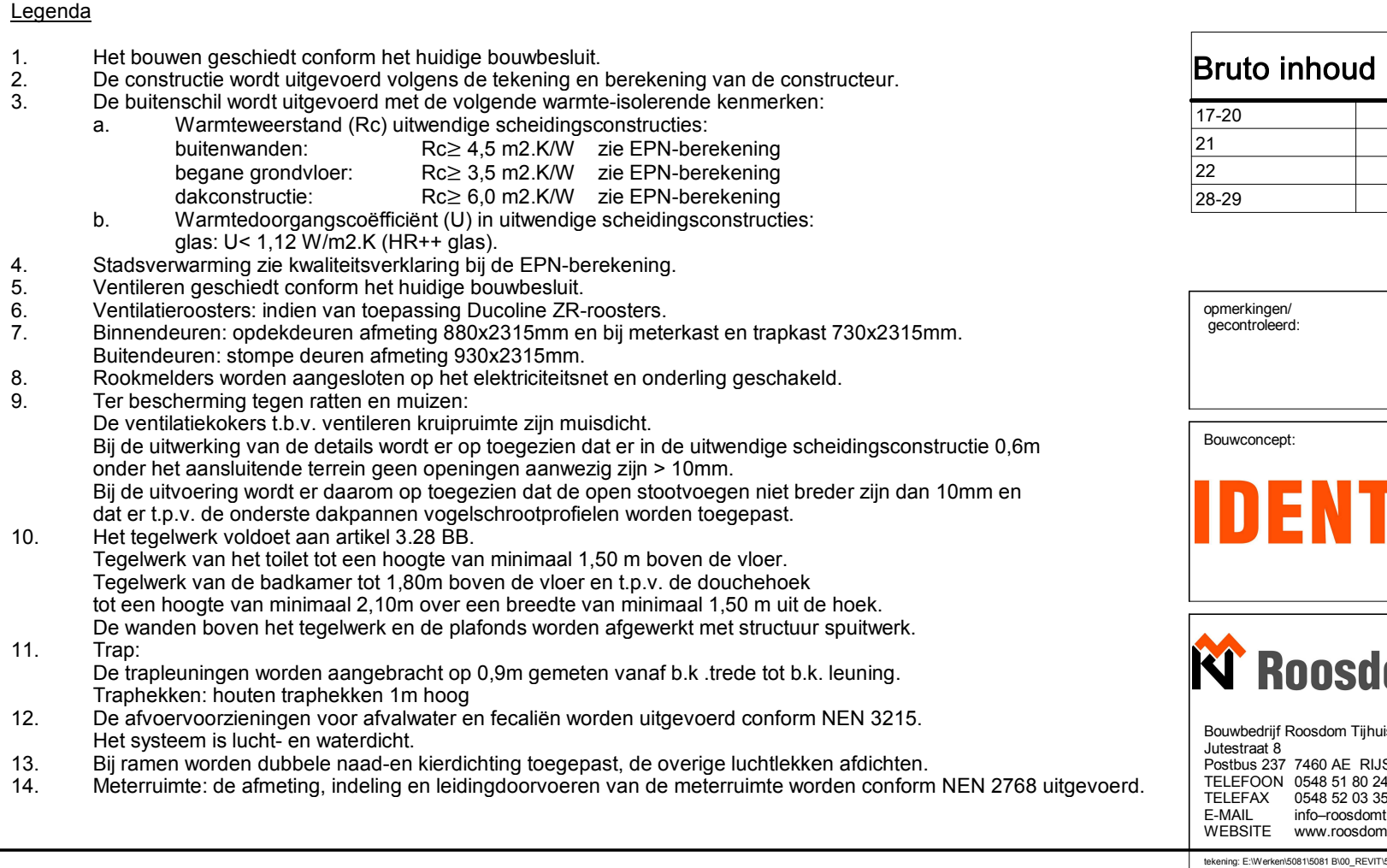
