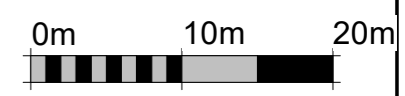
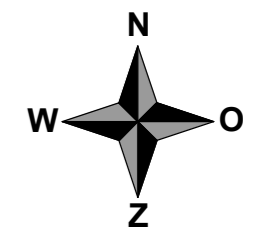


Legenda:

- 6311: 11 woningen type "Groenwaard"**
Eengezinswoningen
Kavel 01-11
- Beukenhaag, 80cm hoog
 - Beukenhaag, 180cm hoog
 - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
 - X Erfdienstbaarheid van overbouw
 - # Achterpad (gedeeltelijk tot de kavel behorend) met erfdiensbaarheid van overpad
- 6312: 4 woningen type "Waerdzichter"**
Eengezinswoningen
Kavel 23-26
- Beukenhaag, 80cm hoog
 - Hekwerk met hедера, 180cm hoog
 - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
 - X Erfdienstbaarheid van overbouw
 - Poorten
- 6313: 4 woningen type "Dubbelwaard"**
Twee-onder-een-kapwoningen
Kavel 27-30
- Beukenhaag, 80cm hoog
 - Hekwerk met hедера, 180cm hoog
 - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
 - X Erfdienstbaarheid van overbouw
- 6314: 11 huurwoningen "Woonstede"**
Eengezinswoningen
Kavel 12-22
- Veldesdoornhaag, 80cm hoog
 - Hekwerk met hедера, 180cm hoog
 - # Achterpad (gedeeltelijk tot de kavel behorend) met erfdiensbaarheid van overpad
 - Poorten



Deze situatietekening dient ter indicatie.
 Er zijn derhalve geen rechten aan te ontfen.

opmerkingen/ gecontroleerd:	Wijz.: Get.: d.d.: Omschrijving wijzigingen:
Bouwconcept: <div style="text-align: center;"> IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS </div>	project: 30 woningen In het plan "Waerdmeester" te Ede
<div style="text-align: center;"> RoosdomTijhuis </div>	opdrachtgever: Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv Julesstraat 8 Postbus 237 7460 AE RUSSEN TELEFOON 0548 51 80 24 E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl	onderdeel: Situatie "Scherf 17A" te Ede
datum: 17-04-2024 plottdatum: 17-4-2024 16:20:44	ontwerp: IR. RHJ. Velthuis schaal: 1:500 getekend: tek. nr.: S-01 werk nr.: 6310