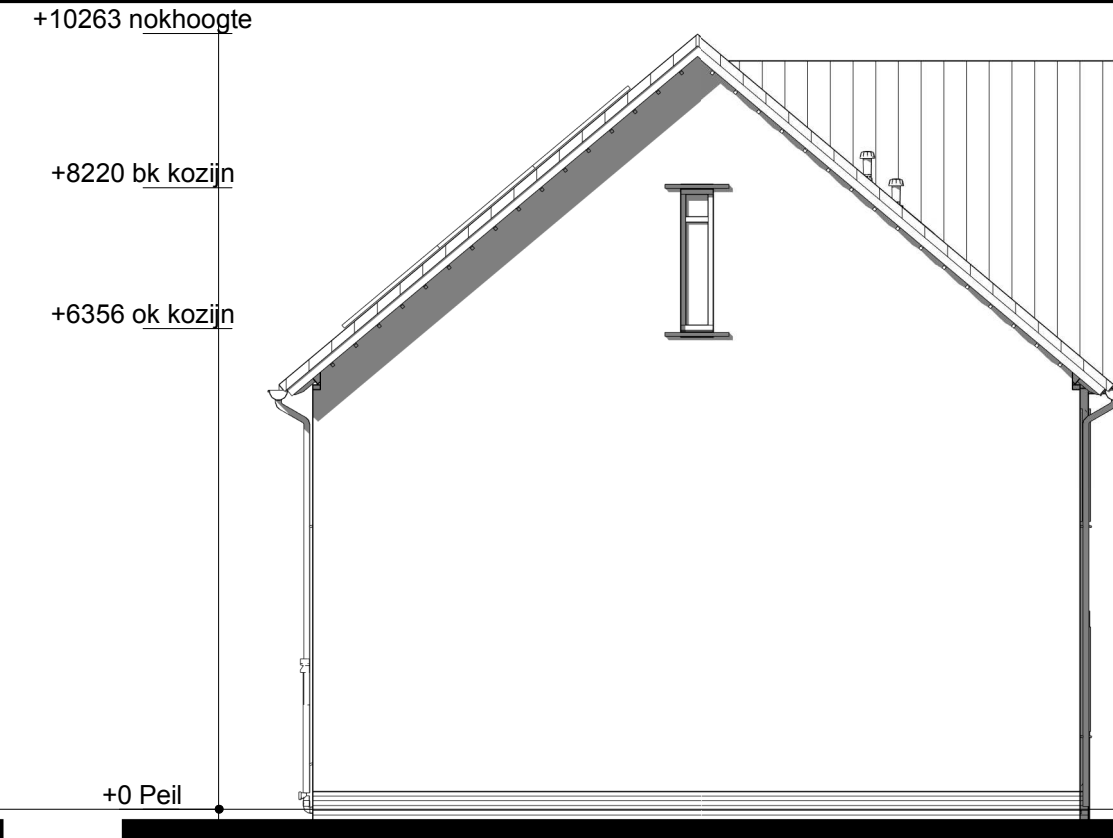
