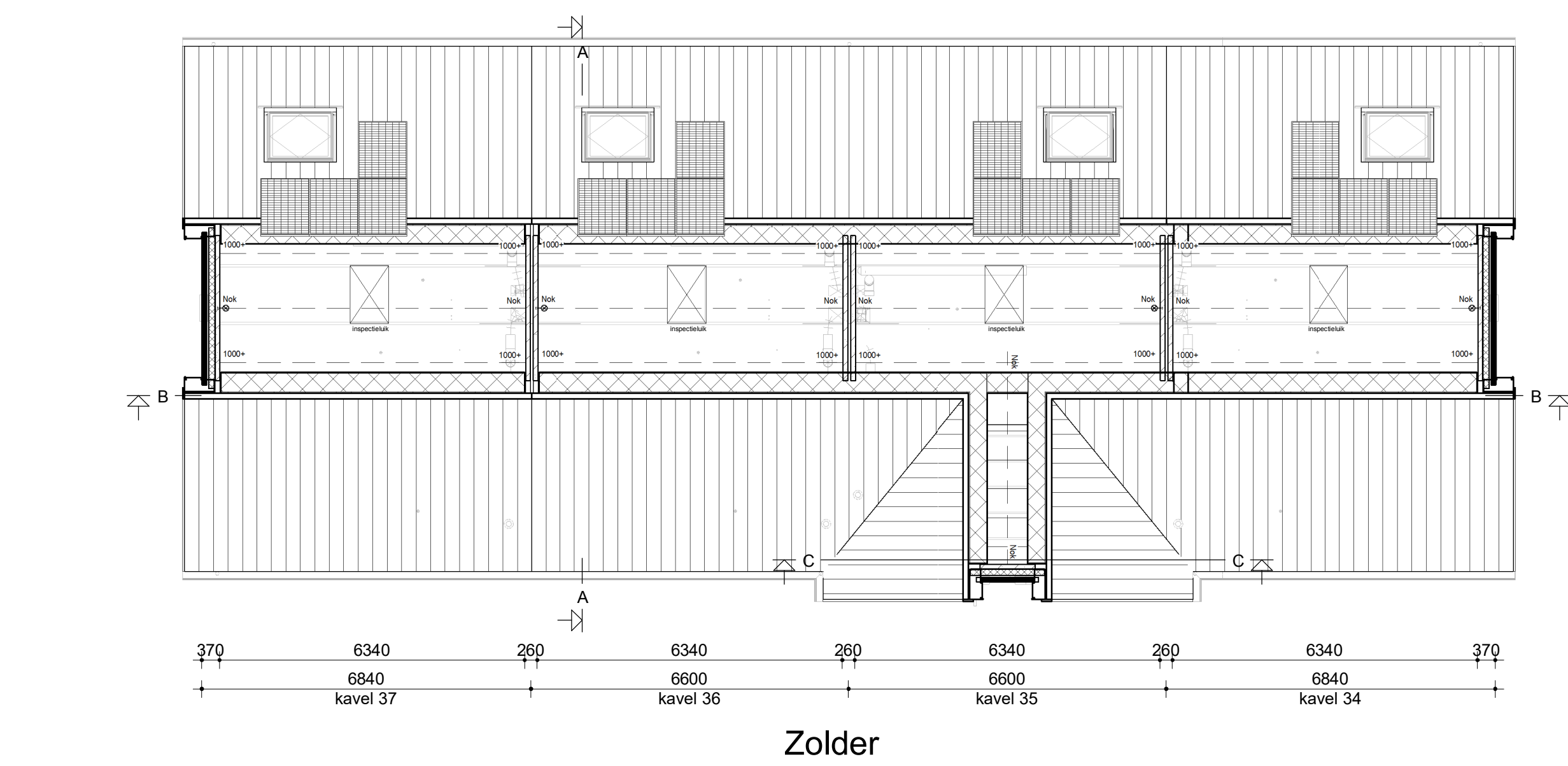
