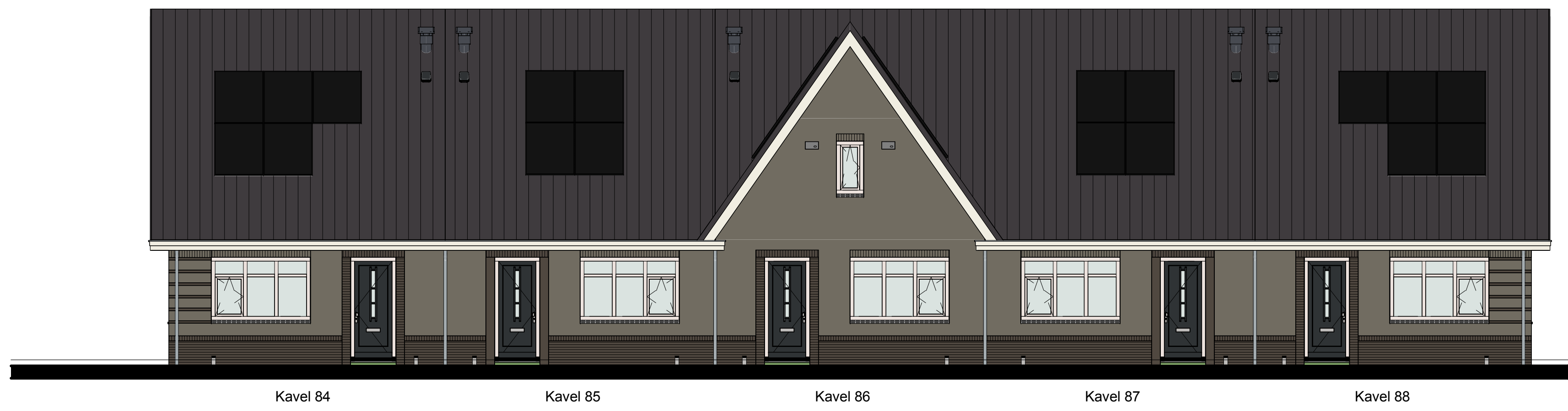
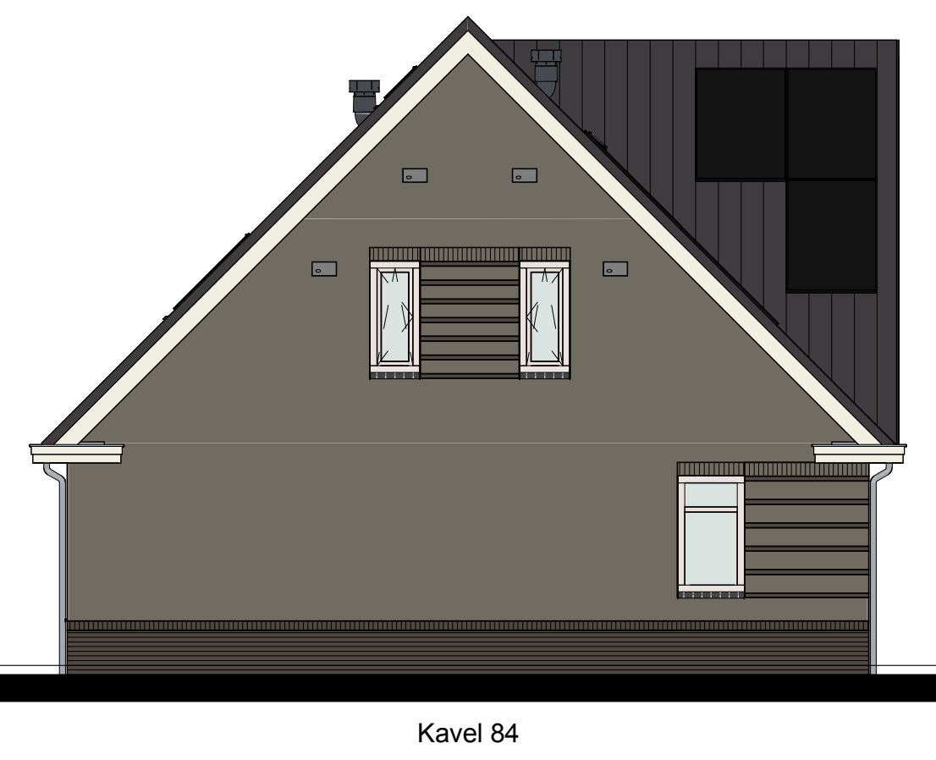