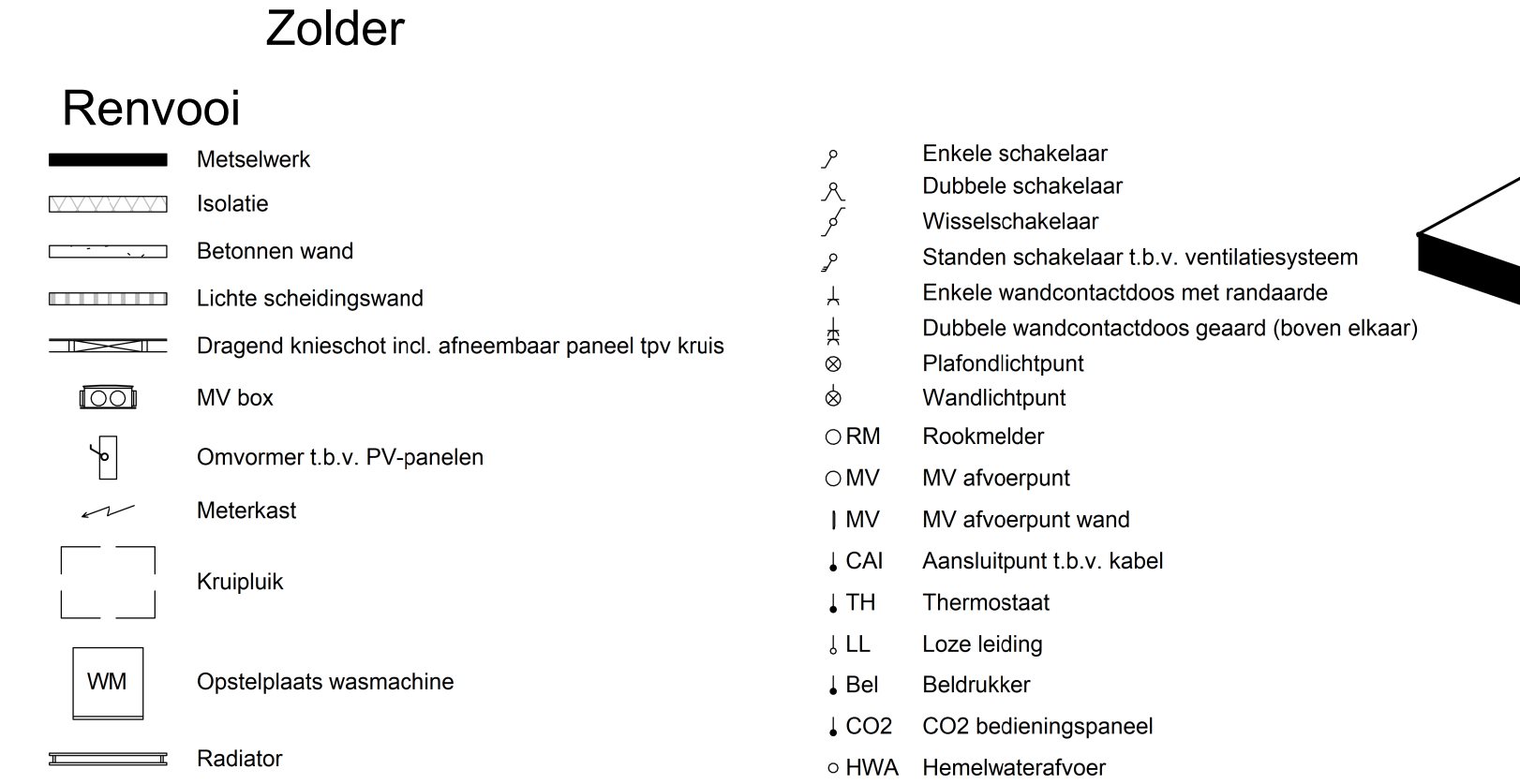
Begane grond



