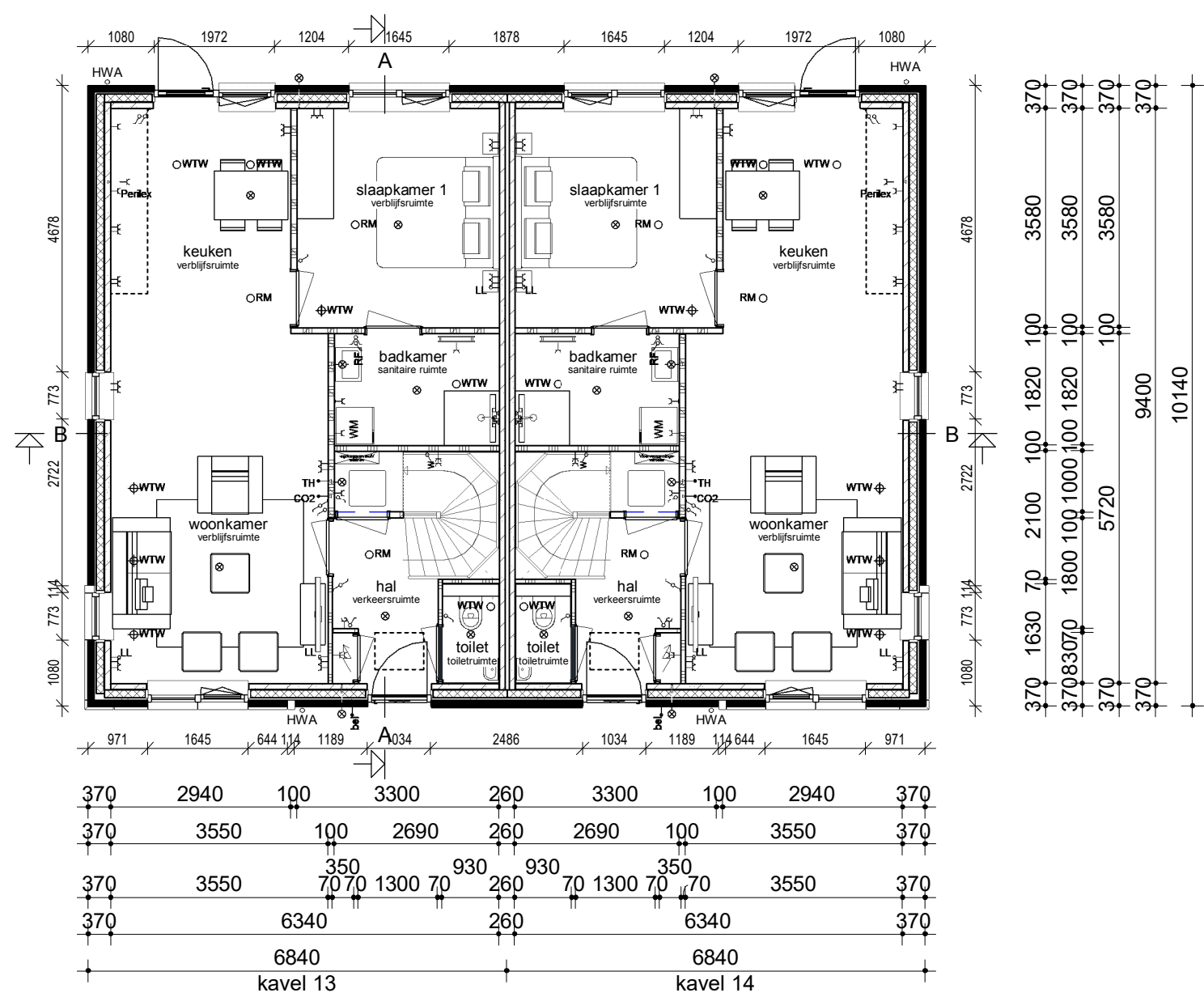


Voorgevel

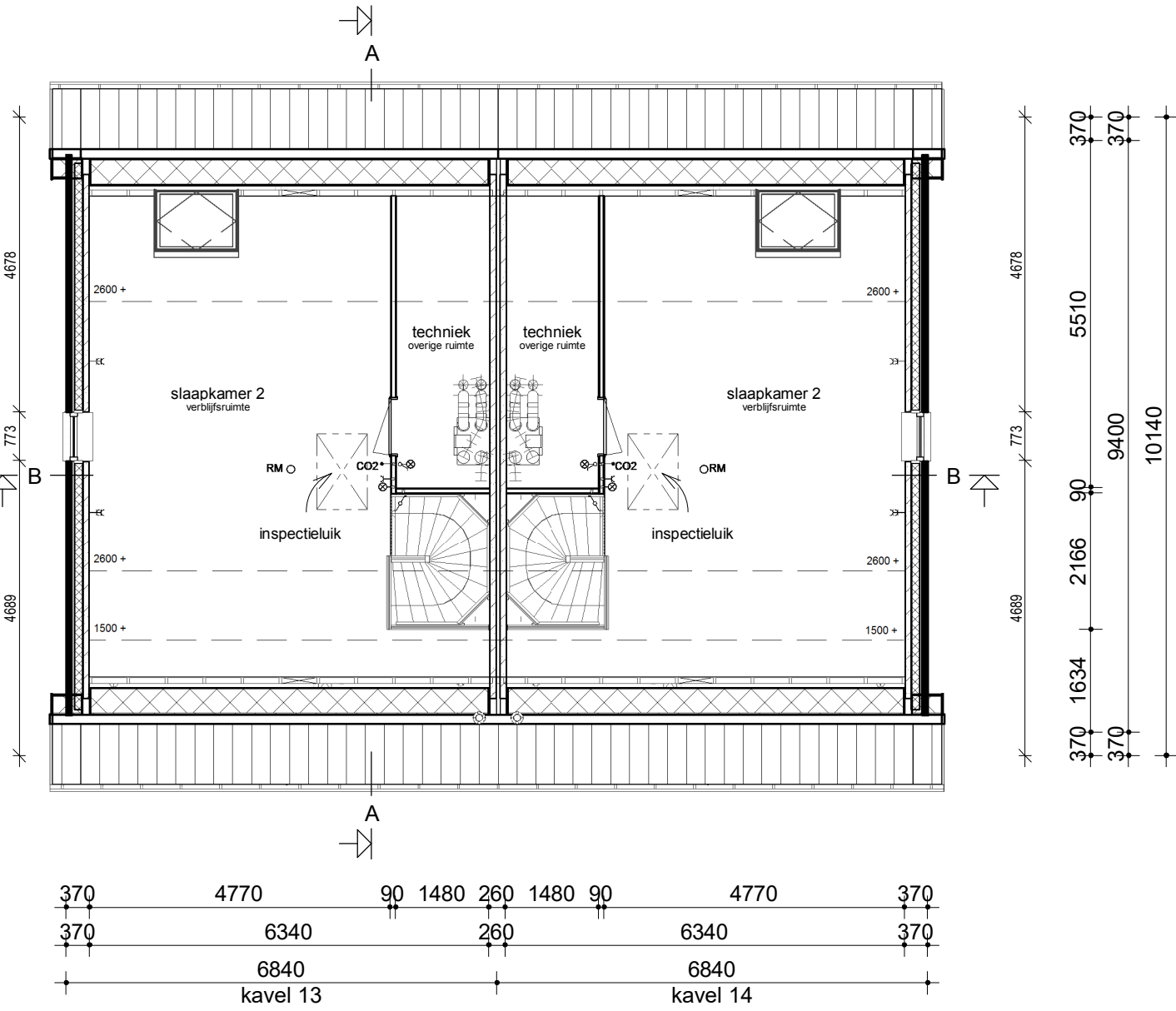
Linker zijgevel

Achtergevel

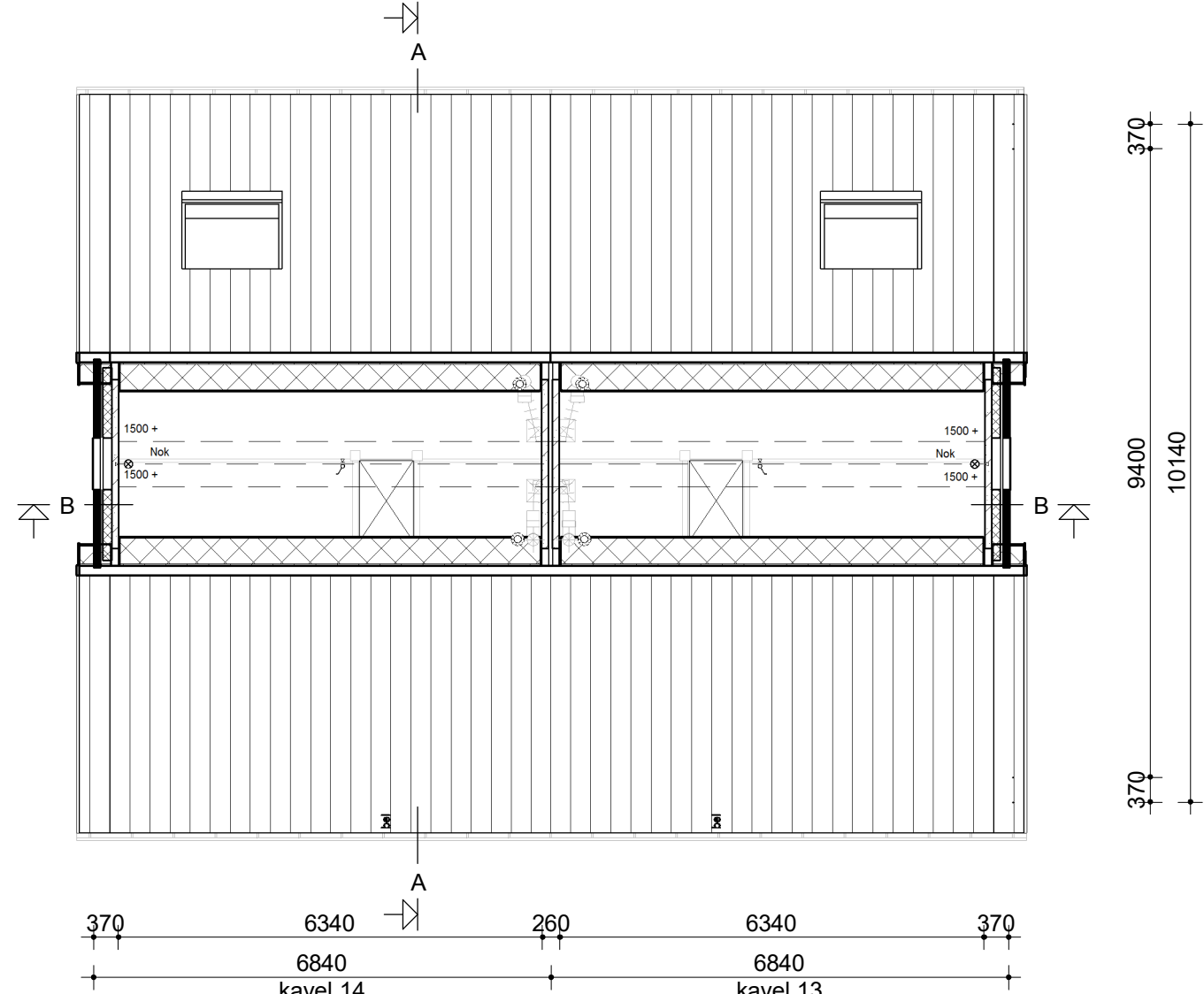
Rechter zijgevel



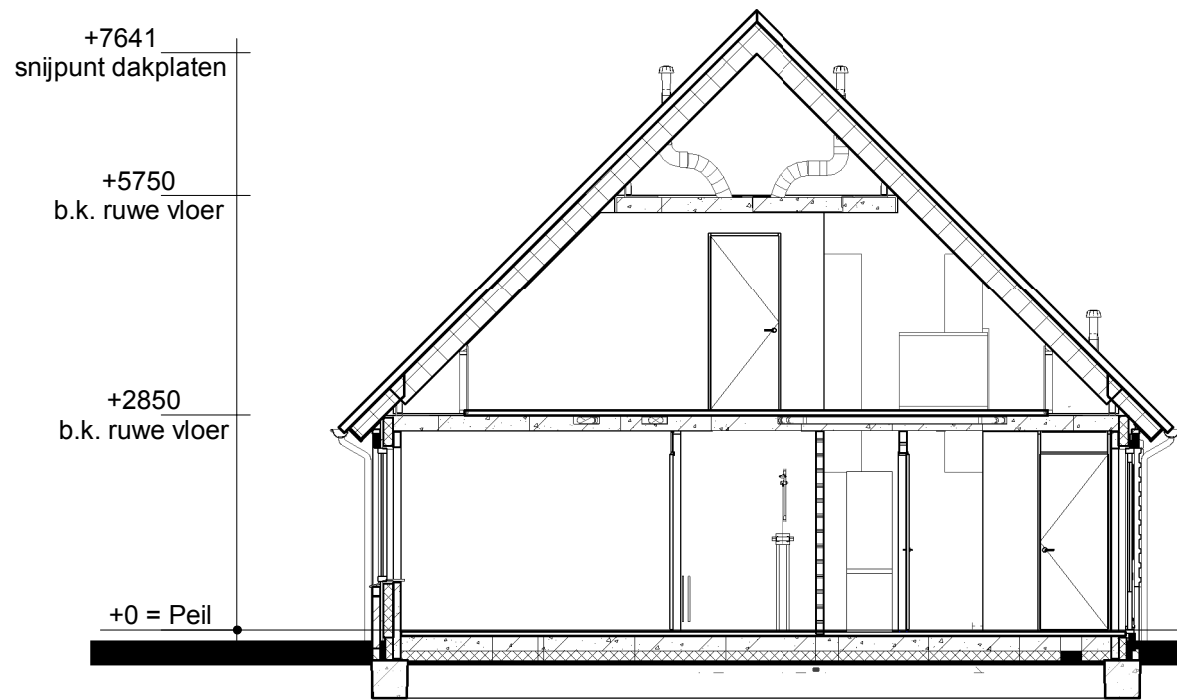
Begane grond



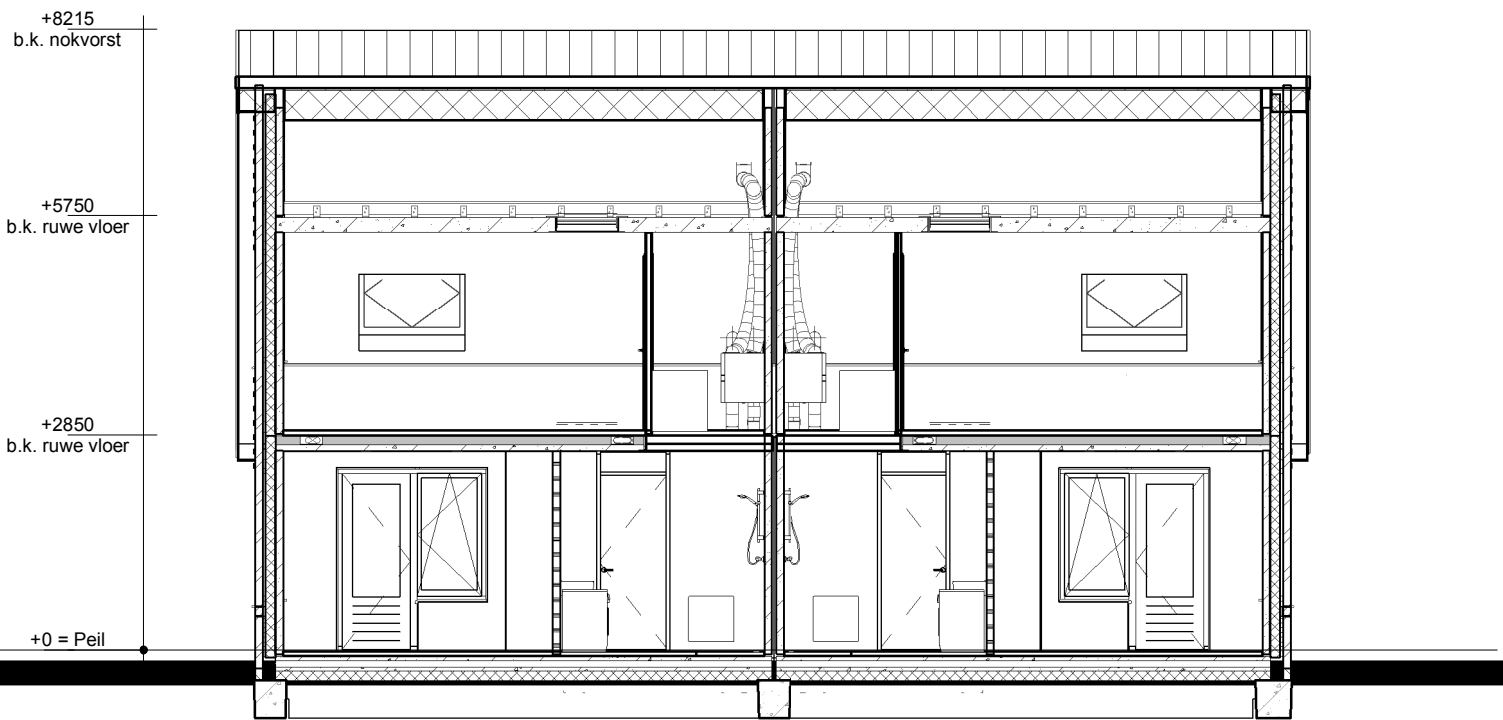
Verdieping



Zolder



Doorsnede AA



Doorsnede BB

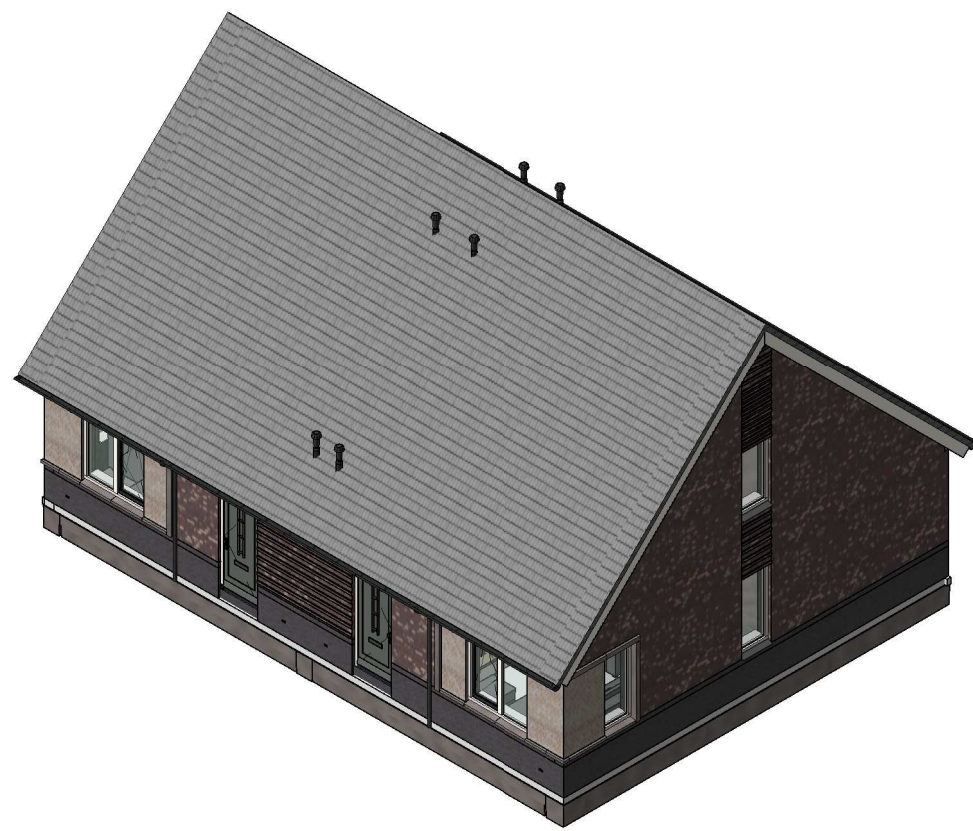
Renvooi



- Enkele schakelaar
- Dubbele schakelaar
- Wisselschakelaar
- Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem
- Enkele wandcontactdoos met randaarde
- Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)
- Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar)
- Plafondlichtpunt
- Wandlichtpunt
