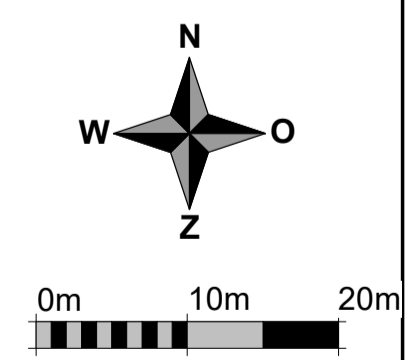




- Legenda:**
- 7641: 12 woningen type "Havezaethe"**  
Twee-onder-een-kapwoningen  
kavel 45-46, 64-67, 69-70, 89-90, 93-94
  - Beukenhaag, 60cm hoog
  - Beukenhaag, 180cm hoog
  - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
  - X Erfdienstbaarheid van overbouw
- 7642: 4 woningen type "Hoflyck"**  
Toekomstgerichte twee-onder-een-kapwoning  
kavel 41-44
  - Beukenhaag, 60cm hoog
  - Beukenhaag, 180cm hoog
  - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
  - X Erfdienstbaarheid van overbouw
- 7643: 5 woningen type "Haverleij"**  
Toekomstgerichte woningen  
kavel 84-88
  - Beukenhaag, 60cm hoog
  - Beukenhaag, 180cm hoog
  - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
  - X Erfdienstbaarheid van overbouw
  - # Achterpad (tot de kavel behorend) met erfdienstbaarheid van overpad
- 7644: 12 woningen type "Maerkhof"**  
Eengezinswoningen  
kavel 37-40, 71-74, 118-121
  - Beukenhaag, 60cm hoog
  - Beukenhaag, 180cm hoog
  - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
  - X Erfdienstbaarheid van overbouw
  - # Achterpad (tot de kavel behorend) met erfdienstbaarheid van overpad
- 7645: 11 woningen type "Eykenrode"**  
Eengezinswoningen  
kavel 113-117, 122-127
  - Beukenhaag, 60cm hoog
  - Beukenhaag, 180cm hoog
  - P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
  - X Erfdienstbaarheid van overbouw
  - # Achterpad (tot de kavel behorend) met erfdienstbaarheid van overpad



Deze situatietekening dient ter indicatie.  
Er zijn derhalve geen rechten aan te onlenen.

opmerkingen/ gecontroleerd:	Wij: / Gev. / d.d. / Omschrijving wijzigingen:
Bouwconcept: <b>IDENTIS</b> DOOR ROOSDOM TIJHUIS	project: <b>44 woningen</b> In het plan "Opbroek Oost fase 4" te Rijssen
	opdrachtgever: Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.
<b>RoosdomTijhuis</b>	onderdeel: Totale situatie
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv Julianstraat 8 Postbus 237 7460 AE RUSSEN TELEFOON 0548 51 80 24 E-MAIL: info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE: www.roosdomtijhuis.nl	ontwerp: MSc. B. Nijland
	schaal: 1:500
	grotekond: 05-05-2026
	tek. nr.: S-01
	werk nr.: 7640
	datum: 05-05-2026
	probleem: 5-5-2026 08:55