



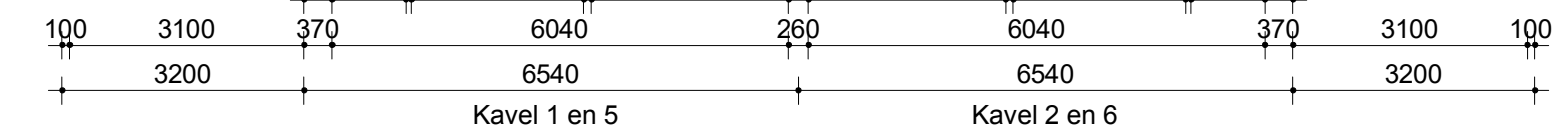
Kavel 2 en 6

Kavel 1 en 5

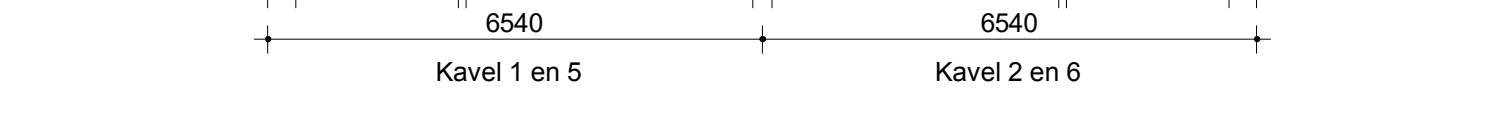
Kavel 2 en 6

Kavel 1 en 5

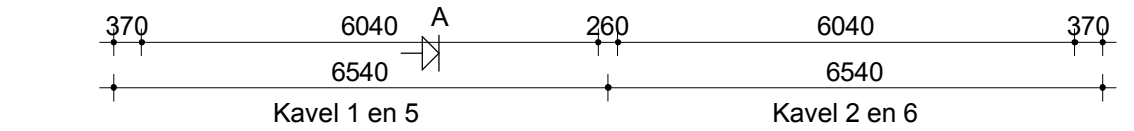
Kavel 2 en 6



Kavel 1 en 5



Kavel 2 en 6



Kavel 2 en 6



Doorsnede AA

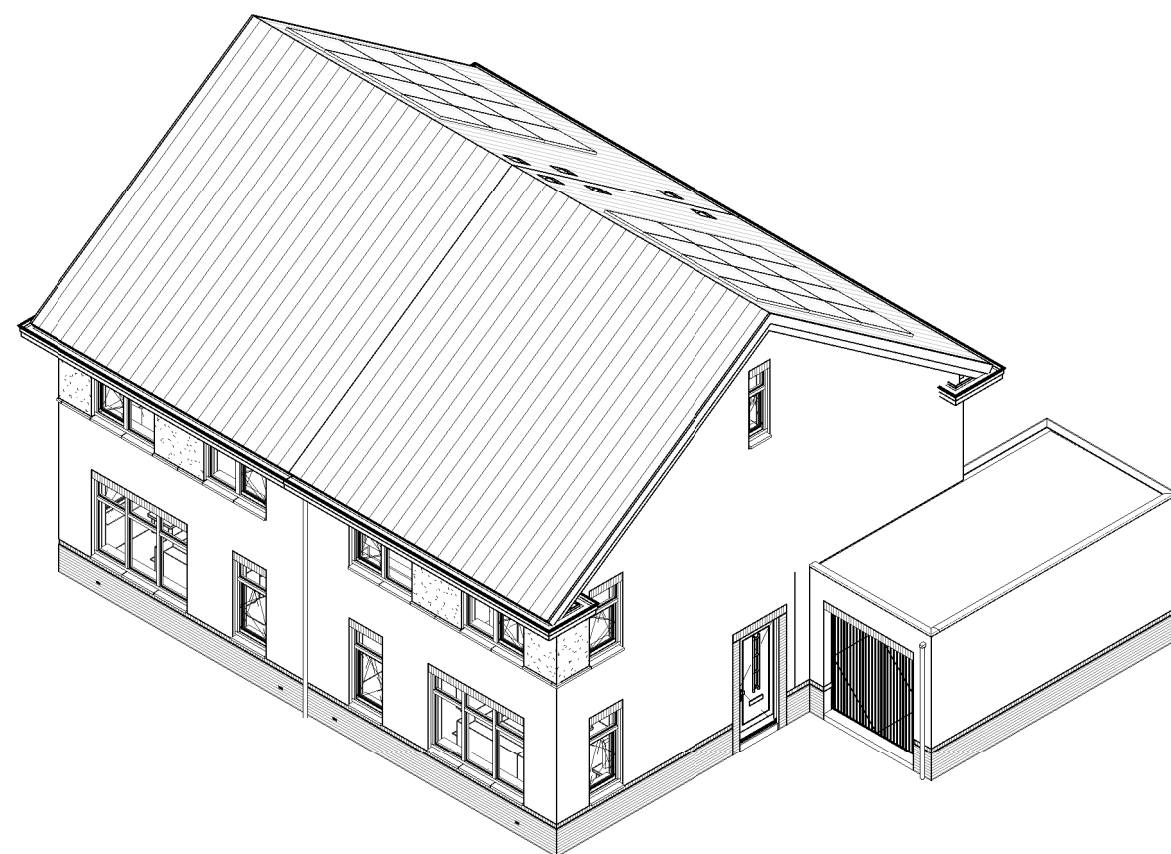
Doorsnede BB

- 1.