- Rookmelder
- WTW retourventiel
- WTW inblaasventiel
- WTW retourventiel wand
- Thermostaat
- Thermostaatleiding
- Loze leiding
- Beldrukker
- CO2 bedieningspaneel
- Aansluitpunt t.b.v. kabel
- Hemelwaterafvoer

Legenda

- Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
- Warmte weerstand (Rc) uitwendige scheidingsconstructies:
 - buitenwanden: $R_{c} \geq 4,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ zie EPN-berekening
 - begane grondvloer: $R_{c} \geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ zie EPN-berekening
 - dakconstructie: $R_{c} \geq 6,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ zie EPN-berekening
- Warmte doorgangscoefficient (U) in uitwendige scheidingsconstructies:
 - glas: $U < 0,7 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ (triple glas).
- Wamteopwekkingvoorziening zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
- Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- Binnendeuren: opdeuren afmeting 880x2315mm en bij meterkast en trapkast 730x2315mm.
- Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2315mm.
- Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld volgens NEN 2555.
- Ter bescherming tegen ratten en muizen:
 - De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
 - Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidingsconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
 - Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakpannen vogelschrootprofielen worden toegepast.
- Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28.5B.
 - Tegelwerk van het toilet tot een hoogte van minimaal 1,20 m boven de vloer.
 - Tegelwerk van de badkamer tot 1,80m boven de vloer en t.p.v. de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10m over een breedte van minimaal 1,50 m uit de hoek.
 - De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
- Trap:
 - De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b.k. treden tot b.k. leuning.
 - Traphekken: houten traphekken 1m hoog
- De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
- Het systeem is licht en waterdicht.