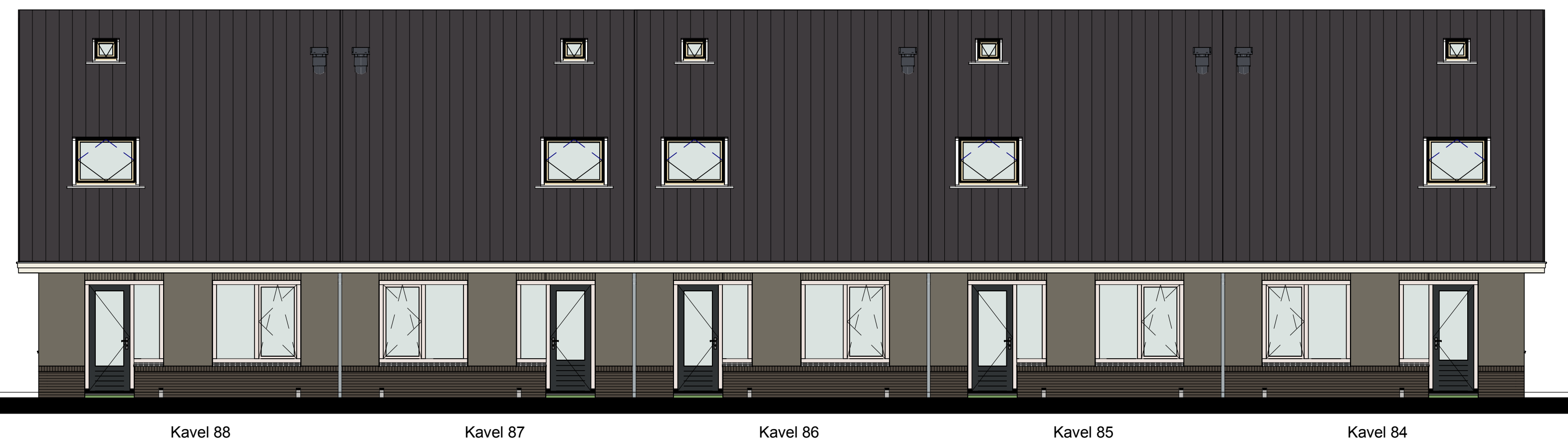