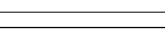
- 3b. Warmte doorvoertcoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingconstructies:
glas: U< 0,7 W/m²K (triple glas).
4. Warmtepomp-installatie/warm water:HRE-107 of gelijkwaardig zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
5. Ventilatoren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
6. Ventilatorroosters: indien van toepassing Duclinee ZR-roosters.
7. Binnendeuren: opdekeuren afmeting 880x2315mm en bij meterkast en trapkast 730x2315mm.
8. Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2315mm.
9. Roomkokers worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld.
9. Ter bescherming tegen ratten en muizen:
De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn musdicht.
Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidingconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stobvoegen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakpannen vogelstrookprofielen worden toegepast.
10. Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.
Tegelwerk van het toilet tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.
Tegelwerk van de badkamer tot 1,80m boven de vloer en t.p.v. de douchevloer tot een hoogte van minimaal 2,10m over een breedte van minimaal 1,50 m uit de hoek.
De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
11. Trap:
De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b.k. treden tot b.k. leuning.
Trapleunen: houten trapleunen 1cm hoog
12. De afvoorzorgelingen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
Het systeem is lucht en waterdicht.
13. Bij ramen worden dubbele naad- en kierdichting toegepast, de overige luchttekken afdichten.
14. Metreurnetie: de afmeting, indeling en leidingvoering worden van de metreurnetie conform NEN 2768 uitgeleid.
15. Ventilatieberging: ventilatie d.m.v. standaard ventilatie in kanteldeur en achtergevel d.m.v. 6 muisdichte roosters 5x10cm (3 boven/3 onder)
16. Inbraak verrenheid: draad-vralbeslag volgens Vh klasse 2, volgens PKWW.

-  Metselwerk
-  Isolatie
-  Betonnen wand
-  Lichte scheidingswand
-  Dragend knieschot incl. afneembaar paneel tpv kruis
-  Vloerverwarmingsverdeler
-  WTW-box
-  Warmtepomp incl. opslagvat
-  Omvormer t.b.v. PV-panelen
-  Meterkast
-  Kruipruik
-  Opstelplaats Wasmachine

- | | |
|---|---|
|  | Enkele schakelaar |
|  | Dubbele schakelaar |
|  | Wisselschakelaar |
|  | Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem |
|  | Enkele wandcontactdoos met randaarde |
|  | Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar) |
|  | Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar) |
|  | Plafondlichtpunt |
|  | Wandlichtpunt |
|  | Roommelder |
|  | WTW afvoerpunt plafond |
|  | WTW afvoerpunt wand |
|  | WTW toevoerpunt |
|  | Aansluitpunt t.b.v. kabel |
|  | Thermostaat |
|  | Thermostaatleiding |
|  | Loze leiding |
|  | Beldrukker |
|  | CO2 bedieningspaneel |
|  | Hemelwaterafvoer |



Bruto inhoud (BVI)		Gebruiksoppervlakt (GO)				Bruto vloeroppervlakt (BVO)			
Standaard woning	570 m ²	Standaard woning	GO1	00	60,40 m ²	Standaard woning	BVO1	00	70,24 m ²
		Standaard woning	GO2	01	60,40 m ²	Standaard woning	BVO2	01	70,24 m ²
		Standaard woning	GO3	02	33,58 m ²	Standaard woning	BVO3	02	70,24 m ²
					154,38 m ²	Standaard woning			210,72 m ²

opmerkingen/ gecorrigeerd:	Weg:	Get.	G.E.:	Omschrijving wijzigingen:
Bouwconcept:	project: 4 won. type "Dubbel & Dwars" In het plan "Zuidbroek" te Wierden			
	opdrachtgever: Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis BV			
 DOOR ROOSDOM TIJHUIS	onderdeel: Bestektekening kavel 1-2 en 5-6			
	architect: ir. J.M. Wiggers			schaal: 1:100
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv Jutestraat 8 Postbus 237 7460 AE RUSSSEN TELEFOON 0548 51 80 24 FAX 0548 52 03 35 E-MAIL info-roosdom@tijhuis.nl WEBSITE www.roosdom@tijhuis.nl	getekend: M. Grootelaar		tek. nr.: B-01	werk nr.: 5203
	datum: 25-02-1995		25-02-1995/24	