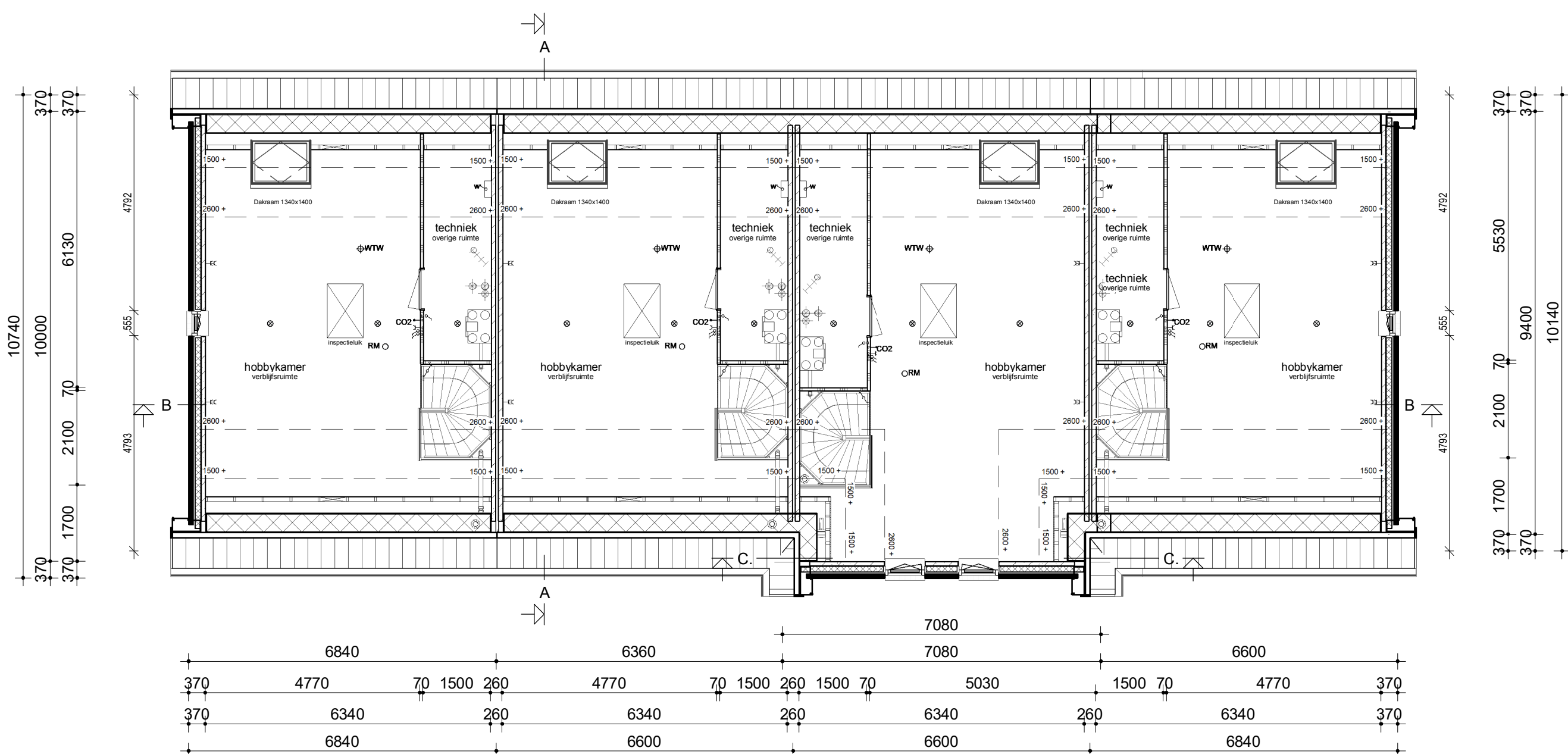
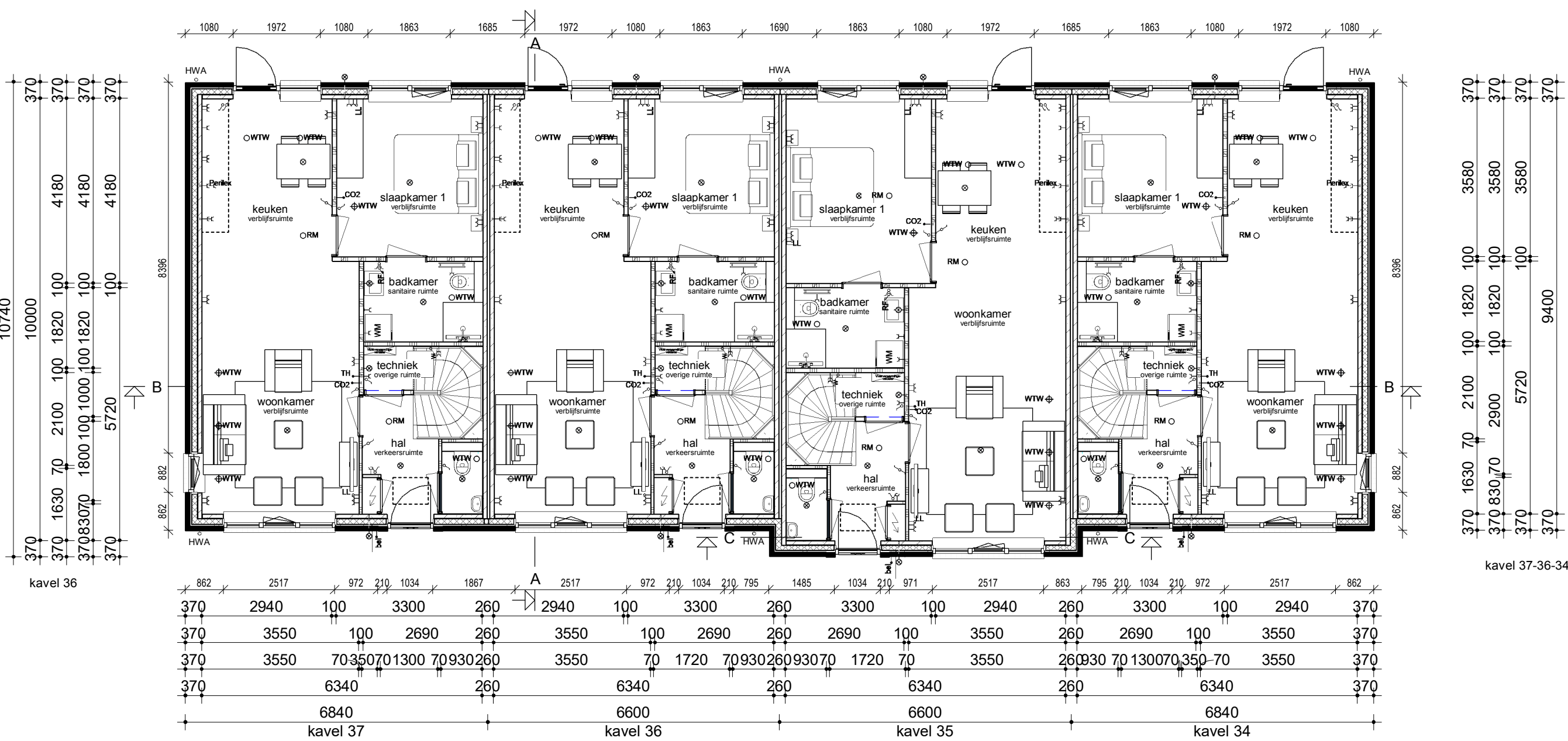
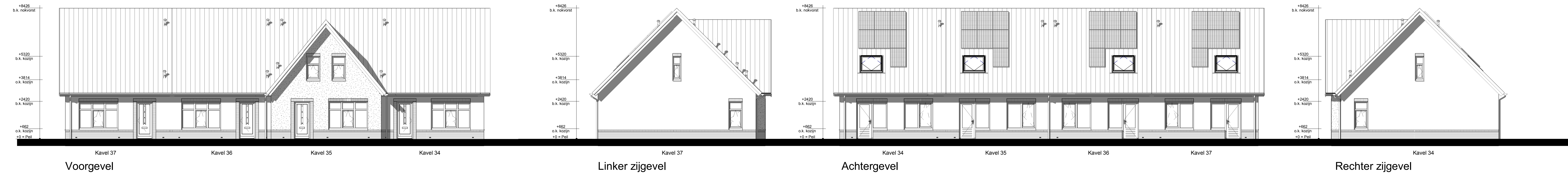