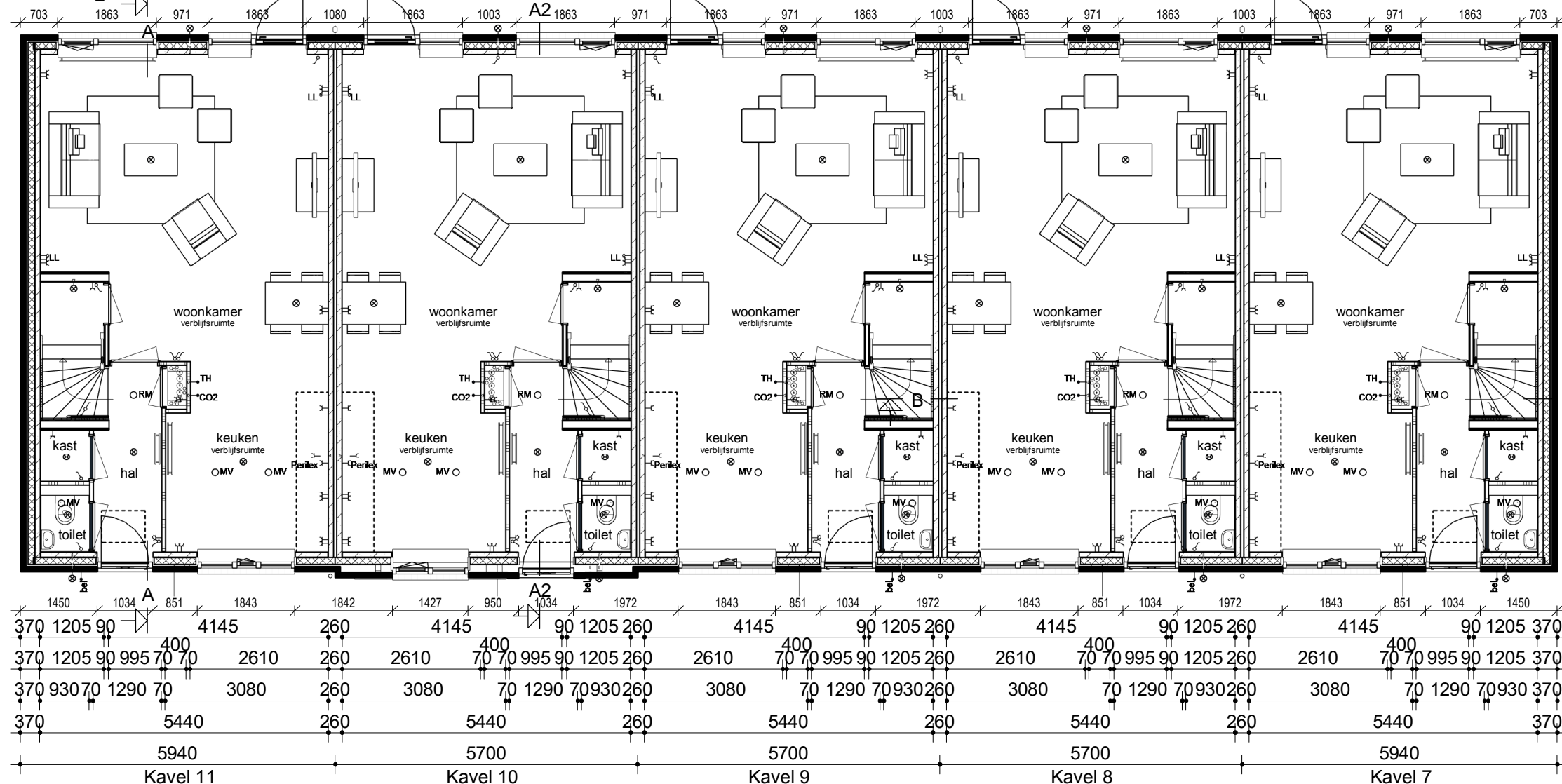
