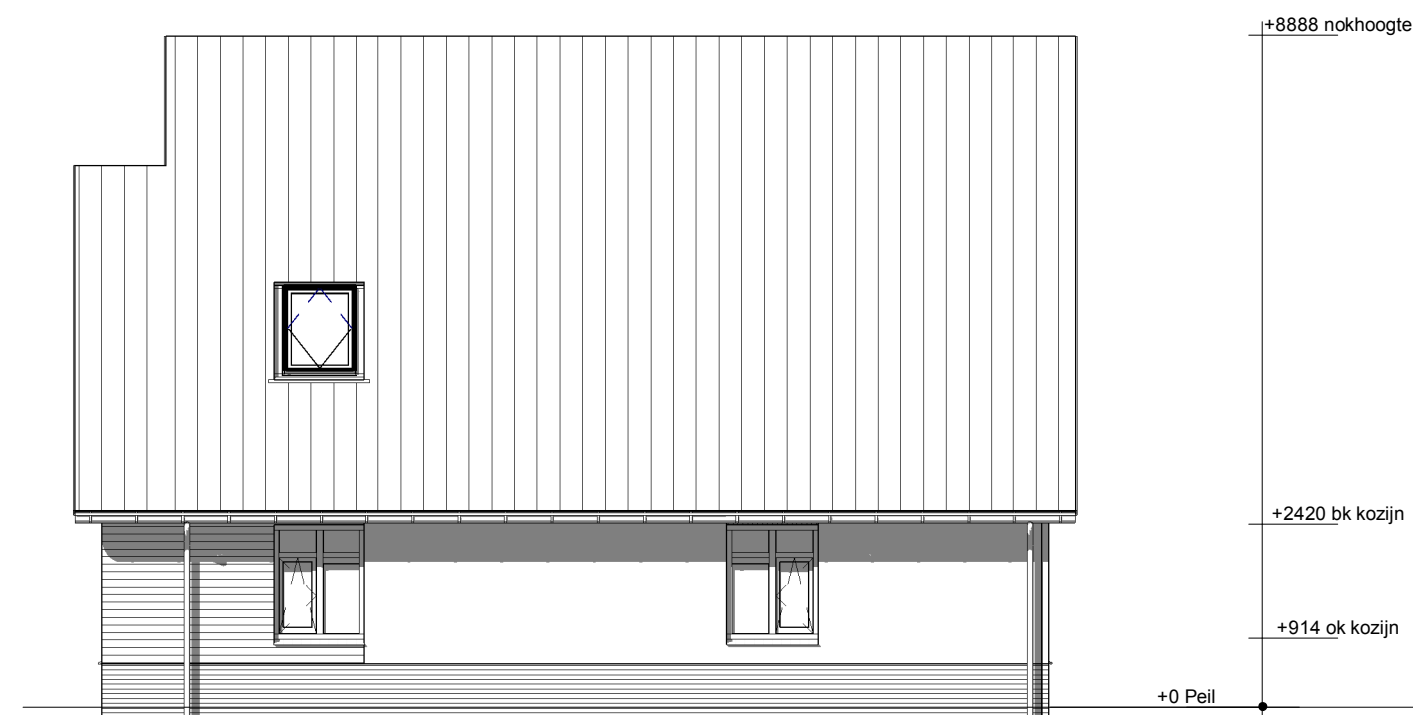