Kavel 84
Kavel 85
Kavel 86
Kavel 87
Kavel 88

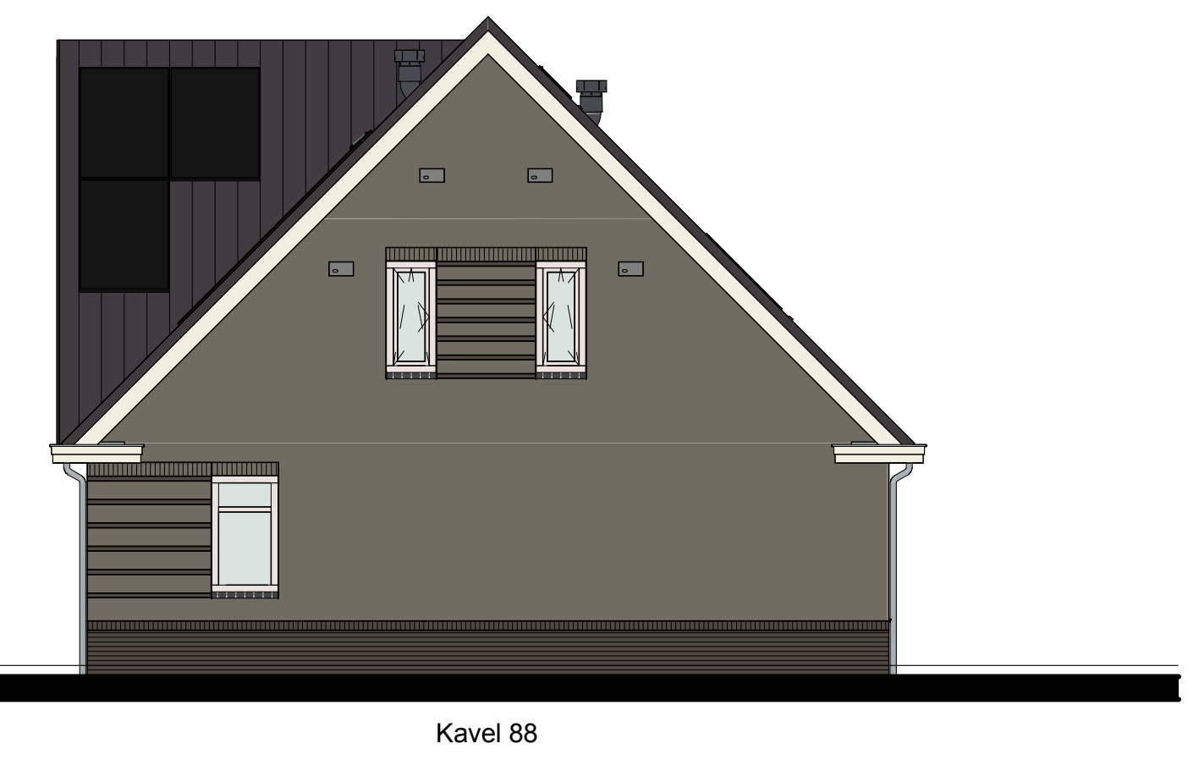
Voorgevel



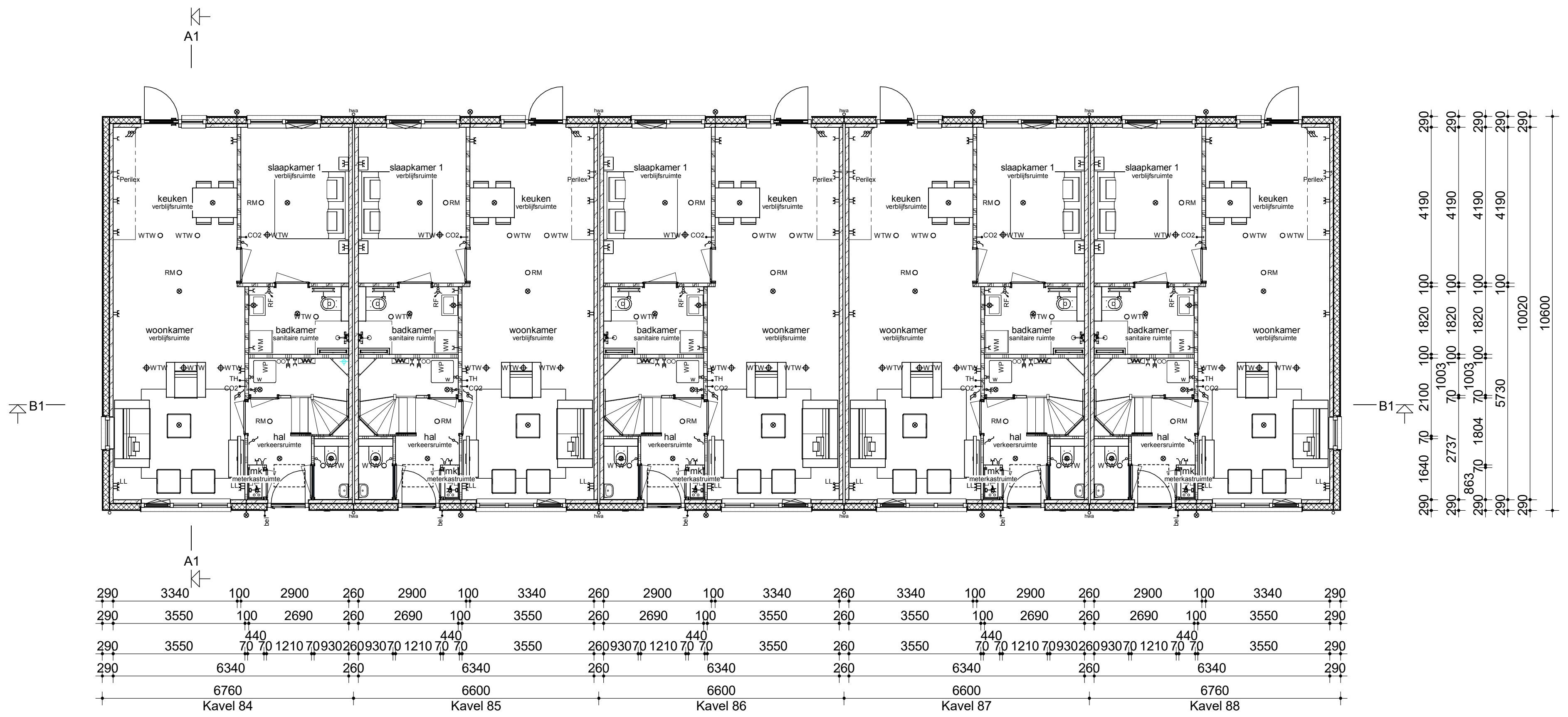
Linker zijgevel


Kavel 88
Kavel 87
Kavel 86
Kavel 85
Kavel 84

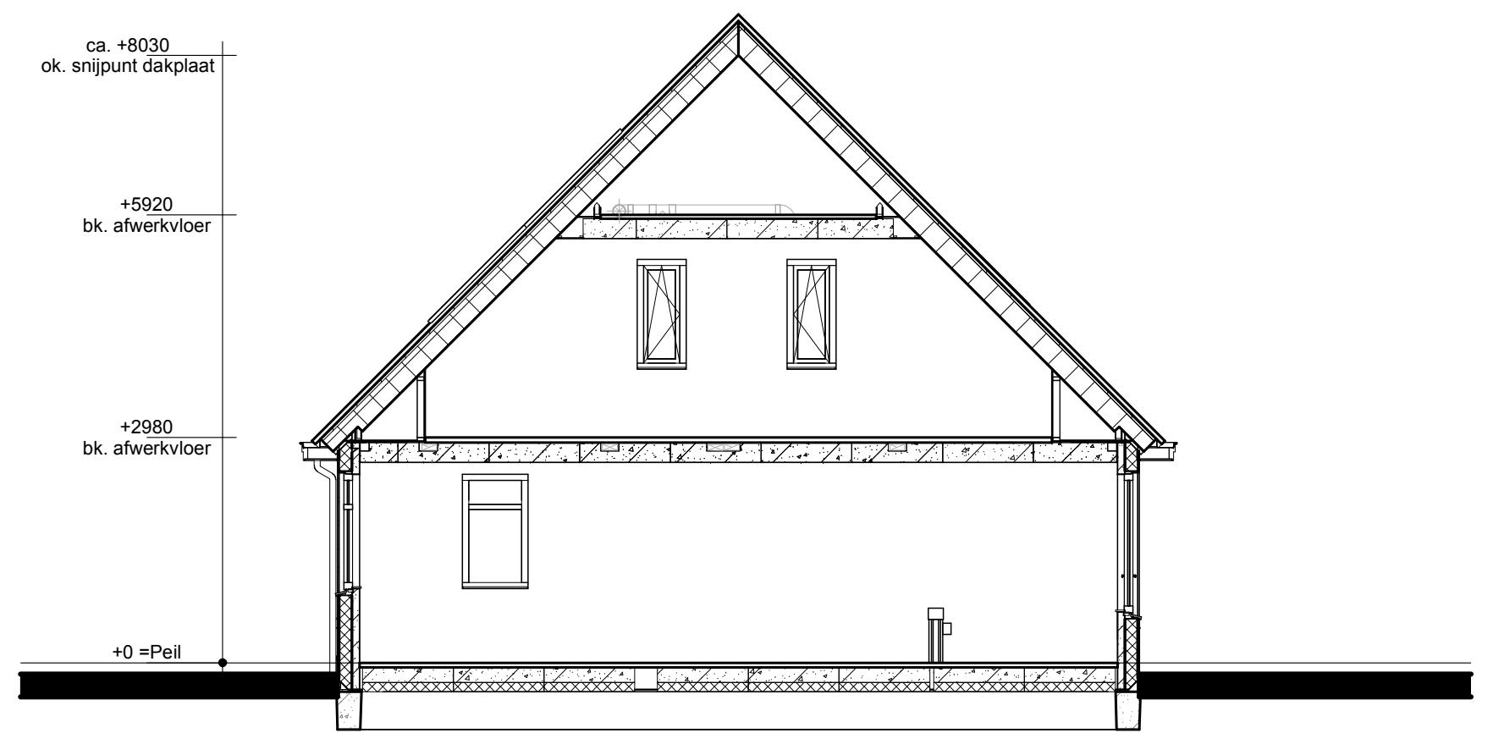
Achtergevel



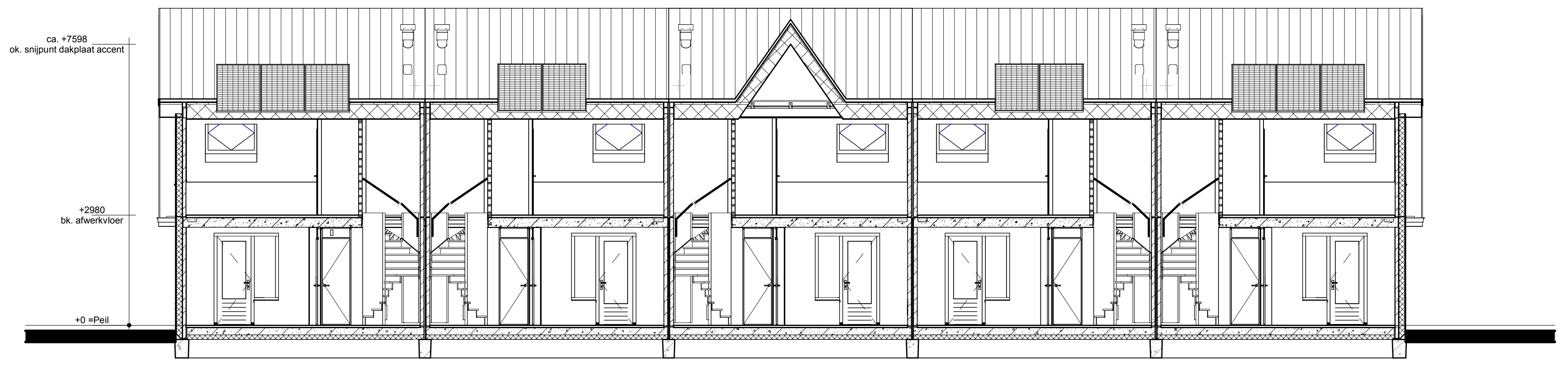
Rechter zijgevel


A1
B1
keuken
verblijfsruimte
slaapkamer 1
woonkamer
badkamer
sanitaire ruimte
hal
verkeersruimte
mk
meterkastruimte
Perilex
RM
WTW
CO2
TH
WP
WM
LL
bel
hwa
290 3340 100 2900 260 2900 100 3340 260 2900 100 3340 260 3340 100 2900 260 2900 100 3340 290
290 3550 100 2690 260 2690 100 3550 260 2690 100 3550 260 3550 100 2690 260 2690 100 3550 290
440
70 70 1210 70 930 260 930 70 1210 70 70
290 6340 260 6340 260 6340 260 6340 260 6340 290
6760 Kavel 84
6600 Kavel 85
6600 Kavel 86
6600 Kavel 87
6760 Kavel 88
290 4190 100 1820 100 2100 70 1640 290
1003 70 1804 70 863
2737
5730
10020
10600