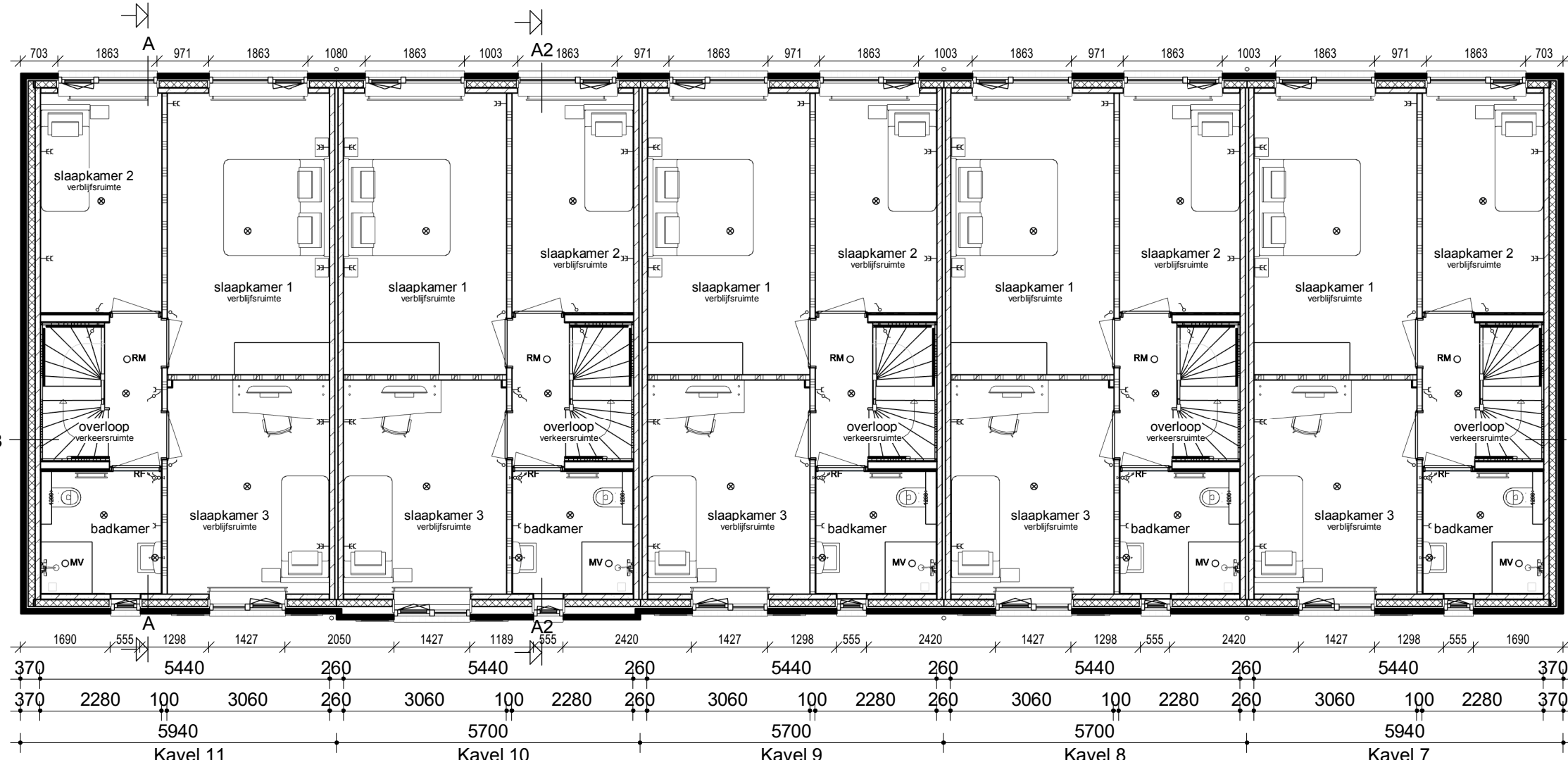