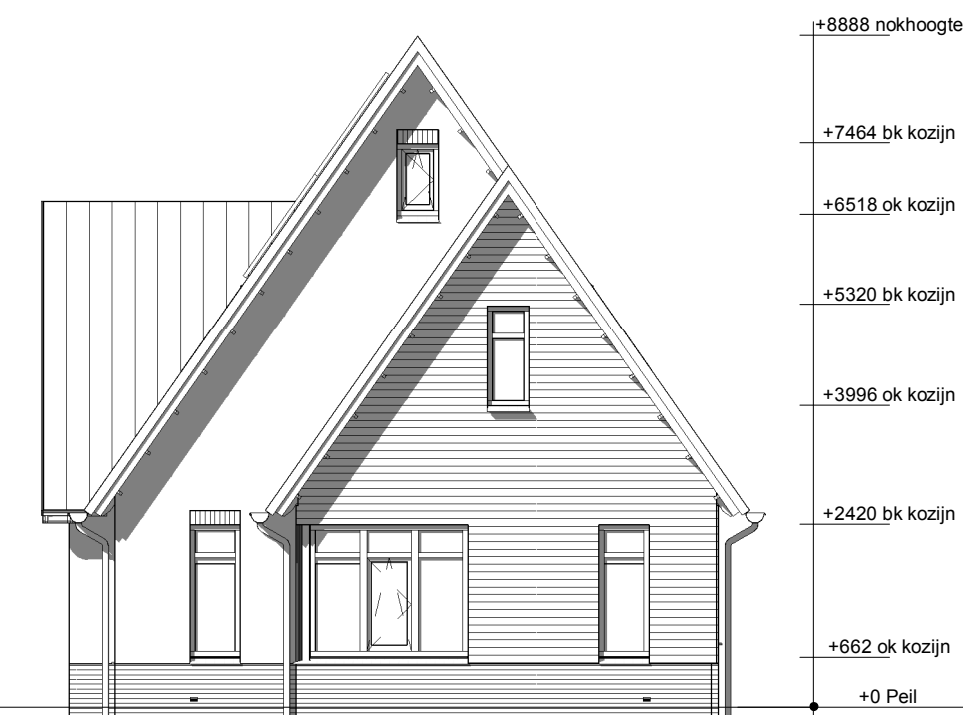
Voorgevel



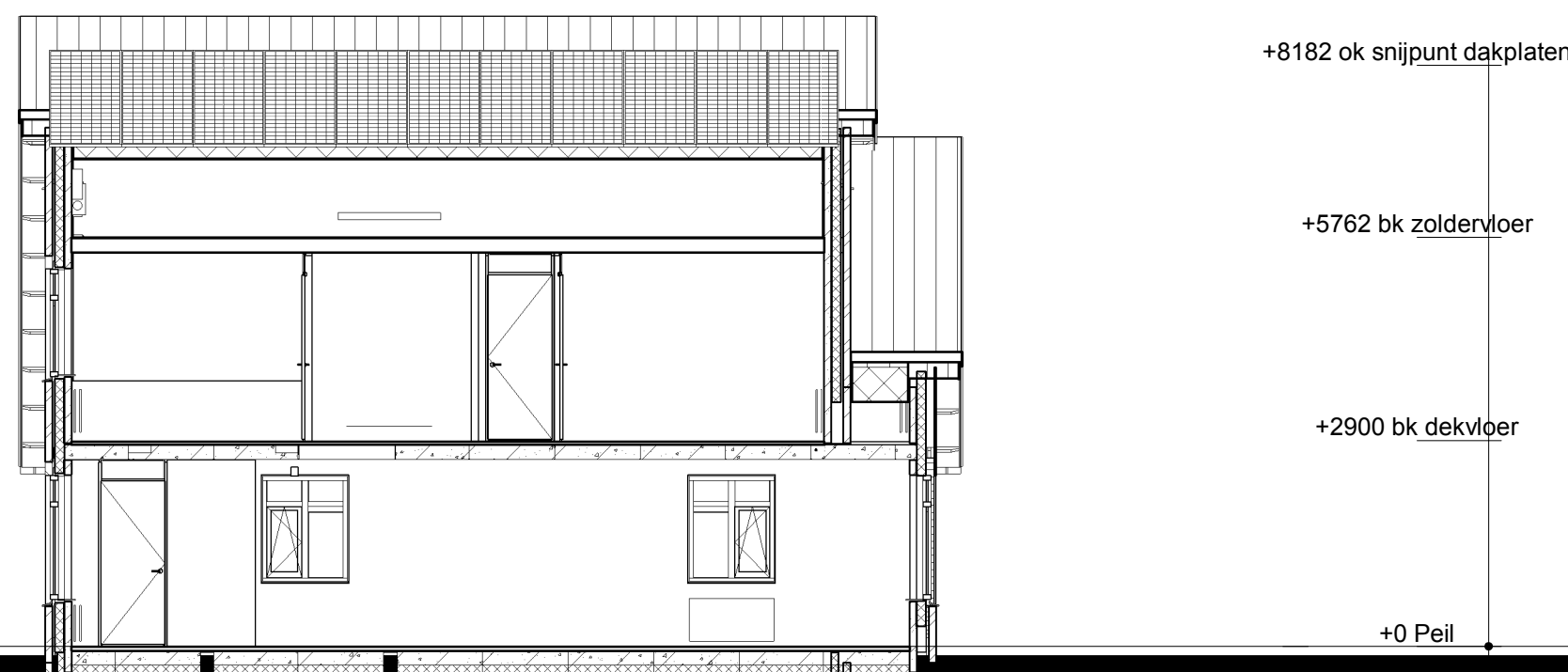