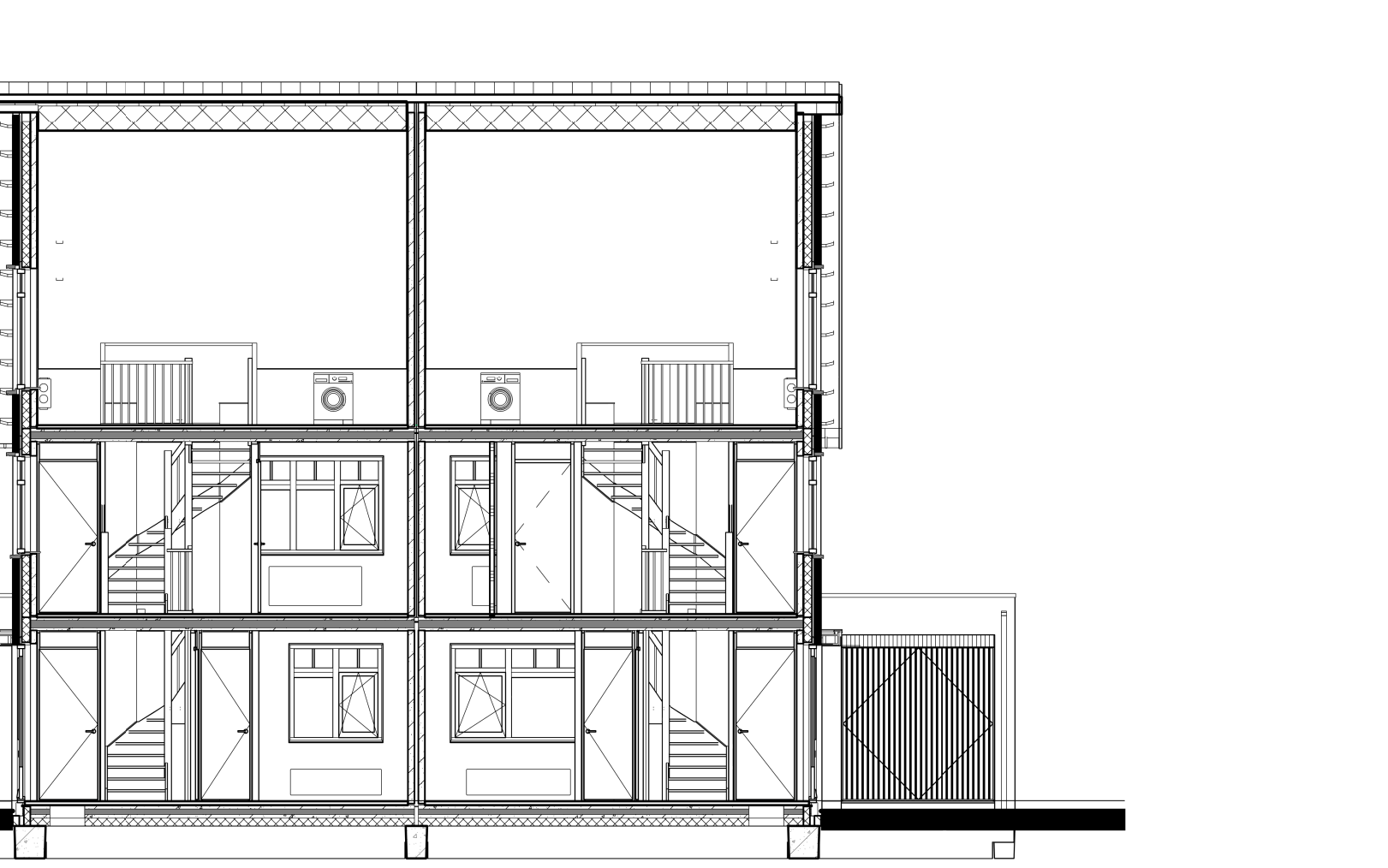
Verdieping



Zolder



Doorsnede AA



Doorsnede BB

Gebruiksoppervlak (GO)

17-20	GO1	00	53,96 m²
17-20	GO2	01	53,96 m²
17-20	GO3	02	37,08 m²
21	GO1	00	144,99 m²
21	GO2	01	56,78 m²
21	GO3	02	43,18 m²
22	GO1	00	156,74 m²
22	GO2	01	53,96 m²
22	GO3	02	37,08 m²
28-29	GO1	00	51,14 m²
28-29	GO2	01	51,14 m²
28-29	GO3	02	35,13 m²
			137,40 m²

Bruto inhoud (BVI)

17-20	565 m³
21	608 m³
22	565 m³
28-29	537 m³

Bruto vloeroppervlak (BVO)

17-20	BVO1	00	63,27 m²
17-20	BVO2	01	63,27 m²
17-20	BVO3	02	189,82 m²
21	BVO1	00	66,54 m²
21	BVO2	01	66,54 m²
21	BVO3	02	199,63 m²
22	BVO1	00	63,27 m²
22	BVO2	01	63,27 m²
22	BVO3	02	63,27 m²
28-29	BVO1	00	60,23 m²
28-29	BVO2	01	60,23 m²
28-29	BVO3	02	60,23 m²
28-29			180,69 m²

Checker

Bouwoconcept: **IDENTIS** DOOR ROOSDOM TIJHUIS

project: **6 woningen type "Hackfort" In het plan "Zuidbroek" te Apeldoorn**

opdrachtgever:

onderdeel: **Bestektekening kavel 21-22**

architect: **Ing. M. Ebberink**

schaal:

getekend: **B. Weinreder**

tek. nr.: **B-01c**

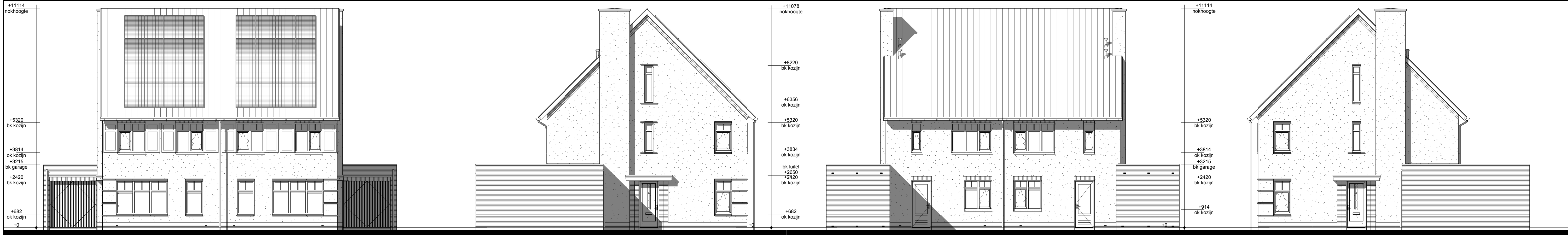
werk nr.: **5081**

datum: **06-02-2019**

probleem: **26-6-2019 08:55:17**

RoosdomTijhuis

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv
Jutenstraat 8
Postbus 237 7460 AE, RUSSEN
TELEFOON 0548 51 80 24
TELEFAX 0548 52 03 36
E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