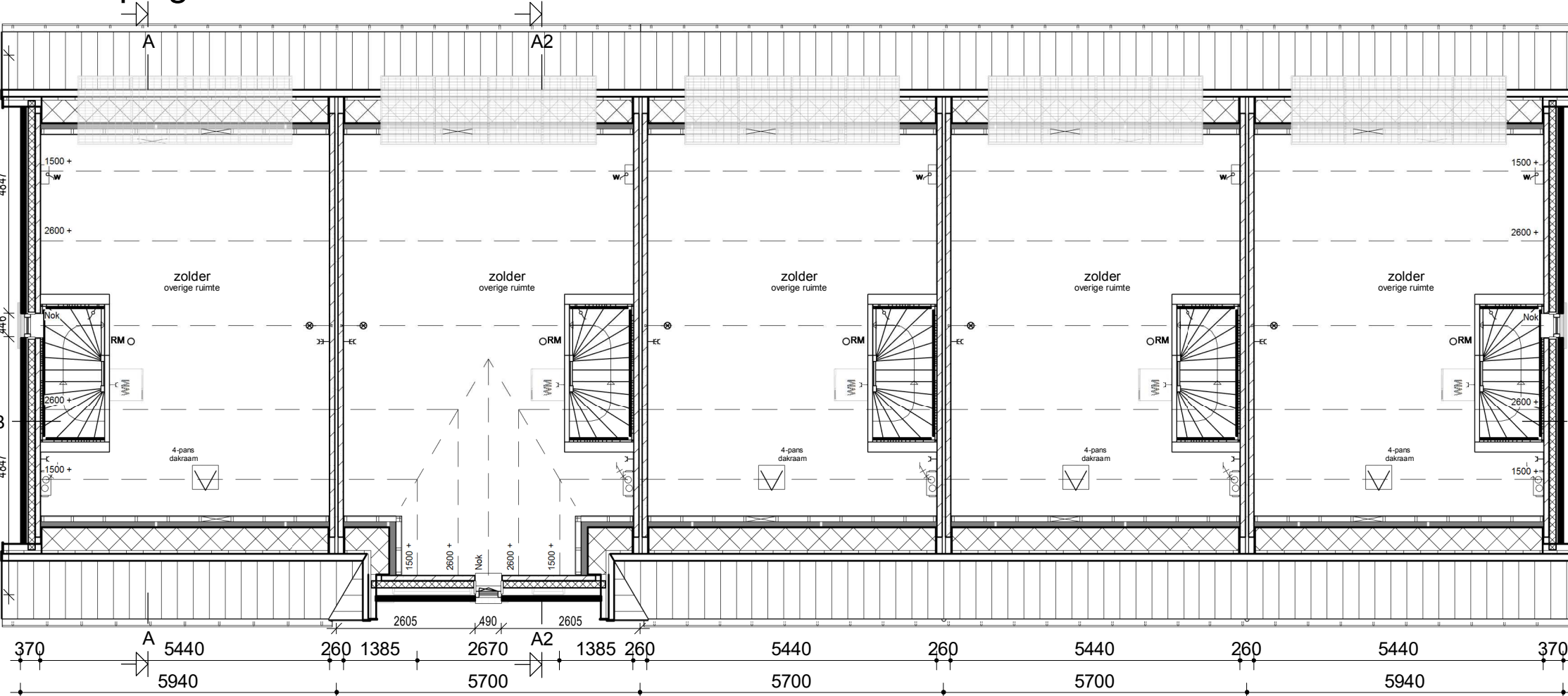
Voorgevel



Begane grond

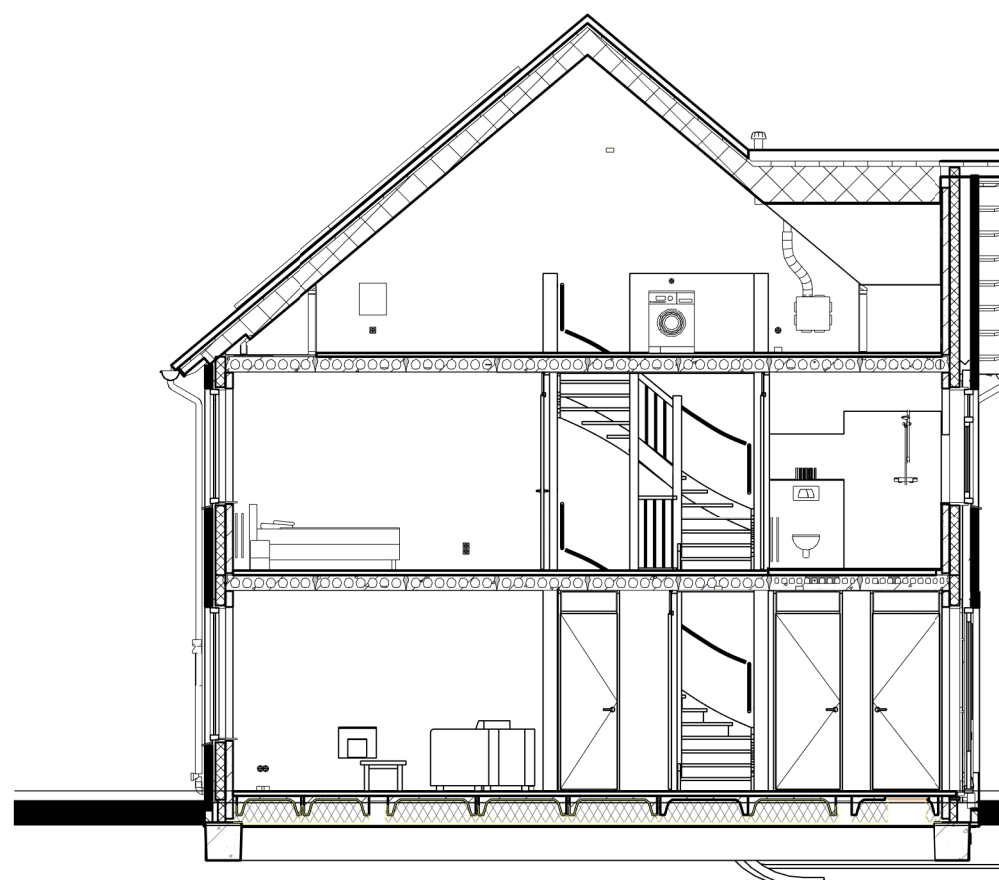


Verdieping



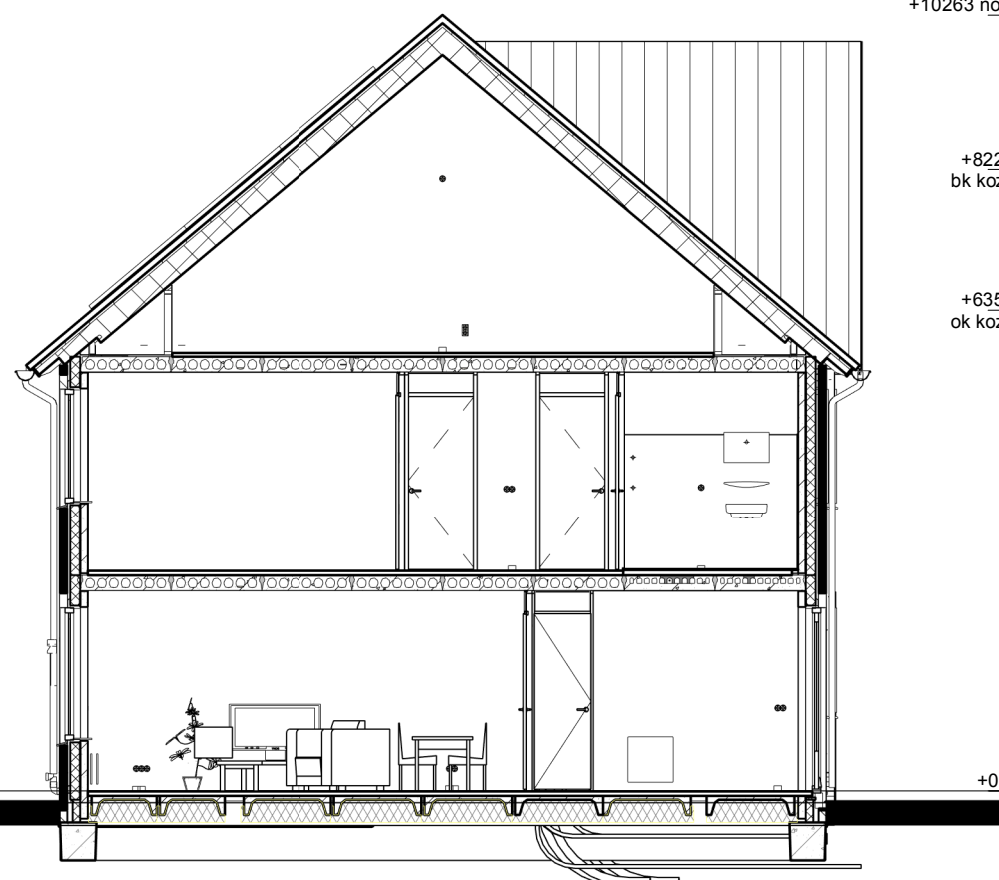
Zolder

Linker zijgevel

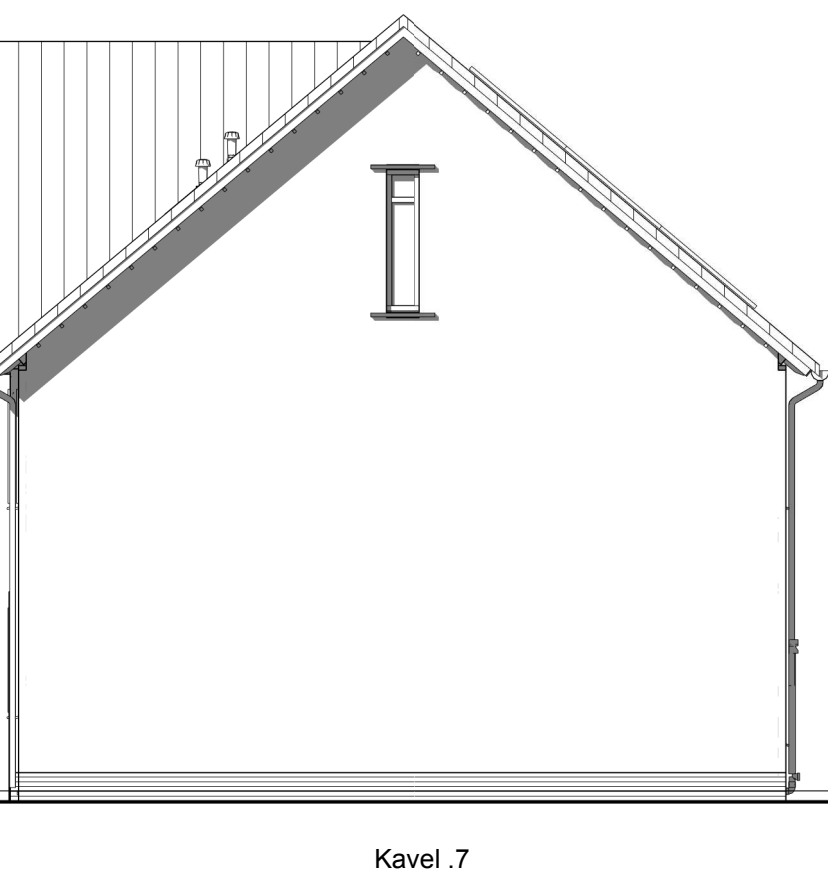


Doorsnede A2

Achtergevel



Doorsnede AA



Rechter zijgevel



Renvooi

- Metselwerk
- Isolatie
- Betonnen wand
- Lichte scheidingwand
- Dragend knieschot incl. afneembaar paneel tpv kruis
- MV box
- Omvormer t.b.v. PV-panelen
- Meterkast
- Kruipruimte
- WM
- Radiator
- Enkele schakelaar
- Dubbele schakelaar
- Wisselschakelaar
- Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem
- Enkele wandcontactdoos met randaarde
- Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)
- Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar)
- Plafondlichtpunt
- Wandlichtpunt
- Roekmelder
- MV afvoerpunt
- CAI
- Thermostaat
- THL
- Thermostaatleiding
- LL
- Bel
- Beldrukker
- CO2
- CO2 bedieningspaneel
- HWA
- Hemelwaterafvoer