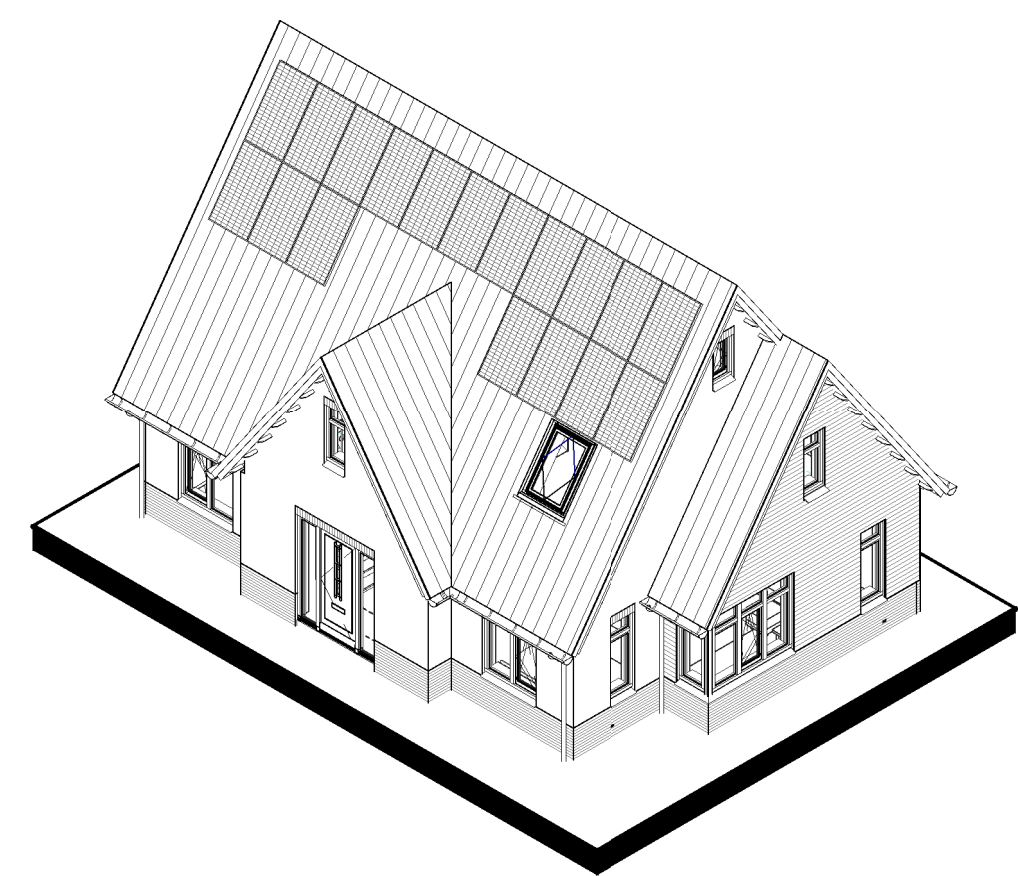