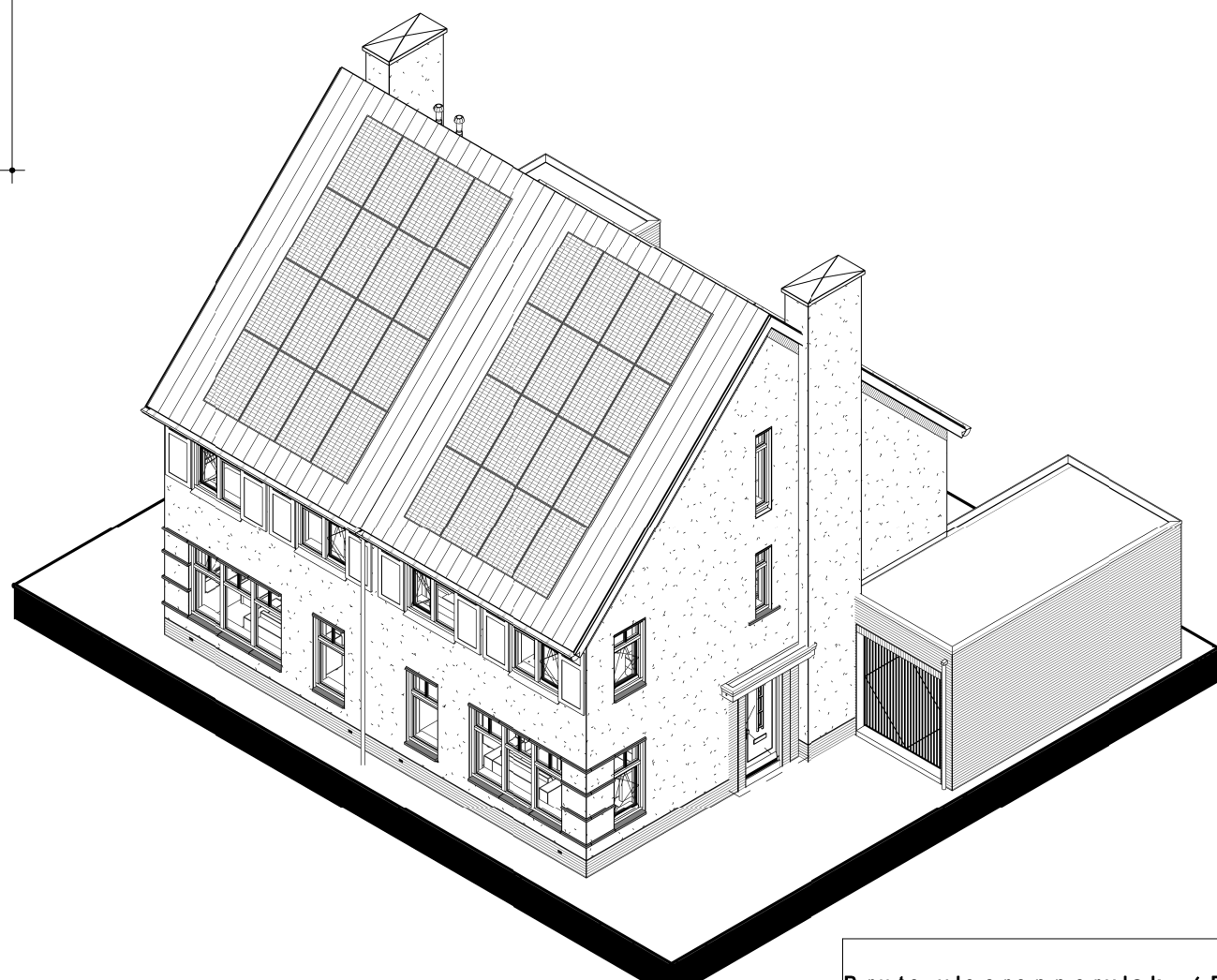