Legenda

- Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
- De buitenschil wordt uitgevoerd met de volgende warmte-isolerende kenmerken:
 - a. Warmteweerstand (Rc) uitwendige scheidingsconstructies:
 - buitenwanden: Rc ≥ 4,5 m2/KW zie EPN-berekening
 - begane grondvloer: Rc ≥ 3,5 m2/KW zie EPN-berekening
 - dakconstructie: Rc ≥ 6,0 m2/KW zie EPN-berekening
 - b. Warmtedoorgangcoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingsconstructies:
 - glas: U < 1,12 W/m2.K (HR++ glas).
- Stadsverwarming zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
- Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- Ventilatorroosters: indien van toepassing Ducoline ZR-roosters.
- Binnendeuren: opdekdeuren afmeting 880x2315mm en bij meterkast en trapkast 730x2315mm.
- Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2315mm.
- Roekmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld.
- Ter bescherming tegen ratten en muizen:
 - De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
 - Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidingsconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
 - Bi de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stocvoegen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakpannen vogelschroefprofielen worden toegepast.
 - Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.
 - Tegelwerk van de badkamer tot 1,80m boven de vloer en t.p.v. de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10m over een breedte van minimaal 1,50 m uit de hoek.
 - De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
- Trap:
 - De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b.k. trede tot b.k. leuning.
 - Traphekken: houten traphekken 1m hoog
- De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
- Het systeem is lucht- en waterdicht.
- Bij ramen worden dubbele naad- en kierdichting toegepast, de overige lichtekeken afdichten.
- Meterruimte: de afmeting, indeling en leidingdoorvoeren van de meterruimte worden conform NEN 2768 uitgevoerd.

Bruto inhoud (B.V.I.)		
9 en 8	492 m³	
9 en 8	514 m³	
9 en 8	513 m³	
11 en 7	1519 m³	

Gebruiksoppervlak (GO)			
9 en 8	GO1	00	51,14 m²
9 en 8	GO2	01	51,14 m²
9 en 8	GO3	02	31,56 m²
10	GO1	00	51,14 m²
10	GO2	01	51,14 m²
10	GO3	02	36,37 m²
11 en 7	GO1	00	51,14 m²
11 en 7	GO2	01	51,14 m²
11 en 7	GO3	02	31,56 m²

Bruto vloeroppervlak (BVO)			
9 en 8	BVO1	00	57,80 m²
9 en 8	BVO2	01	57,80 m²
9 en 8	BVO3	02	57,80 m²
10	BVO1	00	173,39 m²
10	BVO2	01	58,43 m²
10	BVO3	02	58,43 m²
11 en 7	BVO1	00	175,28 m²
11 en 7	BVO2	01	60,23 m²
11 en 7	BVO3	02	60,23 m²
11 en 7			180,69 m²
11 en 7			529,36 m²

opmerkingen/
gecontroleerd:

Bouwconcept:
IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS

RoosdomTijhuis

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv
Jutestraat 8
Postbus 237 7460 AE RUSSSEN
TELEFOON 0548 51 80 24
TELEFAX 0548 52 03 36
E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

Wijz. Gef. d.d. Omschrijving wijzigingen:
1 01-03-2019 Aanpassing HWA en dakverval

project:
5 woningen type "Doornik"
In het plan "Zuidbroek" te Apeldoorn

opdrachtgever:

onderdeel:

architect:

getekend:

datum:

proefstuk:

Bestektekening kavel 7-11

Ing. M. Ebberink

06-02-2019

B-01a

5082

schaal: 1:100

tek. nr.: B-01a

werk nr.: 5082