



PRIJSLIJST 2 BOUWKAVELS
'MUNSTER' FASE 3
TE WINSUM

VERKOOP EN INFORMATIE



Lamberink Nieuwbouwmakelaars

Westerkade 1
9718 AN Groningen
050-3672020
nieuwbouw@lamberink.nl
www.lamberinknieuwbouw.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSSSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS

NR.	BESTEMD VOOR ZELFBOUW	KAVEL M ²	PRIJS V.O.N.
Kavel 52	Vrijstaand	660	€ 235.000,-
Kavel 53	Vrijstaand	520	€ 200.000,-

BEKIJK DE VERKOOPDOCUMENTATIE OP ONZE WEBSITE: WWW.ROOSDOMTIJHUIS.NL/WINSUM

De koopsom (V.O.N.) is inclusief:

21% BTW; grond wordt rentedragend per 1 december 2024, makelaarscourtage voor de verkoop van de bouwka­vel en notariskosten voor het kaveltransport.

• **De koopsom (V.O.N.) is exclusief:**

rente over de grondkosten (per 1 december 2024) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte.

Let er bij het afsluiten van jouw hypotheek op dat jouw offerte voldoende lang geldig is. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 4 september 2024.

INSCHRIJVEN

2 KAVELS 'MUNSTER' – FASE 3 TE WINSUM

Wens je in aanmerking te komen voor één van de kavels in het bovenstaande project dan kun jij je vanaf datum start verkoop tot uiterlijk woensdag 11 september 2024 voor 12:00 uur inschrijven met behulp van het digitale inschrijfformulier op onze projectwebsite: www.roosdomtijhuis.nl/winsum

Je vindt de button “digitaal inschrijven” onder het tabblad “inschrijven” tijdens de inschrijfperiode op de eerder genoemde projectwebsite.



informatieblok



Met dit formulier kun je jouw voorkeuren aan ons doorgeven. Nadat het formulier volledig ingevuld en verzonden is ontvang je automatisch een bevestiging van jouw inschrijving per mail. Dit formulier dient uiterlijk woensdag 11 september 2024 voor 12:00 uur digitaal aan ons verzonden te zijn. De uitslag van de toewijzing wordt uiterlijk vrijdag 13 september 2024, 2 werkdagen na de sluitingsdatum, telefonisch of per e-mail aan jou doorgegeven.

Aan het formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de kavel mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.