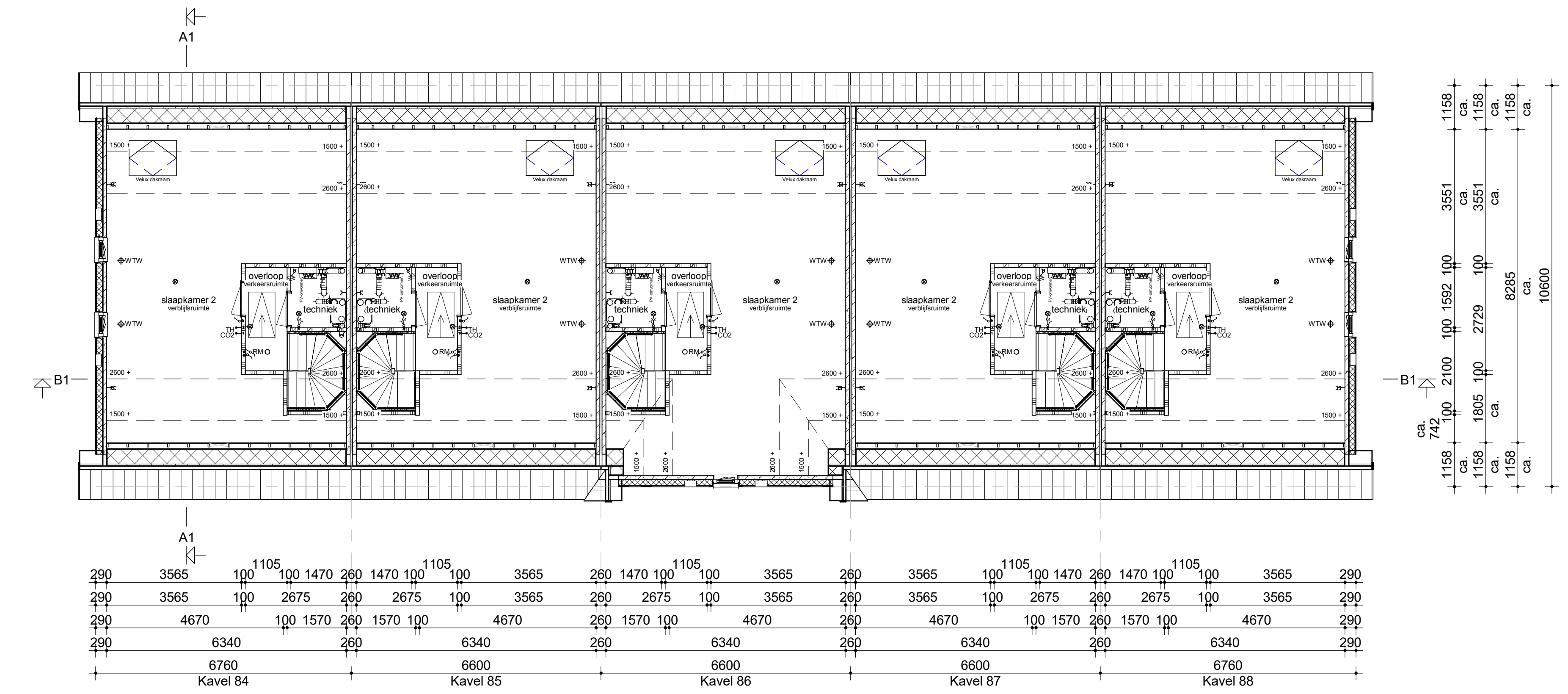
Begane grond


ca. +8030
ok. snijpunt dakplaat
+5920
bk. afwerkvloer
+2980
bk. afwerkvloer
+0 =Peil