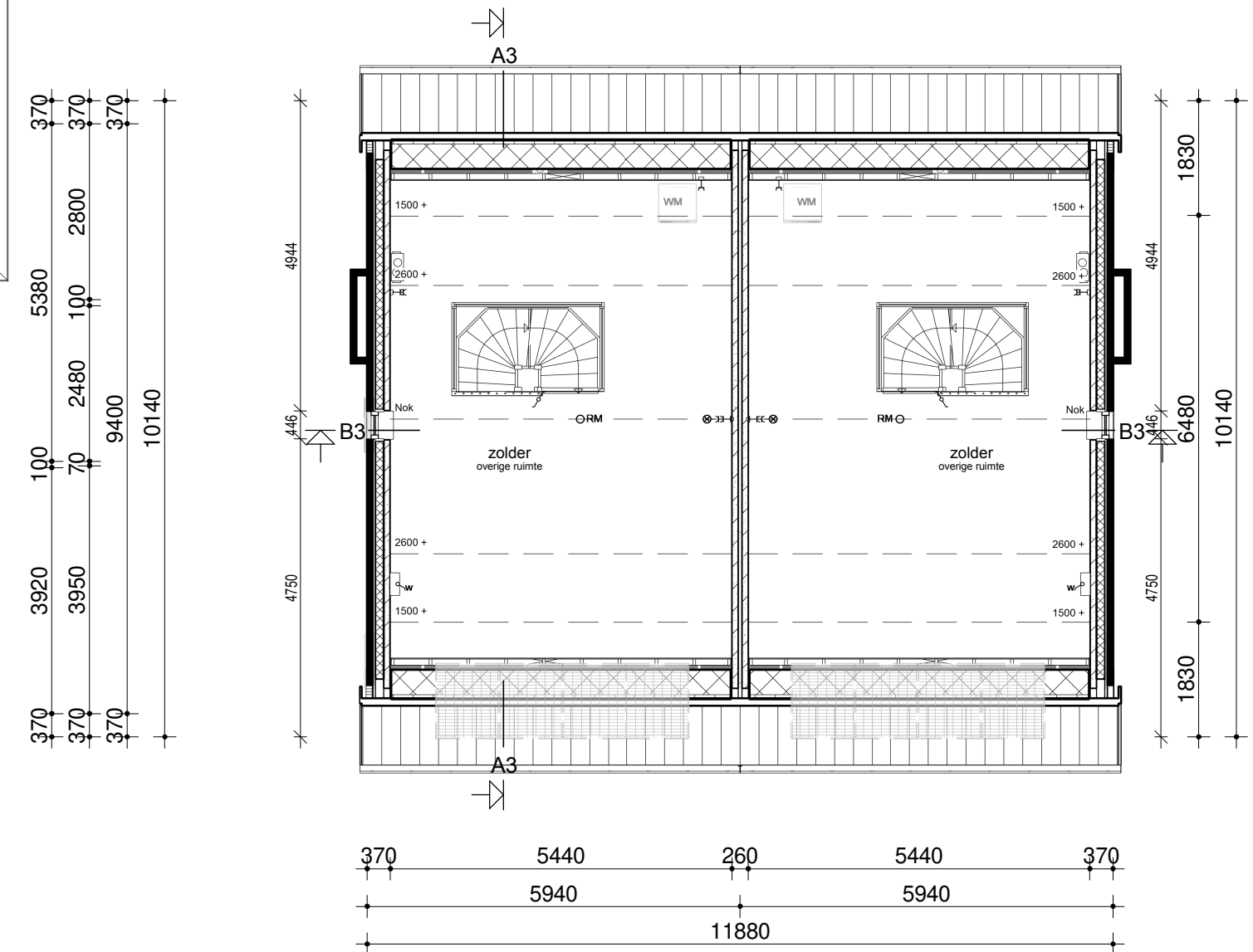
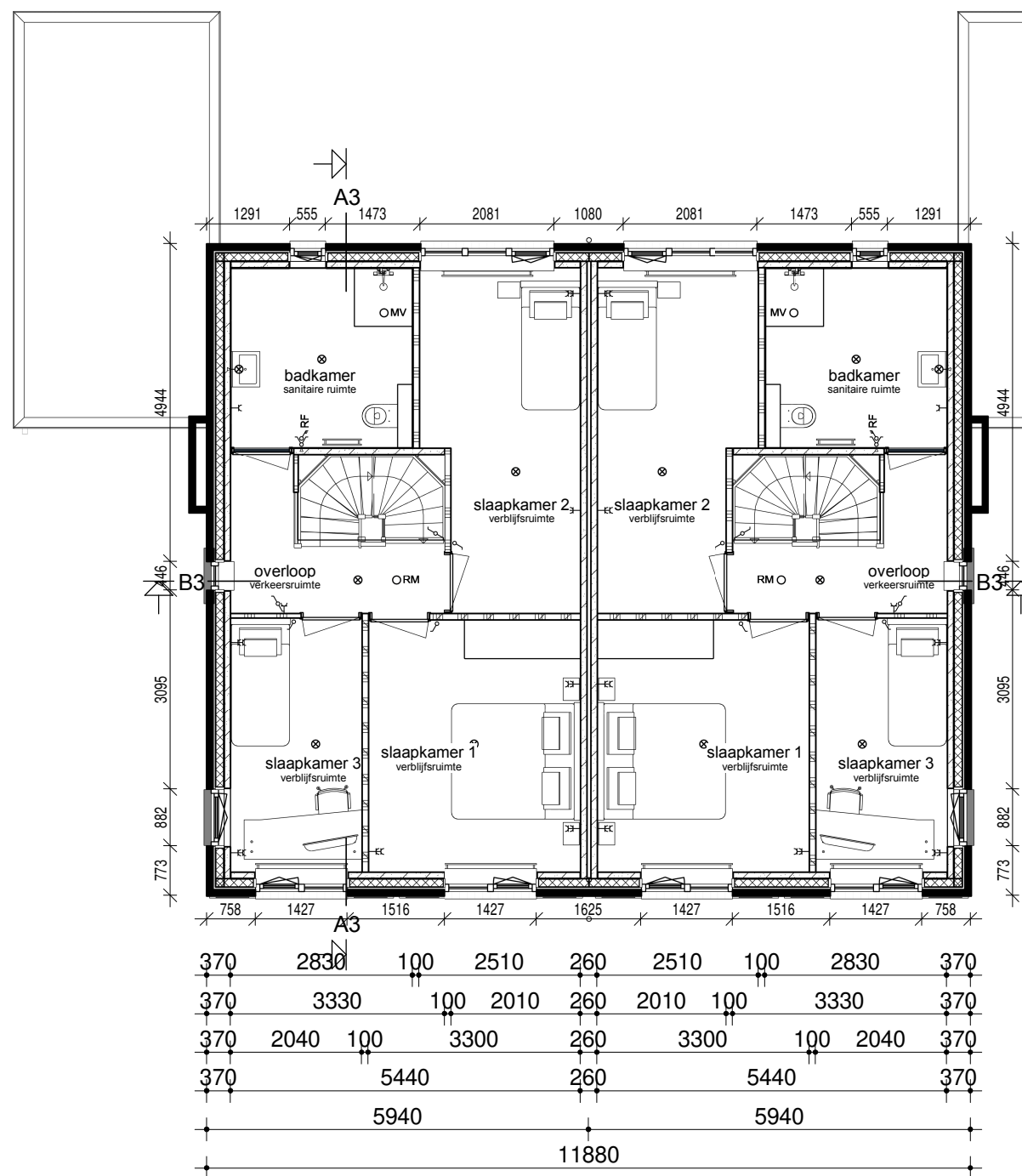