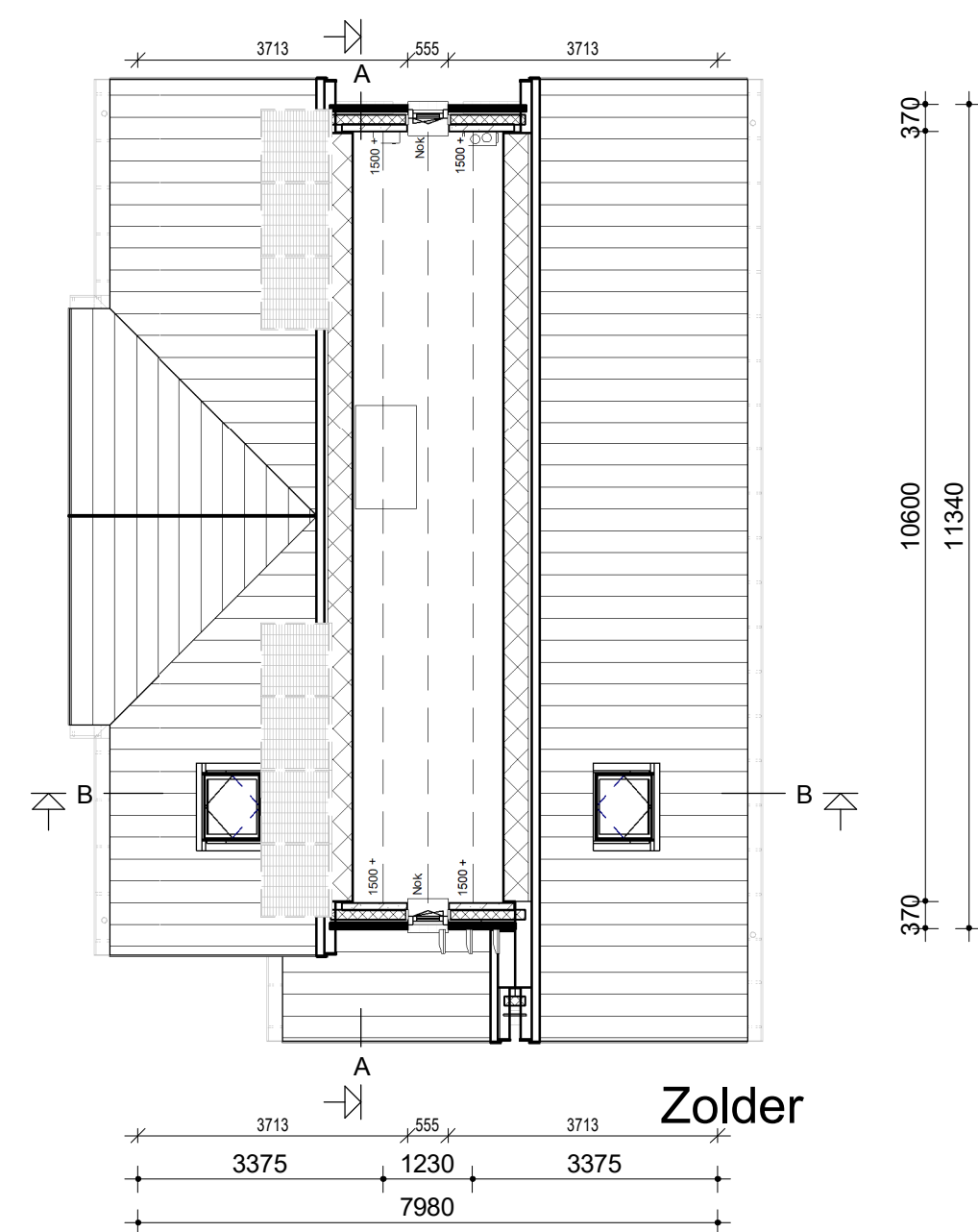
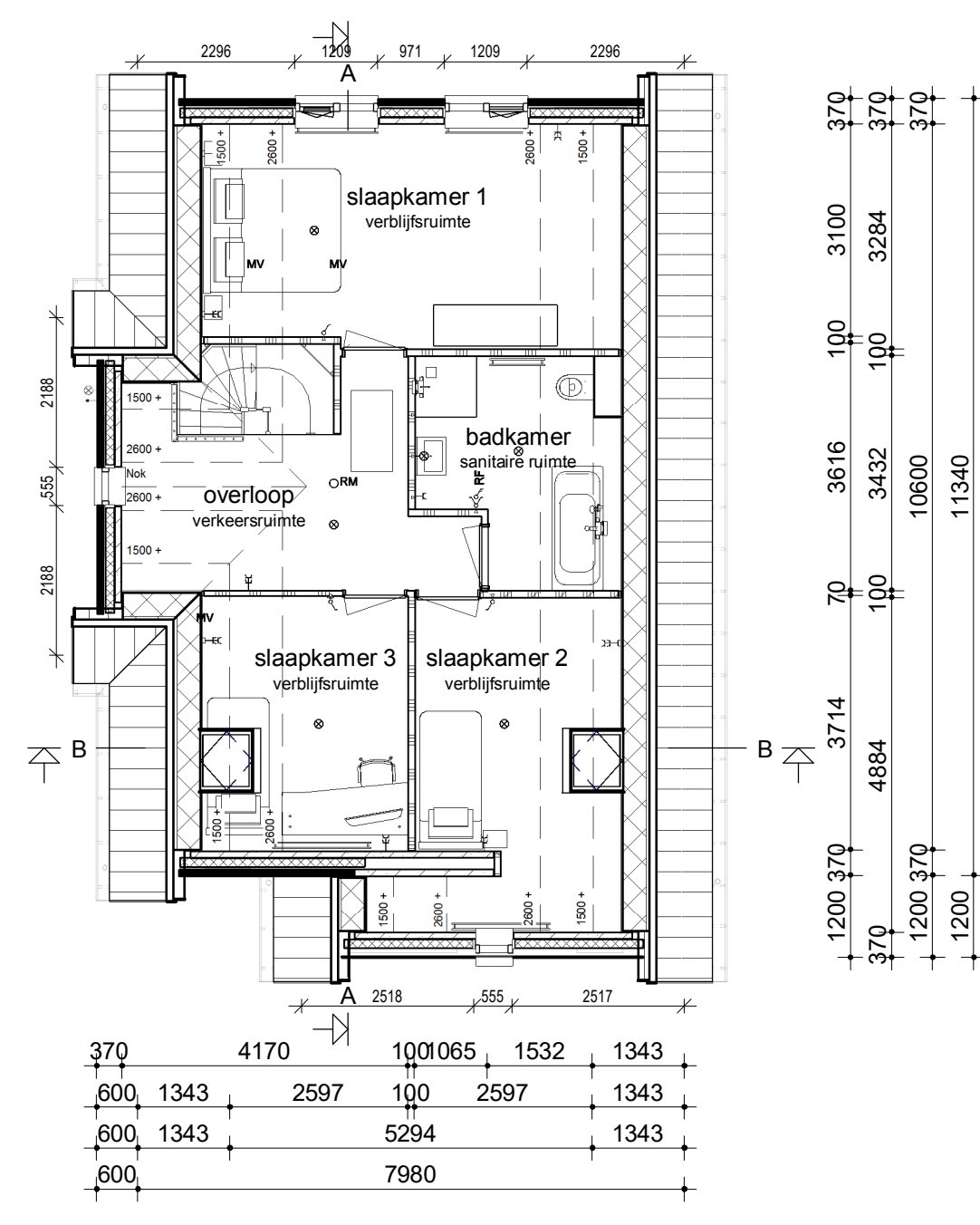