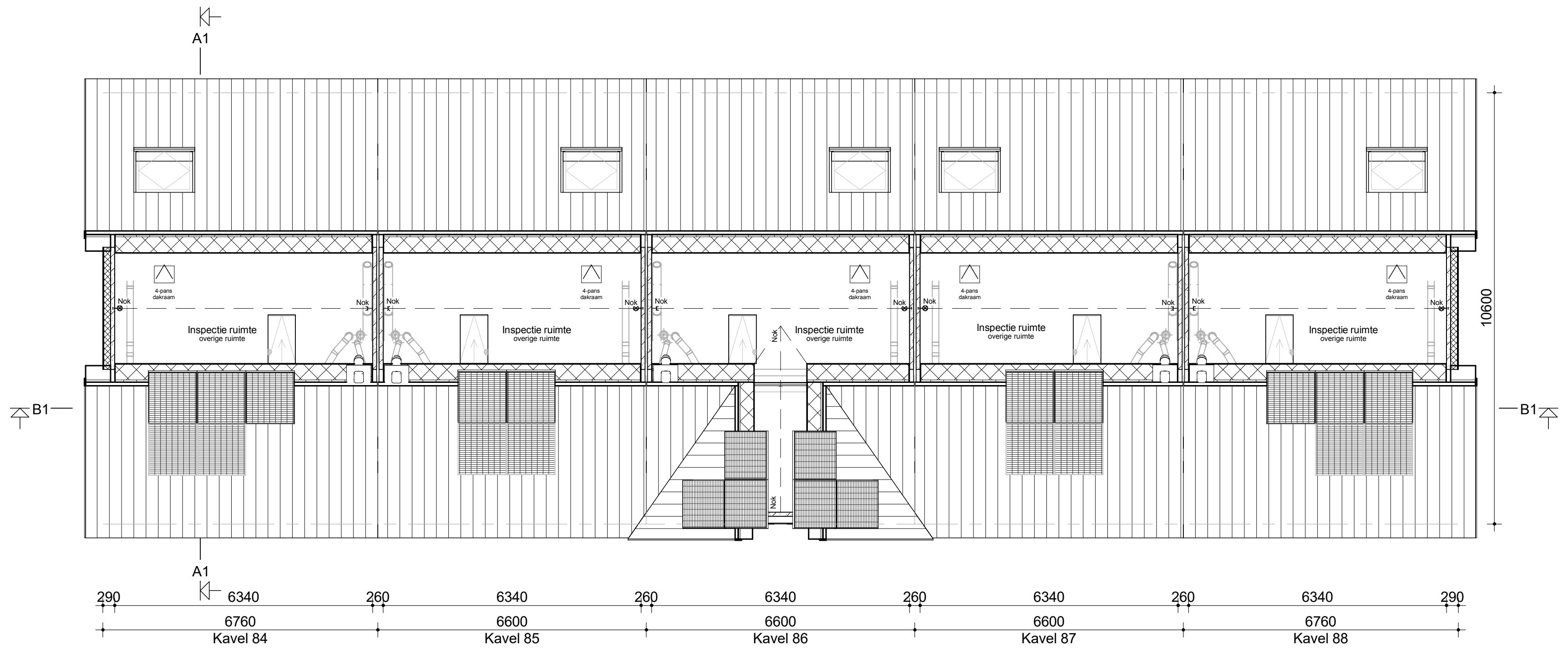
Doorsnede A1-A1


ca. +7598
ok. snijpunt dakplaat accent
+2980
bk. afwerkvloer
+0 =Peil

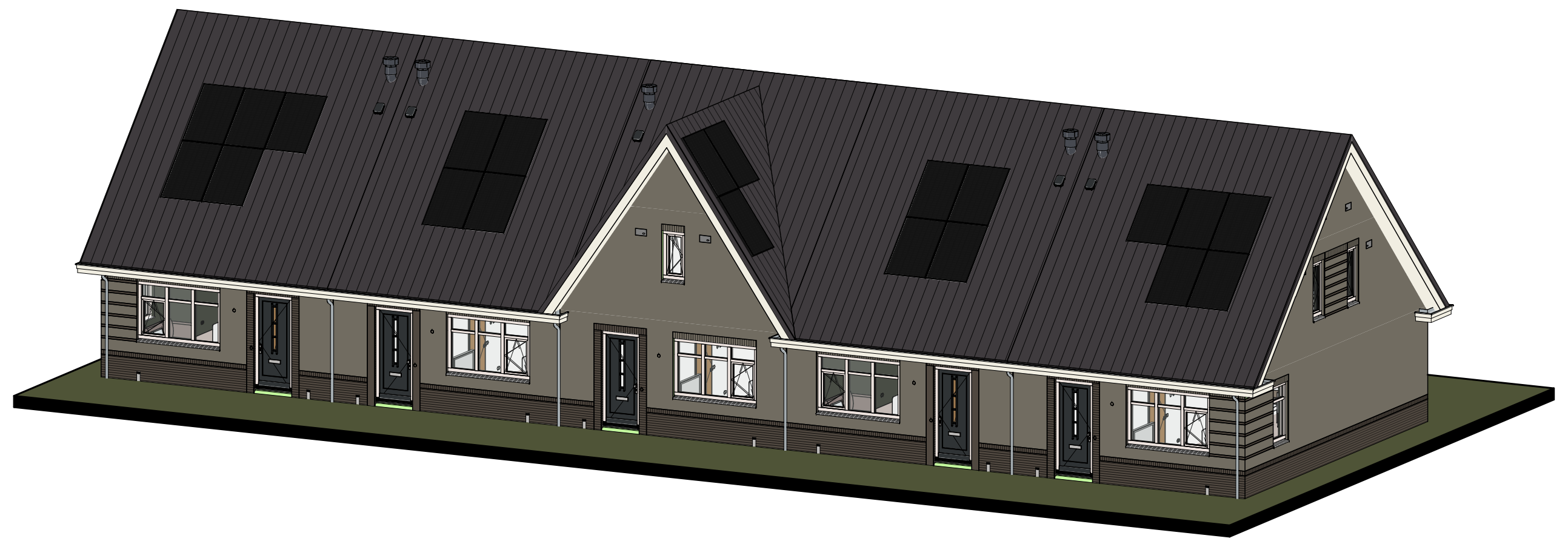
Doorsnede B1-B1


A1
B1
Velux dakraam
slaapkamer 2
verblijfsruimte
overloop
verkeersruimte
techniek
WTW
TH
CO2
RM
1500 +
2600 +
290 3565 100 1105 100 1470 260 1470 100 1105 100 3565 260 ...
290 3565 100 2675 260 2675 100 3565 260 ...
290 4670 100 1570 260 1570 100 4670 260 ...
290 6340 260 6340 260 6340 260 6340 260 6340 290
6760 Kavel 84
6600 Kavel 85
6600 Kavel 86
6600 Kavel 87
6760 Kavel 88
1158 ca.
3551 ca.
100 1592 100 2100 100
2729
1805 ca.
742 ca.
8285 ca.
10600

Verdieping


A1
B1
4-pans dakraam
Nok
Inspectie ruimte
overige ruimte
10600
290 6340 260 6340 260 6340 260 6340 260 6340 290
6760 Kavel 84
6600 Kavel 85
6600 Kavel 86
6600 Kavel 87
6760 Kavel 88

Zolder



Renvooi

▬	Metselwerk
▨	Isolatie
▨	Betonnen wand
▭	Kalkzandsteen wand
▭	Lichte scheidingswand
⊠	Dragend knieschot incl. afneembaar paneel tpv kruis
⊠	Vloerverwarmingsverdeler
⊞	WTW box
WP	Warmtepomp
⊡	Omvormer t.b.v. PV-panelen
⌁	Meterkast
⬚	Kruipluik
WM	Opstelplaats wasmachine
⊤	Elektrische radiator

⌐	Enkele schakelaar
⌐	Dubbele schakelaar
⌐	Wisselschakelaar