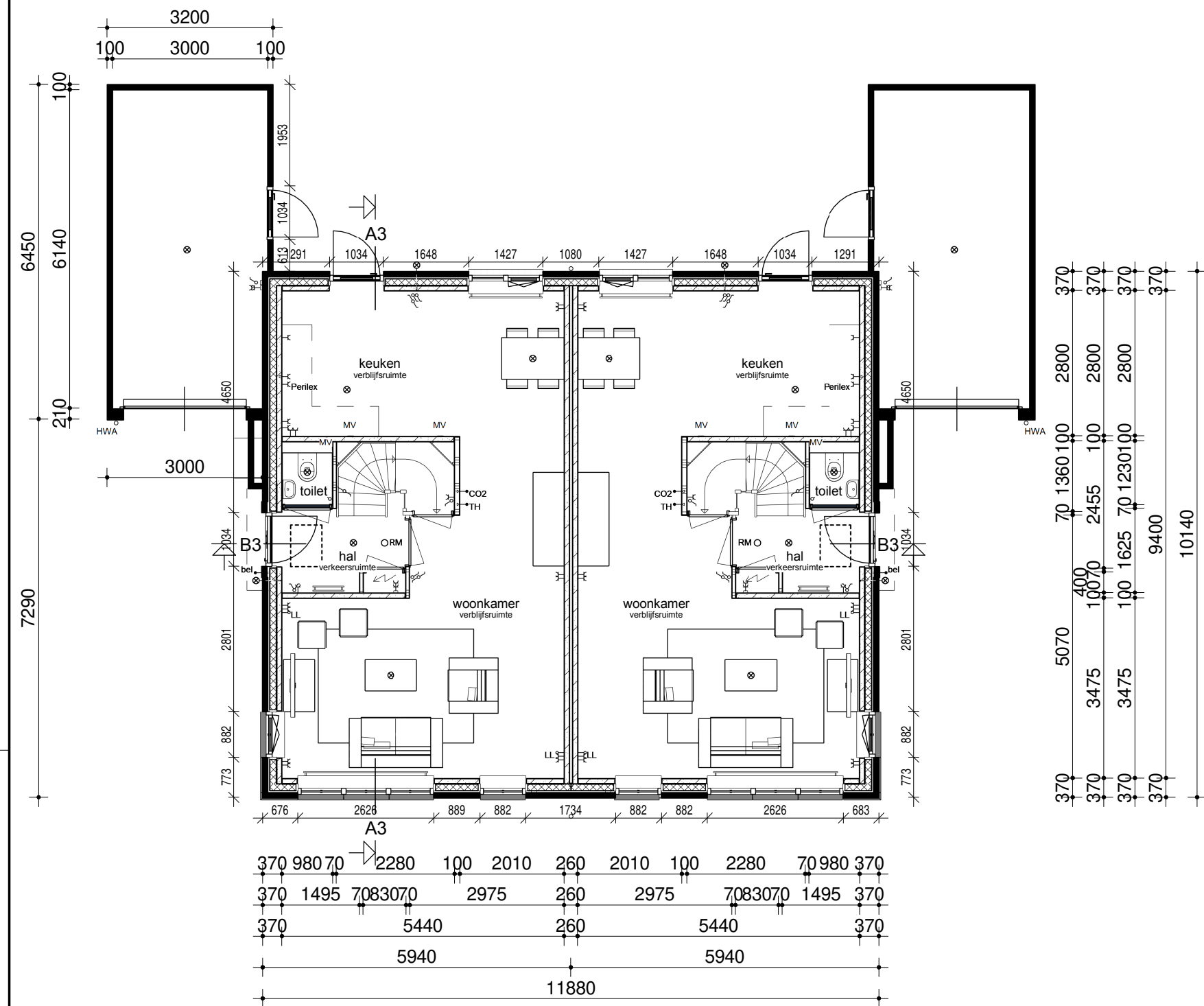