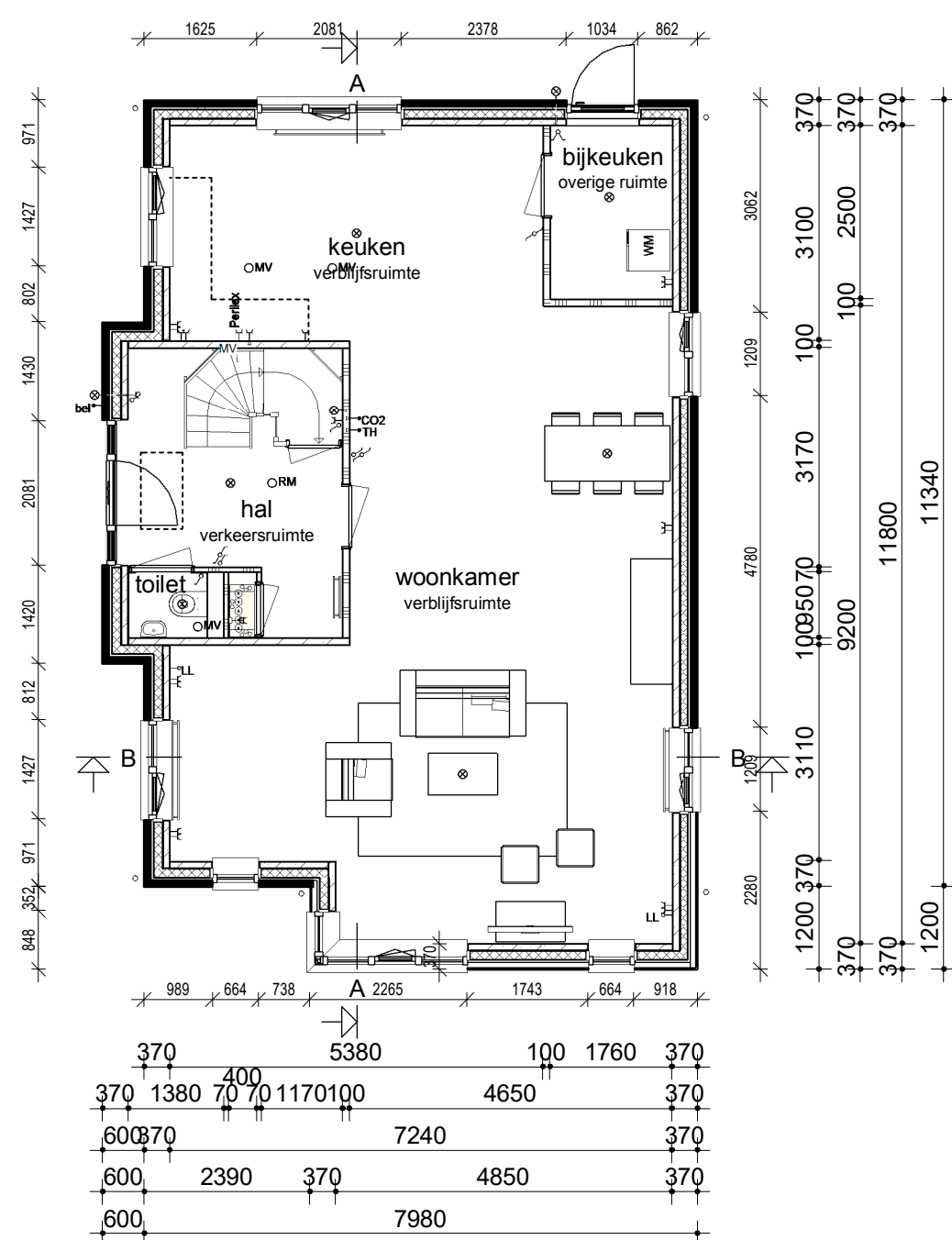
Linker zijgevel