- Bij ramen worden dubbele naad- en kierdichting toegepast, de overige luchtlekken afdichten.
- Meterruimte: de afmeting, indeling en leidingdoorvoeren van de meterruimte worden conform NEN 2768 uitgevoerd.
- Inbraak werendheid: draai-valbeslag volgens VH klasse 2, volgens PKVW.



Bruto inhoud (BVI)	
kavel 13	410 m³
kavel 14	410 m³
kavel 14	820 m³

Gebruiksoppervlak (GO)	
kavel 13	GO1 00 59,60 m²
kavel 13	GO2 01 41,09 m²
kavel 13	GO3 02 4,32 m²
kavel 14	GO1 00 59,60 m²
kavel 14	GO2 01 41,09 m²
kavel 14	GO3 02 4,32 m²
kavel 14	GO3 02 105,01 m²

Bruto vloeroppervlak (BVO)	
kavel 13	BVO 00 69,36 m²
kavel 13	BVO1 01 69,36 m²
kavel 13	BVO1 01 138,72 m²
kavel 14	BVO 00 69,36 m²
kavel 14	BVO1 01 69,36 m²
kavel 14	BVO1 01 138,72 m²

opmerkingen/ gecontroleerd:	

Bouwconcept:	
IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS	

RoosdomTijhuis	
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv Jutestraat 8 Postbus 237 7460 AE RUSSEN TELEFOON 0548 51 80 24 TELEFAX 0548 52 03 35 E-MAIL info-roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl	

Wij: G. d.d. Omschrijving wijziging:	
project:	2^1 kap type "Oude Meesters" In het plan "Meesterlijk wonen" te Heerde
opdrachtgever:	Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis b.v.
onderdeel:	Bestektekening kavel 13-14
architect:	B. Nijland M.Sc.
schaal:	1:100
getekend:	E.E.J. Dubbink
datum:	30-01-2020
tek. nr.:	B-01a
werk nr.:	5152