Voorgevel

Linker zijgevel

Achtergevel

Rechter zijgevel



Begane grond

Verdieping

Renvooi

Zolder

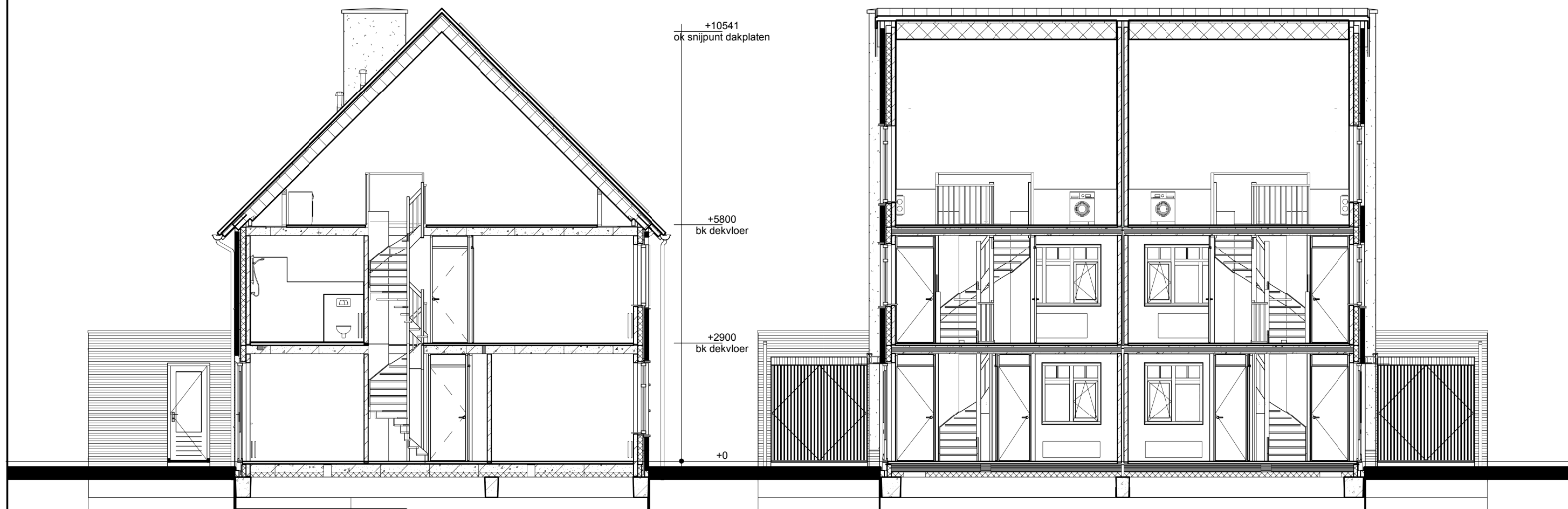
- Metselwerk
 - Isolatie
 - Betonnen wand
 - Lichte scheidingswand
 - Dragend knieschot incl. afneembaar paneel tpv kruis
 - MV box
 - Omvormer t.b.v. PV-panelen
 - Meterkast
 - Kruipluik
 - Opstelplaats wasmachine
 - Radiator
- Enkele schakelaar
 - Dubbele schakelaar
 - Wisselschakelaar
 - Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem
 - Enkele wandcontactdoos met randaarde
 - Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)
 - Plafondlichtpunt
 - Wandlichtpunt
 - Rookmelder
 - MV afvoerpunt
 - MV afvoerpunt wand
 - Aansluitpunt t.b.v. kabel
 - Thermostaat
 - Loze leiding
 - Beldrukker
 - CO2 bedieningspaneel
 - Hemelwaterafvoer