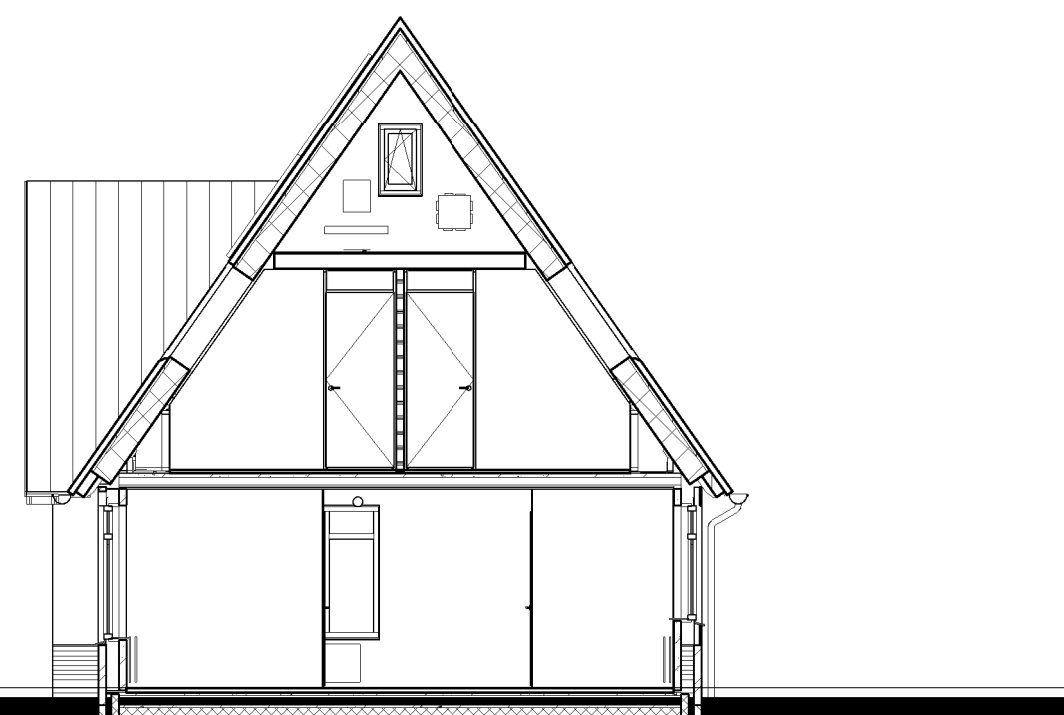
Achtergevel



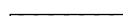
Rechter zijgevel



Doorsnede AA



Doorsnede BB

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Metselwerk |  | Enkele schakelaar |
|  | Isolatie |  | Dubbele schakelaar |
|  | Betonnen wand |  | Wisselschakelaar |
|  | Lichte scheidingswand |  | Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem |
|  | Dragend knieschot incl. afneembaar paneel tpv kruis |  | Enkele wandcontactdoos met randaarde |
|  | MV box |  | Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar) |
|  | Omvormer t.b.v. PV-panelen |  | Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar) |
|  | Meterkast |  | Plafondlichtpunt |
|  | Kruipluik |  | Wandlichtpunt |
|  | Opstelplaats wasmachine |  | Roommelder |
|  | Radiator |  | MV afvoerpunt |
| | |  | Aansluitpunt t.b.v. kabel |
| | |  | Thermostaat |
| | |  | Thermostaatleiding |
| | |  | Loze leiding |
| | |  | Beldrukker |
| | |  | CO2 bedieningspaneel |
| | |  | Hemelwaterafvoer |

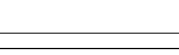
- ### Legenda

1. Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
2. De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
3. De buitenschil wordt uitgevoerd met de volgende warmte-isolerende kenmerken:
 - a. Warmte-waarde (Rc) uitwendige scheidingenconstructies:
 - buitenwanden: $R_{c} \geq 4,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ zie EFN-berekening
 - begane grondvloer: $R_{c} \geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ zie EFN-berekening
 - dakconstructie: $R_{c} \geq 6,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ zie EFN-berekening
 - b. Warmte doorgevoerscoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingenconstructies:
 - glas: $U \leq 1,12 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ (HR++ glas)
4. Stadsverwarming zijde kwaliteitsverklaring bij de EFN-berekening.
5. Ventilatoren beschiedt conform het huidige bouwbesluit.
6. Ventilatorroosters: indien van toepassing Duoline ZR-roosters.