Renvooi

- Metzwerk
- Isolatie
- Betonnen wand
- Kalkzandsteen wand
- Lichte scheidingwand
- Dragend knieschot incl. afneembaar paneel tpx kruis
- Vloerwarmingverdelers
- WTW box
- Warmtepomp
- Omvormer t.b.v. PV-panelen
- Meterkast
- Kruipruimte
- Opstelplaats wasmachine
- Radiator
- Enkele schakelaar
- Dubbele schakelaar
- Wisselschakelaar
- Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem
- Enkele wandcontactdoos met randleer
- Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)
- Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar)
- Ploflichtpunt
- Wandlichtpunt
- ORM Rookmelder
- WTW WTW retourventiel
- WTW WTW inblaasventiel
- TH Thermostaat
- Loze leiding
- Bel Beldrukker
- CO2 CO2 bedieningspaneel
- HWA Hemelwaterafvoer afvoerput

Legenda

- Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
- Warmtegeleidingscoëfficiënt (Rc) uitwendige scheidingconstructies:
 - buizenwanden: Rc= 4,5 m²/K, zie EPN-berekening
 - beginne grondvloer: Rc= 3,5 m²/K, zie EPN-berekening
 - dakconstructie: Rc= 6,0 m²/K, zie EPN-berekening
- Warmtegeleidingscoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingconstructies:
 - glas: U= 1,7 W/m²/K (drie glas)
- Warmtepomp: zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
- Ventilatoren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- Ventilatoroosters: indien van toepassing Ducoline ZR-roosters.
- Binnendeuren: opstekinguren afmeting 900x215mm en bij meterkast en trapkast 730x215mm.
- Buitendeuren: stompse deuren afmeting 900x215mm.
- Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld volgens NEN 2555.
- Ter bescherming tegen raten en muizen.
- De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
- Si de uitvoering van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidingconstructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
- Si de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stookroepen niet breder zijn dan 10mm en dat er t.p.v. de onderste dakpannen vogelschroepprofielen worden toegepast.
- Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.29.66.
- Tegelwerk van het toilet tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.
- Tegelwerk van de badkamer tot 1,80m boven de vloer en t.b.v. de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10m over een breedte van minimaal 1,50 m uit de hoek.
- De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
- Trap.
- De trapleuningen worden aangebracht op 0,9m gemeten vanaf b.k. trede tot b.k. leuning.
- Traphekken: houten traphekken 1m hoog.
- De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
- Het systeem is luchtdicht en waterdicht.
- Bi ramen worden dubbele raad-en kierdichting toegepast, de overige lichtekeken afsluiten.
- Meterunits: de afmeting, indeling en ledingsvoorzieningen van de meterunits worden conform NEN 2768 uitgevoerd.
- Inbraak weerendheid: draai-valsbeslag volgens VH klasse 2, volgens PKVV.



Bruto inhoud (BVI)	Gebruiksoppervlakt (GO)	Bruto vloeroppervlakt (BVO)
kavel 35 458 m ²	kavel 34 GO1 00 59,60 m ²	kavel 35 BV01 00 71,17 m ²
kavel 36 410 m ²	kavel 34 GO2 01 44,12 m ²	kavel 35 BV02 01 71,17 m ²
kavel 37 425 m ²	kavel 34 GO3 01 103,72 m ²	kavel 35 BV03 02 27,89 m ²
kavel 37+34 1280 m ²	kavel 35 GO1 00 63,40 m ²	kavel 35 BV01 00 170,23 m ²
	kavel 35 GO2 01 52,05 m ²	kavel 36 BV02 01 66,92 m ²
	kavel 35 GO3 01 115,40 m ²	kavel 36 BV03 02 27,89 m ²
	kavel 36 GO1 00 59,60 m ²	kavel 36 BV01 00 161,73 m ²
	kavel 36 GO2 01 44,12 m ²	kavel 36 BV02 01 66,92 m ²
	kavel 36 GO3 01 103,72 m ²	kavel 37+34 BV01 00 69,36 m ²
	kavel 37 GO1 00 59,60 m ²	kavel 37+34 BV02 01 69,36 m ²
	kavel 37 GO2 01 44,12 m ²	kavel 37+34 BV03 02 27,89 m ²
	kavel 37 GO3 01 103,72 m ²	kavel 37+34 BV01 00 167,61 m ²

opdrachtgever grootverhuur	titel titel	omschrijving omschrijving

Bouwconcept	project	4 lage gootlijn won. type "Zegge" in het plan "Zuidmaten Oost" te Den Ham
opdrachtgever	Bestektekening kavel 37-34	

ontwerper	Bestektekening kavel 37-34	
aanvrager	B. Nijland M.Sc.	1:100
gemaakt	E. Dubbink	
datum	09-02-2020	
pagina	10/0011101	
tekst	B-01a	5351