- Legenda**
- Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
 - De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
 - De buitenschil wordt uitgevoerd met de volgende warmte-isolerende kenmerken:
 - a. Warmteweerstand (R₀) uitwendige scheidingsconstructies:
 - buitenwanden: R₀ ≥ 4,5 m²/K/W zie EPN-berekening
 - begane grondvloer: R₀ ≥ 3,5 m²/K/W zie EPN-berekening
 - dakconstructie: R₀ ≥ 6,0 m²/K/W zie EPN-berekening
 - b. Warmtedoorgangsofficiënt (U) in uitwendige scheidingsconstructies:
 - glas: U < 1,12 W/m² K (HR++ glas).
 - Stadsverwarming zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
 - Ventilieren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
 - Ventilatiestoers: indien van toepassing Ducoline ZR-roosters.
 - Binnendeuren: opdekdeuren afmeting 880x2315mm en bij meterkast en trapkast 730x2315mm.
 - Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2115mm.
 - Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld.
 - Ter bescherming tegen ratten en muizen:
 - De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
 - Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidingsconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
 - Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakpannen vogelschroefprofielen worden toegepast.
 - Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.
 - Tegelwerk van het toilet tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.
 - Tegelwerk van de badkamer tot 1,80m boven de vloer en t.p.v. de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10m over een breedte van minimaal 1,50 m uit de hoek.
 - De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
 - Trap:
 - De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b.k. treden tot b.k. leuning.
 - Traphekken: houten traphekken 1m hoog
 - De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
 - Het systeem is lucht- en waterdicht.
 - Bij ramen worden dubbele raad-en kierdichting toegepast, de overige luchtlekken afdichten.
 - Meterruimte: de afmeting, indeling en leidingdoorvoeren van de meterruimte worden conform NEN 2768 uitgevoerd.

Bruto inhoud (BVI)	
17-20	565 m ³
21	608 m ³
22	565 m ³
28-29	537 m ³

Gebruiksoppervlak (GO)			
17-20	GO1	00	53,96 m ²
17-20	GO2	01	53,96 m ²
17-20	GO3	02	37,08 m ²
21	GO1	00	144,99 m ²
21	GO2	01	56,78 m ²
21	GO3	02	43,18 m ²
22	GO1	00	156,74 m ²
22	GO2	01	53,96 m ²
22	GO3	02	37,08 m ²
28-29	GO1	00	51,14 m ²
28-29	GO2	01	51,14 m ²
28-29	GO3	02	35,13 m ²
137,40 m ²			

Bruto vloeroppervlak (BVO)			
17-20	BVO1	00	63,27 m ²
17-20	BVO2	01	63,27 m ²
17-20	BVO3	02	63,27 m ²
17-20	BVO3	02	189,82 m ²
21	BVO1	00	66,54 m ²
21	BVO2	01	66,54 m ²
21	BVO3	02	66,54 m ²
21	BVO3	02	199,63 m ²
22	BVO1	00	63,27 m ²
22	BVO2	01	63,27 m ²
22	BVO3	02	63,27 m ²
22	BVO3	02	189,82 m ²
28-29	BVO1	00	60,23 m ²
28-29	BVO2	01	60,23 m ²
28-29	BVO3	02	60,23 m ²
28-29	BVO3	02	180,69 m ²



Doorsnede AA

Doorsnede BB

opmerkingen/ gecorrigeerd:	Wijl. Cef. d.d. Omschrijving wijzigingen:
Checker	
Bouwconcept: IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS	project: 6 woningen type "Hackfort" In het plan "Zuidbroek" te Apeldoorn
opdrachtgever:	
onderdeel: Bestektekening kavel 28-29	
architect: RoosdomTijhuis	schaal:
gелеand: B. Weinreder	tek. nr.: B-01d
datum: 06-02-2019	werk nr.: 5081
Bouwnummer: 1001 B02, REV10 08/18, A17-22 en K28-29, REV17 Zuidbroek 14	
Formaat: A1 841x594 mm	