⌐	Standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem
⊥	Enkele wandcontactdoos met randaarde
⊥	Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)
⊥⊥	Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar)
⊗	Plafondlichtpunt
⊗	Wandlichtpunt
○RM	Rookmelder
○WTW	WTW retourventiel
⊕WTW	WTW inblaasventiel
ǀWTW	WTW retourventiel wand
TH	Thermostaat
LL	Loze leiding
Bel	Beldrukker
CO2	CO2 bedieningspaneel
○ HWA	Hemelwaterafvoer

opmerkingen/
gecontroleerd:

Wijz.:	Get.:	d.d.:	Omschrijving wijzigingen:

Bouwconcept:
IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS

project:
5 woningen type "Haverleij"
Toekomstgerichte woningen
Plan "Opbroek Oost fase 4" te Rijssen

opdrachtgever: Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

onderdeel: Verkooptekening kavel 84-88

RoosdomTijhuis

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv
Jutestraat 8
Postbus 237 7460 AE RIJSSEN
TELEFOON 0548 51 80 24
E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

ontwerp: MSc. B. Nijland

schaal: 1:100

getekend:

datum: 16-03-2026

plotdatum: 16-3-2026 16:03:02

tek. nr.: V-01a

werk nr: 7643

tekening: E:\Werken\7643 5 senioren rij Rijssen\7643B\00_REVIT\7643B_tbv verkoop_R2026.rvt

Formaat: A0 1189x841 mm

Autodesk Revit 2024