7. Binnenruimden: opdekdeuren afmeting 800x2315mm en bij meterkast en trapkast 730x2315mm.
8. Buitendeuren: stompse deuren afmeting 930x2315mm.
9. Roosterkleden worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld.
10. Ter bescherming tegen ratten en muizen:
 - a. De ventilatiekokers t.b.v. ventilatoren kruipruimte zijn musdicht.
 - b. De uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidingenconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
 - c. Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakpannen vogelschroefprofielen worden toegepast.
11. Tegewerk van het toilet tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.
 - a. Tegewerk van de badkamer tot 1,80m boven de vloer en t.p.v. de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10m over een breedte van minimaal 1,50 m tot met de hoek.
 - b. De wanden boven het tegewerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
12. Trap:
 - a. De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b.k. trede tot b.k. leuning.
 - b. Traphekken: houten traphekken 1m hoog
 - c. De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
13. Het systeem is licht- en waterdicht.
14. Bij ramen worden dubbele naad- en kierdichting toegepast, de overige lichteukten afdichten.
15. Metmuurste: de afmeting, indeling en leidingdoorvoeren van de metmuurste worden conform NEN 2768 uitgevoerd

Bruto inhoud (BVI)	
Kavel 2, 25, 26, 38	641 m³
	641 m³

Gebruiksoppervlak (GO)			
Kavel 2, 25, 26, 38	GO1	00	85,08 m²
Kavel 2, 25, 26, 38	GO2	01	62,55 m²
Kavel 2, 25, 26, 38	GO3	02	13,03 m²
			160,66 m²

Bruto vloeroppervlak (BVO)			
Kavel 2, 25, 26, 38	BVO1	00	100,16 m²
Kavel 2, 25, 26, 38	BVO2	01	100,16 m²
Kavel 2, 25, 26, 38	BVO3	02	54,53 m²
Kavel 2, 25, 26, 38			254,84 m²
			254,84 m²

opmerkingen/ gecorrigeerd:	Wijz.:	Get.:	d.d.:	Omschrijving wijzigingen:
Bouwconcept:	project: 4 woningen type "Luynhorst" In het plan "Zuidbroek" te Apeldoorn			
 DOOR ROOSDOM TIJHUIS	opdrachtgever:			
	onderdeel: Bestektekening kavel 26			
 RoosdomTijhuis	architect:		schaal: 1:100	
	gitekenid: B. Weinreder datum: 25-03-2019		tek. nr.: B-01c werk nr.: 5085	